



ГОЛОМТ БАНК
Сайн сайхныг санхүүжүүлнэ

2018

Жилийн
тайлан

Агуулга

ЭРХЭМСЭГ ОРШИХУЙ, АЛСЫН ХАРАА
2018 ОНЫ ОНЦЛОХ ҮЙЛ ЯВДАЛ
ТУЗ-ИЙН ДАРГЫН МЭНДЧИЛГЭЭ
ЭДИЙН ЗАСАГ, БАНКНЫ СЕКТОР
Эдийн засгийн орчин
Банкны сектор

ГОЛОМТ БАНКНЫ САНХҮҮГИЙН ҮР ДҮН
Санхүүгийн гол үзүүлэлтүүд

ГОЛОМТ БАНКНЫ АМЖИЛТЫН ТОВЧООН
Иргэдийн зах зээл
Дижитал банк, инновац
Байгууллагын зах зээл
Гадаад эх үүсвэр, хамтын ажиллагаа
Арилжаа, хөрөнгийн менежмент

ДОТООД ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА
Хүний нөөц
Нийгмийн хариуцлага

ХАРИЛЦАГЧИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭ
ЭРСДЭЛИЙН УДИРДЛАГА
КОМПАЕНСИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА
АКТИВ, ПАССИВЫН ХОСОЛСОН УДИРДЛАГА
КОМПАНИЙН ЗАСАГЛАЛ
Засаглалын тогтолцоо
Хувьцаа эзэмшигчдийн бүрэлдэхүүн
ТУЗ-ийн бүрэлдэхүүн

ДОТООД АУДИТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА
ХАРААТ БУС АУДИТЫН ТАЙЛАН

Эрхэмсэг оршихуй ба алсын хараа

БИДНИЙ
АЛСЫН ХАРАА



Дэлхийн
жишиг
Монголын
банк

БИДНИЙ
ЭРХЭМСЭГ
ОРШИХУЙ



Хөгжлийн
ГОЛОМТ

БИДНИЙ
СТРАТЕГИ



Харилцагч
ТӨВТЭЙ банк

2018

Голомт банкны оңцлох үйл явдал

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

№1

Монгол
Улсын
**Шилдэг
банк**



**Хариуцлагатай
банкны
бизнесийн
зарчмууд-ыг**
гаргалаа



Зээлжих
зэрэглэл
В түвшнээс
В түвшин
болов



Хамгийн
инновацлаг
**дигитал
банк**



Алтны зах зээл

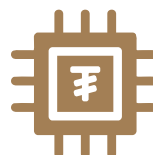


Гадаад худалдааны
санхүүжилтийн
**шилдэг
хамтрагчаар
өргөмжлөглөө**

1800 ажилтны
All Staff Forum
зохион байгуулав



Бид банкир аян
зохион байгууллаа

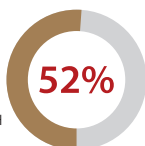


Төрийн
Хур, Дан
системийг анхлан
нэвтрүүлэв

Голомт банк нь цаг ямагт олон улсын тэргүүлэх туршлагыг нэвтрүүлсээр ирсэн бөгөөд “Харилцагч төвтэй банк” стратегийн хүрээнд банкны менежмент, бүтэц, үйл ажиллагаандаа 2016 оноос хойш 60 гаруй томоохон төсөл хөтөлбөрийг хэрэгжүүлжээ. Төслийн үр дүнд үйлчилгээний үр ашиг 27 хувиар, ажиллагсдын сэтгэл ханамж, ажлын бүтээмж 30 хувиар өсөж, харилцагчдад хүрэх банкны үйлчилгээ илүү хүртээмжтэй, хялбар болсон.



Кредит картын
зах зээл



Шилдэг
маркетингтай
байгууллагаар
тодорлоо



SocialPay

Олон улсын
**үнэгүй карт,
хүүгүй зээл**
авах боломжийг нээлээ



**125,000
гаруй**
харилцагч
нэгдэв



Алт
тушаалтаар
тэргүүлээ



Дотоод
аудитын
үйл
ажиллагаа
дэлхийн
жишигт хүрэв



**Онлайн
зээл**
олгож
эхэллээ



Иргэдийн зээл,
орон сууцны
**зээлийн
хэмжээгээр
тэргүүлээ**

Мэндчилгээ

Банкны актив 2018 онд 17 хувиар өсөж 6.1 их наяд төгрөгт хүрсэн бол нийт харилцагчийн хадгаламж 27 хувиар өсч 4.4 их наяд төгрөгт хүрсэн нь оролцогч талуудын Голомт банканд итгэх итгэлийг улам баталгаажууллаа. Мөн нийт зээлийн багц 37 хувиар өссөний тэн хагасыг иргэдийн зээлийн багц бүрдүүлж байгаа бөгөөд энэхүү бодит өсөлт нь 2018 онд бидний банкны системд эзлэх хувийг 16.8-аас 18.7 хувь болгон нэмэгдүүллээ.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан



Ч. Мөнхцэцэг
Төлөөлөн Удирдах
Зөвлөлийн Дарга



Ө.Ганзориг
Гүйцэтгэх захирал
(2018)



Норихико Като
Гүйцэтгэх захирал
(2019)

Эрхэм хүндэт хувь нийлүүлэгчид, харилцагчид, түншүүдээ,

Эдийн засгийн эерэг орчин болон алсыг харсан менежментийн үр дүнд Голомт банк 2018 оныг амжилт бүтээл дүүрэн үдлээ. Сүүлийн жилүүдэд бидний ирээдүйг харж хийсэн бодит өөрчлөлтүүд эхнээсээ үр дүнгээ өгч банкны санхүүгийн ерөнхий үзүүлэлтүүд болон ашигт ажиллагааны үзүүлэлтүүд мэдэгдэхүйц сайжирлаа. 2018 онд банкны нийт актив 17 хувиар өсч 6.1 их наяд төгрөгт хүрсэн бол нийт харилцагчийн хадгаламж 27 хувиар өсч 4.4 их наяд төгрөгт хүрсэн нь оролцогч талуудын Голомт банканд итгэх итгэлийг улам баталгаажууллаа. Мөн нийт зээлийн багц 37 хувиар өссөний тэн хагасыг иргэдийн зээлийн багц бүрдүүлж байгаа бөгөөд энэхүү бодит өсөлт нь 2018 онд бидний банкны системд эзлэх хувийг 16.8-аас 18.7 хувь болгон нэмэгдүүллээ.

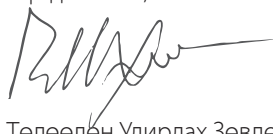
“Аж үйлдвэрлэлийн дөрөвдүгээр хувьсгал” хэмээн нэрийдэж буй энэ эрин үед банкны салбар төдийгүй бүхий л бизнесийн салбарт хурдацтай хөгжиж буй дижитал технологитой эн зэрэгцээ явах шаардлага болон сорилттой нүүр тулж байна.

Голомт банк цаг үргэлж Монголын банкны салбарт технологи дээр суурилсан шинэлэг бүтээгдэхүүн үйлчилгээг анхлан нэвтрүүлэгч байж ирсэн бахархам уламжлалтай. Бид зах зээл дээрх байр сууриа батжуулан улам хөгжүүлэхийн тулд технологид суурилсан бүтээгдэхүүн үйлчилгээнд хөрөнгө оруулахын сацуу уламжлалт банкны үйлчилгээгээ эн тэнцүү сайжруулахад анхаарлаа хандуулан ажиллаж байна. Бид зардлаа хэмнэж бүтээгдэхүүн үйлчилгээгээ сайжруулахын тулд уламжлалт болон дижитал сувгуудад тэнцвэртэйгээр хөрөнгө оруулан ажиллах ёстой. Үүний үр дүнд Голомт банкны төлбөр орлогын харьцаа 2018 онд 47.5 хувьд хүрч өнгөрөгч оноос 1.7 нэгж хувиар буурлаа.

Байгууллага бүр байгаль орчин болон нийгэмдээ үзүүлж буй үр нөлөөгөө чухалчлан авч үзэх ёстой гэдэгт бид бат итгэдэг. Тийм ч учраас банкны системийн нөлөө бүхий банкны хувьд Голомт банк улсдаа төдийгүй бүс нутагтаа байгаль орчинд ээлтэй, ногоон санаачлагуудыг дэмжин түгээх үүднээс 2018 оны 4-р сард НҮБ-ийн Байгаль орчны санхүүжилтийн санаачлага (UNEP FI) хөтөлбөрт Ази Номхон Далайн бүс нутгийн орнуудыг төлөөлөн орсон анхны Монгол гишүүн боллоо. Өнгөрөгч нэг жилийн хугацаанд бид дэлхийн нөлөө бүхий томоохон банкууд болох ICBC, Societe Generale банкуудтай хамтран дэлхийн банкны салбарыг НҮБ-ын Тогтвортой Хөгжлийн Зорилтууд болон Парисын Уур Амьсгалын Хэлэлцээрт нийцүүлэхээр идэвхтэй ажиллаж байна. Эерэг өөрчлөлтийг бий болгох, эерэг нөлөөг нийгэмд үзүүлэхэд тухайн байгууллагын цар хүрээ болон хэмжээнээс үл хамааран байгууллага бүрийн оролцоо хүчин чармайлт чухал гэдэгт бид итгэдэг.

Бидний хамтрагчид болон харилцагчид, хувь нийлүүлэгчдийн дэмжлэг, Голомт банкны хамт олны итгэл зүтгэлийн үр дүнд амжилт бүтээлээр дүүрэн жилийг дуусгаж чадлаа. Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн гишүүдийн нэрийн өмнөөс амжилт бүтээлээр дүүрэн он жилүүдийг Голомт банканд авчирсан Ө.Ганзориг захиралд болон бидний өнөөдрийн амжилтыг цаашид улам өндөрт өргөж явах шинээр томилогдож буй Норихико Като захирал нартаа талархаж байгаагаа илэрхийлье. Цаашид Голомт банк Норихико Като захиралын арвин менежментийн туршлага болон алсыг харсан шинэлэг санаачлагууд дор амжилт ололтуудаар дүүрэн жилүүдийг хамтдаа туулна гэдэгт гүнээ итгэлтэй байна.

Хүндэтгэсэн,



Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн Дарга,
Ч. Мөнхцэцэг

Хүндэтгэсэн,



Гүйцэтгэх Захирал,
Норихико Като

УДИРДЛАГЫН БАГ 2018



Ө.Ганзориг
Гүйцэтгэх захирал



Г.Ганболд
Ерөнхийлөгч



М.Чимэгмөнх
Санхүү
удирдлагын
газрын захирал



Б.Баяртбилэг
Зээлийн газрын
захирал



Д.Сугар
Үйл ажиллагаа
хариуцсан
захирал



А.Энхбаяр
Эрсдэлийн
удирдлагын
газрын захирал



А.Одонбаатар
Аудит хариуцсан
захирал



Т.Нямсүрэн
Гүйцэтгэх
захирлын орлогч



Д.Даваадаш
Гүйцэтгэх
захирлын орлогч



**Томаш
Бравенец**
Гүйцэтгэх
захирлын орлогч



М.Сайнбилэг
Гүйцэтгэх
захирлын орлогч



Д.Бадрал
Байгууллагын
банкны газрын
захирал



Ц.Байгальмаа
Сувгийн
удирдлагын
газрын захирал



Т.Батзул
Бизнес хөгжлийн
газрын захирал



Ё.Пүрэвбат
Бүртгэл тооцооны
газрын захирал



М.Наранхүү
Бизнес процесс
менежментийн
захирал

Эдийн засгийн орчин

Түүхий эдийн үнэ 2018 онд өсөж, ОУВС-ийн хөтөлбөр үргэлжилж, төв банкны зөөлөн бодлого хэрэгжсэн нь эдийн засгийн сэргэлтийг дэмжив. 2018 оны урьдчилсан гүйцэтгэлээр эдийн засаг 6.9 хувиар өслөө.

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан



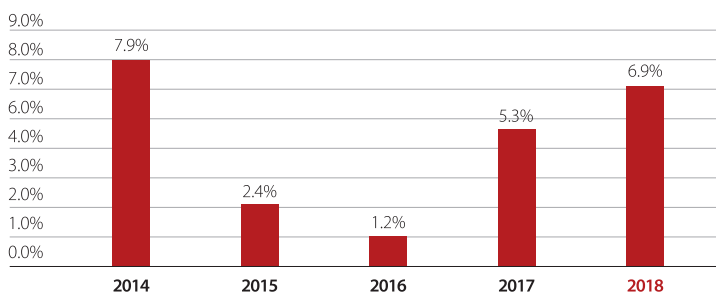
Эдийн засгийн сэргэлт үргэлжилсэн жил байв

2018 онд түүхий эдийн үнэ өсөж, ОУВС-ийн хөтөлбөр үргэлжилж, төв банкны зөөлөн бодлого хэрэгжсэн нь эдийн засгийн сэргэлтийг дэмжив. 2018 оны урьдчилсан гүйцэтгэлээр эдийн засаг 6.9 хувиар өслөө. Тухайлбал нийт экспортод нүүрсний экспортын эзлэх хувь 40 хүрсэн нь нүүрсний үнэ болон тоо хэмжээ нэмэгдсэнтэй холбоотой. Тавантолгойн хувьд 2016, 2017 онд экспортолсон нүүрстэй ижил хэмжээний нүүрсийг 2018 онд экспортлов. Энэ нь төсвийн орлогыг өсгөж, уул уурхайг түшиглэсэн салбаруудаа дэмжихэд түлхэц болсон. Тээврийн салбар

Тавантолгойн нүүрсний тээврээр өсөж, худалдааны салбар Оюутолгойн худалдан авсан тоног төхөөрөмжөөр өсөж, үйлчилгээний салбар банкнуудын олгосон

хэрэглээний зээлээр өсөв. Харин 8 хувийн ипотекийн зээлийн хөтөлбөрийн санхүүжилт буурсантай холбоотой барилгын салбар сэргэсэнгүй.

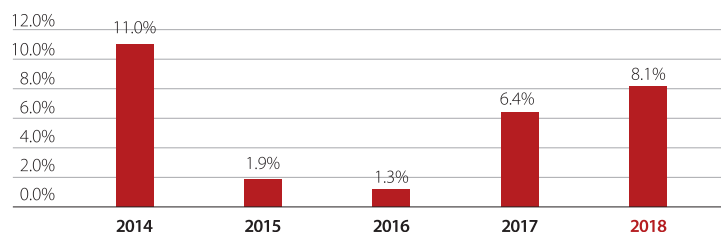
Эдийн засгийн өсөлт /2014-2018/



Эдийн засгийн өсөлт инфляцад нөлөөлөв

Эдийн засаг эрчимжиж, инфляц өсөх хандлагатай байсан үед төгрөгийн ам.доллартай харьцах ханш огцом суларсан нь Монголбанк бодлогын хүүг 1 нэгжээр өсгөж 11 хувьд хүргэхэд нөлөөлөв. Нэг талдаа ханшийн энэхүү өсөлт импортын барааны үнийн өсөлтөөр дамжин инфляцад нөлөөлсөн. Нөгөө талдаа улирлын шинж чанартай хатуу түлш, мах, шатахууны үнэ өссөнөөр инфляц оны эцэст 8.1 хувьтай гарав.

Жилийн инфляц /2014-2018/



Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

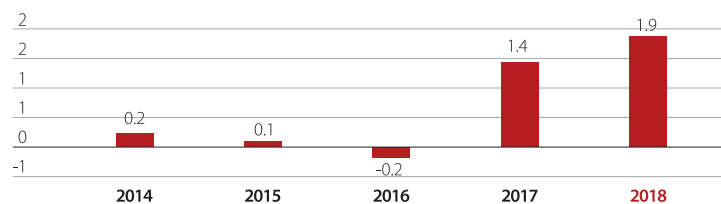
Эдийн засаг сэргэлттэй байсан ч улс төрийн орчин тогтворгүй жил болов

Улс төрийн тогтвортой байдал нь гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт нэмэгдэх, ам.долларын ханш тогтвортой байх, төсвийн үр ашигтай бодлого зэрэгт маш чухал нөлөөтэй. 2012 оноос хойш Засгийн газрын дундаж нас тасралтгүй буурч 1.5 жил болсон. 2018 онд Засгийн газрыг огцруулах санал УИХ-д оруулсан хэдий ч Засгийн газрыг авч үлдэхээр болсон. Эдгээр нөхцөл байдлаас шалтгаалан гадаадын шууд

хөрөнгө оруулалт төдийлөн өссөнгүй. 2018 онд 1.8 тэрбум ам.долларын гадаад шууд хөрөнгө оруулалт орж ирсний 82 хувь нь уул уурхайн

салбарын хөрөнгө оруулалт байв. Уул уурхайн хөрөнгө оруулалтаас 800 орчим сая ам.доллар нь дангаараа Оюутолгойгоос орж ирэв.

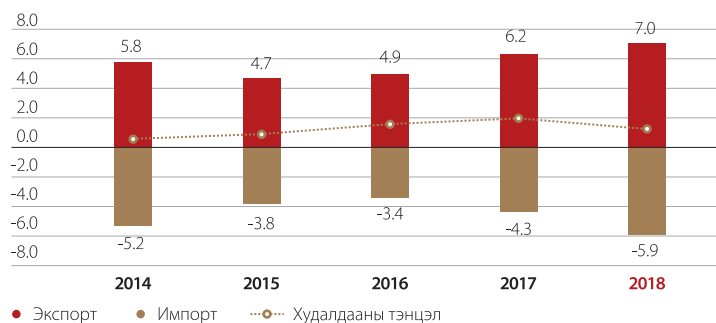
Гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт, тэрбум ам.доллар /2014-2018/



Эдийн засгийн сэргэлт нь импортыг тэтгэж, улмаар төлбөрийн тэнцэлд хүчтэй нөлөөлөв

2018 онд экспорт 13 хувиар өсөж 7 тэрбум ам.долларт хүрсэн бол импорт 35 хувиар өсөж 5.9 тэрбум ам.долларт хүрчээ. Улмаар гадаад худалдааны ашиг өмнөх оноос 800 сая ам.доллараар буурч 1.1 тэрбум ам.доллар болсон.

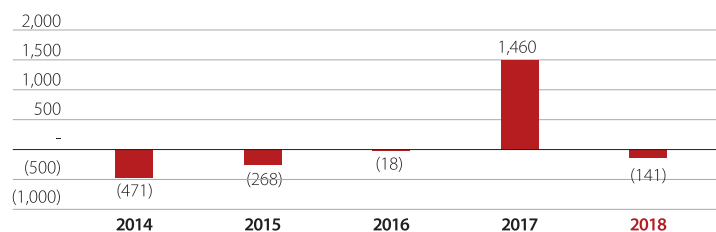
Гадаад худалдааны тэнцэл, тэрбум ам.доллар /2014-2018/



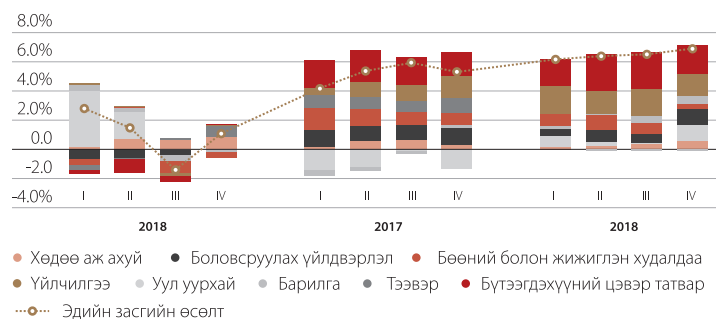
Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

Гадаадын шууд хөрөнгө оруулалт харьцангуй өсөлттэй байсан ч гадаад худалдааны ашиг буурсан, үйлчилгээний тэнцэл сөрөг байсан зэрэг нь төлбөрийн тэнцэл оны эцэст сөрөг гарахад нөлөөлсөн. Улмаар төлбөрийн тэнцэл 2018 онд 141 сая ам.долларын алдагдалтай гарав.

Төлбөрийн тэнцэл, сая ам.доллар /2014-2018/



Эдийн засгийн өсөлтийн бүтэц /2016-2018/



Банкны сектор

Банкны секторын нийт эх үүсвэрийн хэмжээ өмнөх жилээс 16.3 хувиар өсөж 29.8 их наяд төгрөгт хүрсэн байна. Эх үүсвэрийн өсөлтийг бүтцээр нь авч үзвэл харилцах 37.4 хувиар, хадгаламж 17.9 хувиар, Засгийн газрын хадгаламж 29.7 хувиар тус тус өссөн байна.

Активын чанарын үнэлгээтэй холбоотойгоор банкууд өөрийн хөрөнгөө нэмэгдүүлснээр системийн хэмжээнд 11 хувийн өсөлт үзүүлжээ.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

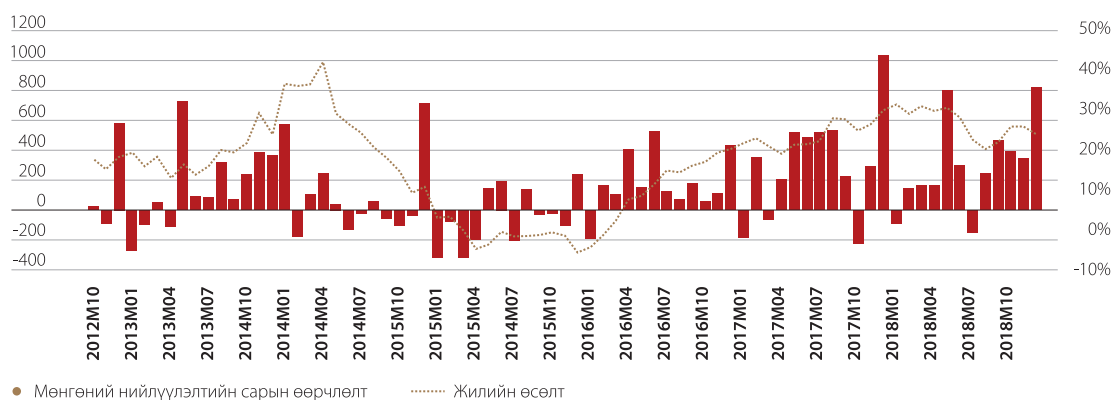


2016 оны 12 сараас эхлэн бодлогын хүүг бууруулж улмаар 2018 оны 3 сард 10 хувьд хүргэсэн. Түүнчлэн 2018 оны нэгдүгээр хагас хүртэл валютын орох урсгалтай буюу төлбөрийн тэнцэл нэмэх утгатай гарч байсан нь мөнгөний нийлүүлэлт өндөр

өсөлттэй байхад нөлөөлсөн. 2018 оны 12 сарын байдлаар бодлогын хүү 11 хувьтай, мөнгөний нийлүүлэлтийн жилийн өсөлт 23 хувьтай байлаа. Ийнхүү 2018 оны эцэст мөнгөний нийлүүлэлт 19.5 их наяд төгрөгт хүрсэн юм. Үүнээс

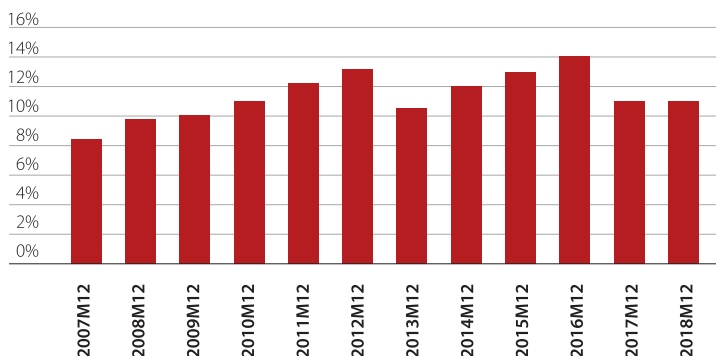
банкнаас гадуурх мөнгийг хасаж тооцвол банкны сектор дахь нийт хуримтлалын дүн нь 18.8 их наяд төгрөг байна. Хэдий 2017 оны оргил үеэс өсөлт нь буурсан ч жилийн 23 хувиар өсөж буй нь банкны салбарт эерэг үзүүлэлт мөн.

Мөнгөний нийлүүлэлтийн өсөлт /2012-2018/



2018 оны эцэст төлбөрийн тэнцлийн алдагдал 141 сая ам.долларт хүрсэн. Энэ нь ам.долларын ханшийг төгрөгийн эсрэг чангаруулах суурь нөхцөл болсон ба улмаар зах зээлд төгрөгт итгэх итгэл муудсан. 2018 оны эцсээрх ам.долларын ханш өмнөх оны мөн үеэс 8.9 хувиар өссөн байна. Мөн төв банкнаас ханшийн хэлбэлзлийг багасгах үүднээс жилийн хугацаанд 1.3 тэрбум ам.долларыг дуудлага худалдаагаар нийлүүлж, бодлогын хүүг 1 нэгжээр өсгөн 11 хувьд хүргэсэн бодлогын өөрчлөлттэй байлаа.

Бодлогын хүү /2006-2018/



Эх үүсвэр

Банкны секторын нийт эх үүсвэрийн хэмжээ өмнөх жилээс 16.3 хувиар өсөж 29.8 их наяд төгрөгт хүрсэн байна. Эх үүсвэрийн өсөлтийг бүтцээр нь авч үзвэл харилцах 37.4 хувиар, хадгаламж 17.9 хувиар, Засгийн газрын хадгаламж

29.7 хувиар тус тус өссөн байна. Активын чанарын үнэлгээтэй холбоотойгоор банкууд өөрийн хөрөнгөө нэмэгдүүлснээр системийн хэмжээнд 11 хувийн өсөлт үзүүлжээ.

Топ банкуудын өөрийн хөрөнгийн өөрчлөлтийг харвал Худалдаа Хөгжлийн банк 87.5 тэрбум, Голомт банк 129.5 тэрбум төгрөг, Хаан банк 149.8 тэрбум төгрөгөөр өөрийн хөрөнгийг тус тус өсгөсөн байна.

Актив

Банкны секторын активын хэмжээ 2018 онд өмнөх жилээс 15 хувиар өсөж 33.1 их наяд төгрөгт хүрсэн байна. Активын өсөлтийг бүтцээр нь харвал банкны нөөц 33 хувь, дотоодын цэвэр зээл 24 хувь, төв банкны үнэт цаас 29 хувь, үндсэн хөрөнгө 15 хувийн өсөлт үзүүлсэн байна. Харин засгийн газрын авлага 43 хувиар буурсан байна.

Нийт зээлийн үлдэгдэл өмнөх оны эцсээс 26.5 хувь өсөж 17.1 их наяд төгрөгт хүрсэн байна. Мөнгөний нийлүүлэлтийн өсөлт өндөр байгаатай уялдан нийт зээлийн үлдэгдэл ч өсөлтөө хадгалсан хэвээр байна. Нийт зээл, ДНБ-ий харьцаа 2017 оны эцэст 49 хувь байсан бол 2018 оны эцсээр 53 хувь болж өсжээ.

Нийт зээлийн үлдэгдлийн 49.3 хувийг худалдаа, үл хөдлөх, барилга, боловсруулах болон уул уурхайн салбар, 18 хувийг бусад салбар эзэлж байна. Харин цалин тэтгэвэрийн зээл 26 хувь буюу 4.4 их наяд төгрөгийн үлдэгдэлтэй байна. 2018 оны хугацаанд худалдааны салбарт нийтдээ 5.3 их наяд төгрөг, уул уурхайн салбарт 1.5 их наяд төгрөгийн

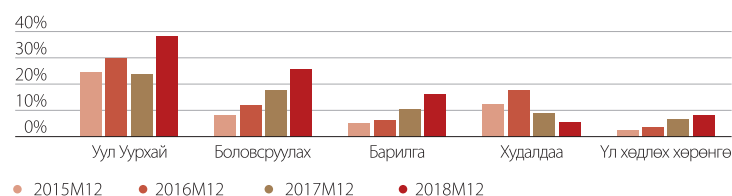
зээл олгосон байна. Тухайн салбарын шинээр олгосон зээлийн хэмжээг жилийн ДНБ-д харьцуулахад хамгийн өндөр нь худалдааны салбар 173 хувь, барилгын салбар 104 хувь байна. Өөрөөр хэлбэл худалдаа болон барилгын салбар нь жилд бүтээж буй нэмэгдэл өртгөөсөө илүү өндөр зээл авч байна.

Банкны системийн чанаргүй зээлийн хувь сүүлийн 7 улирлын дунджаар 8.7 хувь байсан бол 4-р улирлын дундаж 11.6 хувь болж өссөн. 2018 оны эцсийн байдлаар нийт зээлийн 10.4 хувь

чанаргүй байна. Зээлийн чанаргүйдэл 2018 онд ийнхүү өссөн нь банкуудад Активын чанарын үнэлгээ хийгдсэнтэй холбоотой. Зээлийн эрсдэлийн сангийн хувьд оны эцсээр 1.5 их наяд буюу нийт чанаргүй зээлийн 87.2 хувьтай тэнцэж байна. Салбарын

чанаргүйдлийн хувьд хамгийн өндөр нь уул уурхайн салбар бөгөөд 4-р улиралд өмнөх улирлаас 18 нэгж хувиар өсөж 38 хувьд хүрсэн байна. Мөн боловсруулах салбар болон барилгын салбарын чанаргүйдлийн хувь системийн дунджаас өндөр байна.

Зээлийн чанаргүйдлийн хувь, салбараар /2015-2018/

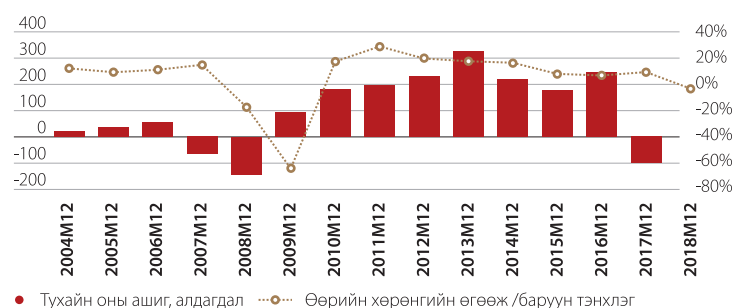


Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

Ашигт ажиллагаа

Банкны системийн оны эхнээс хуримтлагдсан ашиг 2018 оны 3 улиралд 42 тэрбум төгрөг байсан бол 4 улиралд 97 тэрбумын алдагдал хүлээсэн байна. Банкны системийн ашигт ажиллагаа буюу өөрийн хөрөнгийн өгөөж -3.3 хувьд хүрсэн. 2018 оны 4 улирлын байдлаар 14 банкнаас 12 банк санхүүгийн тайлангаа зарласан бөгөөд 12 банкны нийт ашиг 257.3 тэрбум төгрөг байна.

Банкны системийн ашигт ажиллагаа



Голомт банкны санхүүгийн үр дүн

Голомт банкны цэвэр хүүгийн орлого 2018 онд 23 хувиар өссөн бол цэвэр хүүгийн бус орлого 82 хувиар өслөө. Ингэснээр Голомт банк нь Монгол Улсын эдийн засгийн 25 хувьтай тэнцэхүйц мөнгийг удирдаж байна.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

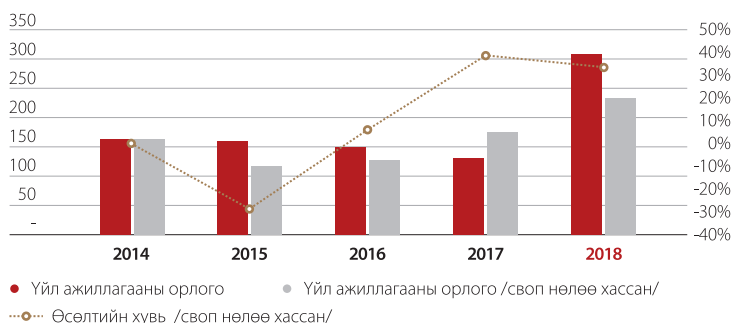
2018 оны санхүүгийн гол амжилтууд

- Харилцагчдын эх үүсвэр 25 хувь өсөж 4.3 их наяд төгрөгт хүрсэн.
- Цэвэр зээлийн хэмжээ 34 хувиар нэмэгдэж 3.1 их наяд төгрөгт хүрснээр зах зээлд эзлэх хувь 16.8 хувиас 18.7 хувь болж өслөө. Банк иргэдийн зээлээ (хэрэглээ, орон сууцны зээл) илүү тэлж нийт зээлд эзлэх иргэдийн зээлийн хэмжээ 35.9-аас 38.8 хувь болсноор зээлийн бүтэц сайжирч байна.
- Актив ашиглалт нэмэгдсэний үр дүнд банкны цэвэр хүүгийн ахиуц харьцаа 3.3-аас 3.6 хувь болж өссөн бол зардлын менежментийн үр дүнд зардал орлогын харьцаа (свопын нөлөө хассан) 49.2-оос 43.2 хувь болж сайжирсан байна.
- Банк 216.9 тэрбум төгрөгийн үйл ажиллагааны ашиг, 45.7 тэрбум төгрөгийн цэвэр ашиг хуримтлууллаа.

Ашигт ажиллагаа

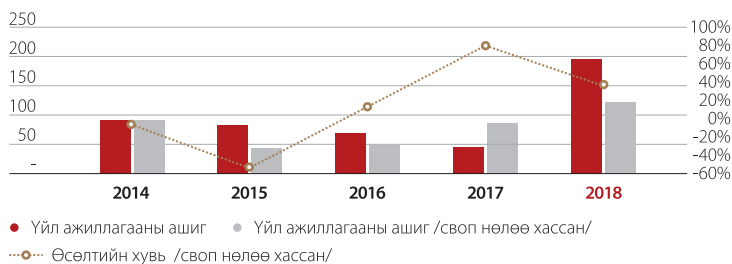
2018 онд Голомт банкны цэвэр хүүгийн орлого 23 хувиар өссөн бол цэвэр хүүгийн бус орлого 82 хувиар өслөө. Үүний үр дүнд үйл ажиллагааны орлого (свопын нөлөө хассан) 41 хувь, үйл ажиллагааны ашиг (свопын нөлөө хассан) 57 хувиар өссөн гүйцэтгэлтэй байна.

Үйл ажиллагааны орлого /тэрбум төгрөг/

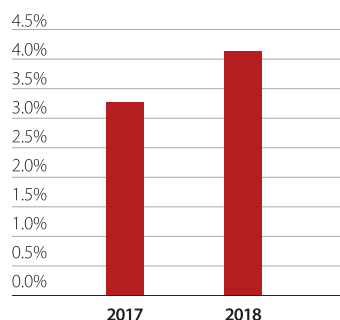


Актив пассивын оновчтой удирдлага, зардлын менежментийн үр дүнд ашигт ажиллагааны харьцаанууд сайжирсан байна. Банк активынхаа хэмжээг нэмэгдүүлж, активын бүтцээ сайжруулсантай холбоотойгоор цэвэр хүүгийн ахиуц 3.3-аас 3.6 хувь болж өссөн. Мөн оновчтой зардлын менежментийг хэрэгжүүлж үйл ажиллагааны үр ашгийг нэмэгдүүлснээр зардал орлогын харьцаа (свопын нөлөө хассан) 49.2-аас 43.2 хувь болж сайжирсан байна.

Үйл ажиллагааны ашиг /тэрбум төгрөг/



Цэвэр хүүгийн ахиуц



Зардал орлогын харьцаа

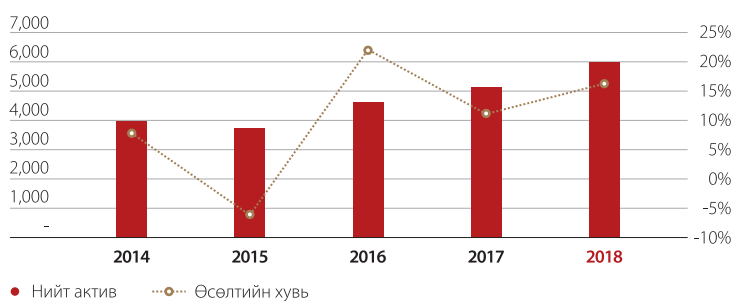


Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

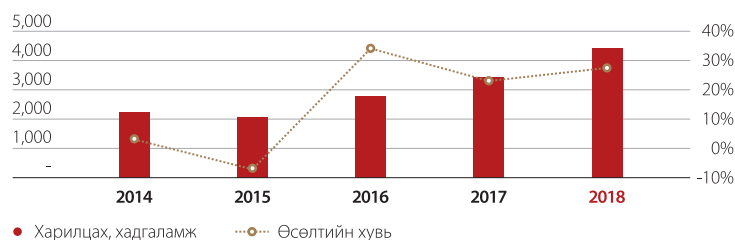
Балансын гол өөрчлөлт

2018 онд банкны нийт актив 17 хувиар өсөж 6.1 их наяд төгрөгт хүрсэн бол харилцагчийн эх үүсвэр 25 хувиар өсөж 4.3 их наяд төгрөгт хүрээд байна. Балансын өсөлтийн хувиа өмнөх оноос нэмэгдүүлсэн амжилттай жил байлаа.

Нийт актив /тэрбум төгрөг/



Харилцах, хадгаламж /тэрбум төгрөг/



Цэвэр зээл 2018 онд 792 тэрбум төгрөг буюу 34 хувиар өссөн. Нийт зээлийн хувьд 868 тэрбум төгрөг буюу 36 хувиар өссөн бөгөөд энэ өсөлтөд иргэдийн зээлийн өсөлт 50 хувийн нөлөө үзүүлсэн байна.

Энэ онд банк өөрийн хөрөнгөө шат дараатай нэмэгдүүлснээр нийт өөрийн хөрөнгө 26 хувиар өсөж өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ бусад шалгуур үзүүлэлтүүдээр Монголбанкны шаардлагыг хангаж байна.

Цэвэр зээл /тэрбум төгрөг/



Өөрийн хөрөнгө /тэрбум төгрөг/

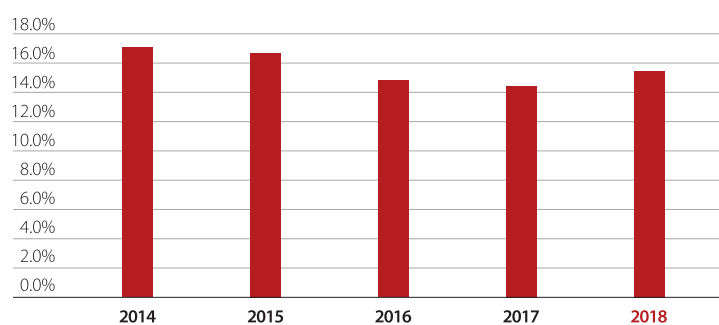


Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

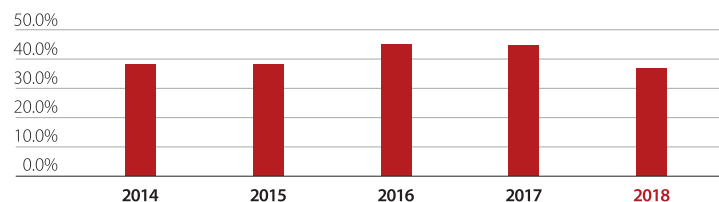
Зохистой харьцаа

Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ, зээлийн төвлөрөл, төлбөрийн чадвар, гадаад валютын эрсдэлтэй холбоотой үзүүлэлтээр Монголбанкнаас тавьдаг шалгуурыг бүрэн хангаж ажиллаа.

Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ > 14%



Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар > 25%



Голомт банкны 5 жилийн санхүүгийн үр дүн

Үзүүлэлтүүд (сая.төг)	2014	2015	2016	2017	2018
Балансын үзүүлэлтүүд (сая төгрөг)					
Нийт актив	4,053,153	3,804,842	4,658,343	5,204,584	6,081,113
Нийт харилцагчийн харилцах, хадгаламж	2,232,270	2,079,801	2,803,328	3,453,920	4,402,648
Зээлээр авсан эх үүсвэр	1,011,499	1,014,935	1,195,870	757,897	715,853
Цэвэр зээл	2,461,920	2,013,611	2,034,860	2,318,058	3,183,724
Нийт өөрийн хөрөнгө	393,736	428,181	453,707	488,675	605,578
Орлогын тайлангийн үзүүлэлтүүд (сая төгрөг)					
Хүүгийн орлого	338,366	314,830	331,900	409,220	493,961
Хүүгийн зардал	(209,312)	(213,295)	(246,416)	(287,230)	(323,255)
Цэвэр хүүгийн орлого	129,054	101,534	85,484	121,990	170,706
Цэвэр хүүгийн бус орлого	36,197	58,454	63,200	8,615	135,621
Свопын үнэ цэнийн нөлөө	-	41,041	22,376	(43,217)	74,551
Үйл ажиллагааны орлого	165,251	159,988	148,684	130,605	306,327
Үйл ажиллагааны орлого -свопын нөлөө хассан	165,251	118,947	126,308	173,822	231,775
Үйл ажиллагааны зардал	(73,068)	(75,362)	(77,251)	(85,583)	(110,093)
Үйл ажиллагааны ашиг	92,182	84,626	71,433	45,021	196,234
Үйл ажиллагааны ашиг -свопын нөлөө хассан	92,182	43,585	49,057	88,238	121,682
Зээл, санхүүгийн хөрөнгийн эрсдэлийн сангийн зардал, үнэ цэнийн бууралт	(27,900)	(51,900)	(58,686)	(36,947)	(94,034)
Барилга байгууламжийн үнэ цэнийн бууралт				(20,158)	(26,600)
Татварын өмнөх ашиг	64,283	32,726	12,746	(12,083)	75,600
Татварын зардал	(14,455)	(6,742)	(7,473)	6,930	(22,054)
Татварын дараах ашиг	49,828	25,985	5,274	(5,153)	53,546
Санхүүгийн бүтцийн харьцаанууд					
Нийт харилцах, хадгаламж / Нийт актив (%)	55.1%	54.7%	60.2%	66.4%	72.4%
Өөрийн хөрөнгө (1-р зэрэглэл) / Нийт актив (%)	7.2%	8.3%	6.7%	6.2%	7.2%
Цэвэр зээл / Нийт актив (%)	60.7%	52.9%	43.7%	44.5%	52.4%
Ашигт ажиллагааны харьцаанууд					
Дундаж активын өгөөж (%)	1.4%	0.7%	0.1%	-0.1%	1.0%
Дундаж өөрийн хөрөнгийн өгөөж 1-р зэрэг (%)	19.1%	8.7%	1.7%	-1.6%	16.1%
Цэвэр хүүгийн ахиуц (%)	4.5%	4.2%	2.8%	3.3%	4.1%
Зардал, орлогын харьцаа -свопын үнэ цэнийн нөлөө хассан (%)	44.2%	63.4%	61.2%	49.2%	47.5%
Шалгуур үзүүлэлтүүд					
Өөрийн хөрөнгийн хүрэлцээ >14%	17.1%	16.6%	14.8%	14.4%	15.4%
Гадаад валютын эрсдэлийн үзүүлэлтүүд:					
Нийт гадаад валютын хувьд < +/-40%	9.9%	12.0%	15.0%	16.3%	4.2%
Нэгж гадаад валютын хувьд < +/-15%	9.5%	10.7%	7.5%	11.8%	1.9%
Нэг зээлдэгчид олгосон зээлийн харьцаа <20%	15.8%	18.2%	18.5%	16.8%	15.3%
Холбогдох этгээдэд олгосон зээлийн харьцаа <5%	4.6%	3.9%	4.6%	4.2%	3.8%
Холбогдох этгээдэд олгосон нийт зээлийн харьцаа <20%	15.8%	17.0%	17.0%	17.9%	16.6%
Төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар >25%	38.2%	38.1%	44.8%	44.5%	36.7%
Үндсэн хөрөнгийн харьцаа <8%	2.3%	4.7%	5.1%	4.8%	3.3%

Голомт банкны амжилтын товчоон

Голомт банкны хамт олон урт хугацаанд эх орныхоо эдийн засгийн дархлааг нэмэгдүүлэх зорилготой “Үндэсний хуримтлал хөтөлбөр”-ийг хэрэгжүүлж эхэлснээс хойш 125 мянга гаруй харилцагч уг хөтөлбөрт нэгдээд байна.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

Иргэдийн зах зээл

ҮНДЭСНИЙ
ХУРИМТЛАЛЫН
ХӨТӨЛБӨР



125,000
харилцагч нэгдэв



Санхүүгийн
боловсрол
төсөл **30,000**
хүүхэд хамрагдав

АВТОДИЛЕРИЙН
ҮЙЛЧИЛГЭЭ



Автомашинь зах зээл
20% **3 дахин**
өсөлт



Luxury car
арга хэмжээ
зохион байгуулав

ИРГЭДИЙН
ЗЭЭЛИЙН
БҮТЭЭГДЭХҮҮН



Цалингийн зээл
2 дахин
өсөлт



Тэтгэврийн зээл
8 дахин
өсөлт



Хэрэглээний зээл
5 дахин
өсөлт

ОРОН
СУУЦНЫ
БҮТЭЭГДЭХҮҮН



2,533
өрх орон
сууцтай болов



54% өсөлт
тэргүүлэх байр
сууриа хадгалав



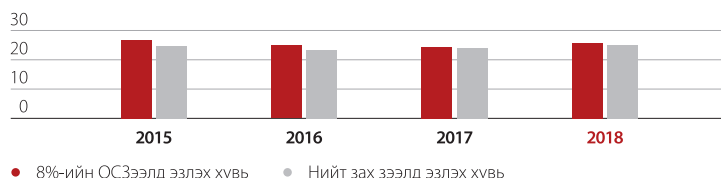
360
градус
үнэлгээг
гаргав



Luxlife
өдөрлөг
зохион
байгуулав

360 градус үнэлгээ буюу Зэрэглэлийн үнэлгээ, Бүсийн үнэлгээ, Үнийн үнэлгээ гэсэн үндсэн 3 бүлгээр барилгын төслүүдийг үнэлж, тухайн төслийг “ОД”-жуулж эхлэв. Энэ нь банкны системд төдийгүй барилгын салбар, үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээлд цоо шинэ үйл явдал болсон. Мөн энэхүү моделийг Монгол Улсын оюуны өмчийн газрын даргын А/14 тоот тушаалаар оюуны өмчид бүртгүүлээ.

ОСЗээлийн зах зээлд эзлэх хувь /2015-2018/



ДААТГАЛЫН
ЗУУЧЛАЛЫН ҮЙЛ
АЖИЛЛАГАА



Даатгалын борлуулалтын
дигитал үйлчилгээ
нэвтрүүлсэн анхны банк



66,000
харилцагч

даатгалын
хураамж
6.3 тэрбум төгрөг

КРЕДИТ
КАРТ



83,000
карт эзэмшигч

тэргүүлэгч
байр сууриа
хадгалав



Картын зах зээлийн
56% эзлэв

СОНГОДОГ
КАРТ



UnionPay International
MasterCard
СОНГОЛТ НЭМЭГДЭВ



Сонгодог карт
**хураамж
буурлаа**



стандарт
**мөрдөж
эхэллээ**

СУВГИЙН
ӨРГӨЖИЛТ



6 салбар
5 хадгаламжийн касс
шинээр нээв



Бүх салбар нэгж
харилцагч төвтэй үйлчилгээ
үзүүлж байна

ЦАХИМ ХАМТЫН
АЖИЛЛАГААНЫ
ӨРГӨЖИЛТ



Төлбөр, тооцоо
57% өсөв



RECYCLE ATM машиныг
**зах зээлд
нэвтрүүлэв**



Мерчант платформ,
аппликэйшн
шинэ үйлчилгээ гаргав

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан

Дигитал банк, инновац

Голомт Банк omni-channel загвар, дата майнингд суурилсан дигитал сувгийн хөгжүүлэлт, дигитал дэд бүтцийг өргөжүүлэлт, процессийн дигиталчлалыг амжилттай нэвтрүүлж байна.



Нийт харилцагчид
эзлэх дигитал харилцагч
40%



Идэвхтэй харилцагчид эзлэх
дигитал идэвхтэй харилцагч
47%



SocialPay

SOCIALPAY – ДИЖИТАЛ ХЭТЭВЧИЙГ МОНГОЛЫН БАНК
САНХҮҮГИЙН САЛБАРТ АНХ УДАА НЭВТРҮҮЛЛЭЭ

- Банкны бүтээгдэхүүн үйлчилгээг технологид суурилуулан хөгжүүлсэн SocialPay-Дигитал хэтэвчийг нэвтрүүлснээр:
 - Хэрэглэгчийн тоо өмнөх онтой харьцуулахад 3 дахин нэмэгдэв
 - 34 мянган иргэн салбарт ирэхгүйгээр банкны харилцагч болов
 - Сард дунджаар 80 мянган ширхэг гүйлгээ хийгдэв
 - 10 гаруй мянган виртуал дебит карттай болж, бүх төрлийн картын бэлэн бус үйлчилгээнд ашиглаж байна
 - 2018 оны 12 сарын байдлаар Монгол Улсын хамгийн их таталттай мобайл аппликэйшн болж чадав
- SocialPay-Дигитал хэтэвчээр дамжуулан шинээр банкны харилцагч болох, харилцах, хадгаламжийн данс нээх, бүх төрлийн төлбөр тооцоонд ашиглах олон улсын эрхтэй ВИРТУАЛ картыг үнэ төлбөргүй авах, төлбөр тооцоо хийх боломжтой болсон.

- Интернет худалдааны үйлчилгээ үзүүлдэг Монгол Улсын дийлэнх байгууллагууд SocialPay-Дижитал хэтэвчинд нэгдсэн бөгөөд харилцагч онлайн төлбөр тооцоогоо хамгийн хялбараар хийх боломжтой болов.

ТӨРИЙН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ХУР, ДАН СИСТЕМ БОЛОН ТООН ГАРЫН ҮСГИЙГ ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНДАА НЭВТРҮҮЛЛЭЭ

- Төрийн мэдээлэл солилцооны “ХУР” системийг хувийн байгууллагуудаас анх удаа нэвтрүүлж, харилцагч иргэний үнэмлэх, нийгмийн даатгал, хорооны тодорхойлолт гэх мэт бичиг баримтыг бүрдүүлэхгүйгээр хурууны хээгээ уншуулаад банкны харилцагч болох, хэрэглээний зээл авах боломжийг олгож 2018 онд 400,000 удаагийн лавлагааг авч үйлчилгээ үзүүлсэн байна.
- Төрийн нэвтрэлт, танилтын “ДАН” нэгдсэн системийг үйлчилгээндээ анхлан нэвтрүүлж харилцагч цаг хугацаа, орон зайнаас үл хамааран гар утас, компьютер зэрэг төхөөрөмжөөс өөрийн мэдээллээ банкны систем рүү онлайнаар илгээх боломжийг бүрдүүллээ.
- Онлайн орчинд харилцагчийг үнэн зөв танихад дижитал тоон гарын үсгийг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлж банкны системийн аюулгүй байдлыг олон улсын түвшинд хүргэлээ.

ДИГИТАЛ СУВАГ, ДЭД БҮТЦЭЭ САЙЖРУУЛЛАА

- Интернет банк болон Смарт банкны үйлчилгээнүүддээ тасралтгүй сайжруулалт хийж харилцагчдадаа технологийн шинэ боломжуудыг хүргэж байна. Тухайлбал:
 - Онлайнаар харилцагчаар бүртгүүлэх
 - Хэрэглээний зээл авах
 - Картаа блоклох
 - Зээл төлөх, хаах
 - Татвар төлөх
 - Хадгаламжийн хугацаагаа сунгах
- Дижитал шилжилтийг банкны үйл ажиллагаанд хийх зорилтын дагуу теллер банкируудад зориулсан “User friendly core буюу Салбарын бүртгэлийн дижитал систем”-ийг нэвтрүүллээ.
- Олон улсад хүлээн зөвшөөрөгдсөн дижитал болон финтек үйлчилгээг бодитоор турших, шинэ санаа гаргах орчинг бий болгох зорилгоор банкны ажилтнуудад зориулсан Innovation lab-ийг байгууллаа.

ДИГИТАЛ АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫГ ХАНГАЖ АЖИЛЛАЛАА

- Дижитал банкны үйлчилгээ өргөжин тэлж, дижитал сувгуудаар банкны үйлчилгээ авах иргэдийн тоо өсөхтэй зэрэгцэн харилцагчдын мэдээллийг нууцлан хамгаалах, гарч болзошгүй эрсдэлээс сэргийлэх мэдээллийн аюулгүй байдлыг хангах чиглэлд дараах ажлуудыг хийж гүйцэтгэлээ.
 - ISO27001 стандартыг хангалаа
 - GDPR хувь хүний өгөгдөл хамгаалах тухай хуулийг хэрэгжүүллээ
 - Security Operation Center байгууллаа
 - Олон Улсын мэргэжлийн байгууллагаар мэдээллийн технологи болон мэдээллийн аюулгүй байдлын аудит хийлгэлээ.

Байгууллагын зах зээл

Банкны системд жижиг дунд бизнесийн хамгийн өндөр өсөлтийг үзүүлэв

ЖДБ-ИЙН
ЗАХ ЗЭЭЛ ДЭХ
БАЙР СУУРЬ



Зээлийн багц
118%
ӨСӨВ

NEXT >> CHAMPION
POWERED BY GOLOMT BANK | FORUM '18
ТОП-600 ААН оролцов



Supply chain
Худалдааны зээлийн
цогц бүтээгдэхүүн
нэвтрүүлэв

БАЙГУУЛЛАГЫН БАНКНЫ ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

Байгууллагын банкны үйлчилгээг Дэлхийн жишигт нийцүүлэх зорилгоор Монгол Улсад үйл ажиллагаа явуулж буй аж ахуйн нэгж, байгууллагуудад эргэлтийн хөрөнгийн санхүүжилт, хөрөнгө оруулалтын буюу урт хугацаат санхүүжилтийг олгож, харилцагчийн санхүүгийн менежментийг сайжруулах, шаардлагатай шийдэл санал болгох цогц үйлчилгээг хүргэн ажиллав.

Голомт банкны байгууллага бүрт тусгайлан зориулсан цогц шийдэл бүхий "Tailor made" үйлчилгээ нь харилцагчдаас өндөр үнэлэлт авсан бөгөөд байгууллагын зээлийн үлдэгдэл 1.1 их наяд төгрөгт, нийт байгууллагын харилцах хадгаламжийн үлдэгдэл 1.3 их наяд төгрөгт хүрч амжилтаа бататгалаа.

УУЛ УУРХАЙН САЛБАРТ

Уул уурхайн салбарт



Алт тушаалтын
68%
ЭЗЛЭВ



Нүүрсний зах зээлд
40%
ЭЗЛЭВ

Голомт банк нь анх удаа алтны салбар дахь харилцагч байгууллагууддаа зориулж "Голомт - Алтны Форум 2018"-ыг зохион байгууллаа. Уг арга хэмжээгээр алтны салбарт үйл ажиллагаа эрхэлж буй харилцагчдад макро эдийн засгийн мэдээ мэдээлэл, цаашдын чиг хандлага, банкнаас баримтлах бодлогуудын талаарх мэдээллийг хүргэсэн юм.

Монголын нүүрсний зах зээлийн өрсөлдөх чадварыг нэмэгдүүлэх зорилгоор Монголын Алт МАК ХХК-ийн Нарийн Сухайтын уурхайн хяналтын системийг сайжруулах, автоматжуулах зорилготой Питрам системийг нэвтрүүлэх төсөлд зориулан санхүүжилт олгосноос гадна тус компанийн Хийт бетонын үйлдвэрийн өргөтгөлийн ажлыг Нидерландын санхүүгийн даатгалын агентлагтай хамтран урт хугацаат санхүүжилтийг олголоо.

Голомт банк нь Оюу Толгой төслийн далд уурхайн бүтээн байгуулалтын нэг хэсэг буюу 3 болон 4-р Босоо амны нэвтрэлтийн ажлыг хариуцан ажиллахаар шалгарсан олон улсын мэргэжлийн байгууллага болох Жи Си Ар Монголиа ХХК-тай хамтын ажиллагаагаа өргөжүүлж төслийн цаашдын бүтээн байгуулалтад банкны зүгээс хамтран ажиллахаар болсон юм.

ДЭД БҮТЭЦ, БАРИЛГЫН САЛБАРТ

Голомт банк нь дэд бүтцийн томоохон төслүүдийн гүйцэтгэгч, хамтрагч үндэсний болон гадаадын хөрөнгө оруулалттай аж ахуйн нэгж байгууллагуудын үндсэн банкаар амжилттай ажиллаж байна.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

Олон улсын шинэ нисэх онгоцны буудлын төслийн гүйцэтгэлд хамтран ажиллаж буй дотоод гадаадын аж ахуйн нэгж, байгууллагуудад 100 гаруй тэрбум төгрөгийн банкны баталгаа гарган санхүүжилтийн үйлчилгээ үзүүлээ. Хөшигтийн хөндийн нисэх онгоцны буудлыг Улаанбаатар хоттой холбосон шинэ хурдны замын төслийн ерөнхий гүйцэтгэгч БНХАУ-ын China Tiesiju Civil Engineering дэд бүтцийн компани, туслан гүйцэтгэгч дотоодын замын компаниуд, шинэ нисэх онгоцны буудлын дотоод барилга байгууламж дэд бүтцийн ажлуудыг цаг хугацаанд нь чанартай гүйцэтгэхэд банкны үйлчилгээг түргэн шуурхай үзүүлэв.

Голомт банк нь Монгол Улсын үндэсний агаарын тээвэрлэгч МИАТ компанийн Боинг 767-300ER онгоцны зээлийг өөрийн эх үүсвэрээр дахин санхүүжүүлснээр агаарын тээврийн салбарын хүчин чадлыг /нислэгийн тоо, давтамж, онгоцны суудлын тоо/ нэмэгдүүлэхэд томоохон түлхэц болов.

Нийслэлийн агаарын бохирдлыг бууруулах арга хэмжээний хүрээнд гэр хорооллын 20,602 айл өрхийг цахилгаан халаагуураар халаах техникийн боломжийг бүрдүүлэхээр 110/10 кВ-ын “Хүчит Шонхор” дэд станц барихад зориулж 17 тэрбум төгрөгийн санхүүжилт олгосон. Хятад-Орос-Монголыг холбох эдийн засгийн өндөр ач холбогдол бүхий Баруун бүсийн босоо тэнхлэгийн авто замын төсөлд хамтран ажиллав.

Барилгын салбарын компаниудад өнгөрөгч онд 80 орчим тэрбум төгрөгийн санхүүжилт олгож, шинэ стандарт, дэвшилтэт технологи, цогц шийдэл бүхий төслүүдтэй хамтран ажиллалаа. Тухайлбал: Гарден сити, Зайсан хилл цогцолбор, Туушин зочид буудал зэрэг өндөр чанартай, таван од бүхий орон сууц, худалдаа үйлчилгээ, зочид буудлын барилгын төслүүдийн санхүүжилтийг хамтран гүйцэтгэлээ.

ХУДАЛДАА, ҮЙЛДВЭРЛЭЛ ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ САЛБАРТ

Ноос ноолууран бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэгчдэд 100 гаруй тэрбум төгрөгийн зээлийн болон гадаад худалдааны санхүүжилт, мөнгөн урсгалын менежментийн үйлчилгээ үзүүлээ. Ингэснээр өнгөрөгч онд нийт 145 гаруй тэрбум төгрөгийн боловсруулсан болон эцсийн бүтээгдэхүүнийг БНХАУ, Итали, Шотланд, Англи зэрэг улс руу экспортлоод байна.

Хүнсний үйлдвэрийн салбарт тэр дундаа гурилан бүтээгдэхүүн, сүүн бүтээгдэхүүн, шингэн хүнсний бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлд нийт 110 гаруй тэрбум төгрөгийн зээлийн болон гадаад худалдааны санхүүжилт олгож 360 гаруй тэрбум төгрөгийн борлуулалтын орлогыг бий болгосон.

Монгол Улсын шатахууны импортын 32 хувьд төлбөрийн баталгаа болон зээлийн санхүүжилт олгож, шатахууны улсын нөөцийг тасалдалгүй байлгах боломжийг бүрдүүлсэн.

ГОЛОМТ БАНКНЫ ХАРИЛЦАГЧДЫН АМЖИЛТААС

Тэсо корпораци:

- СХД-ийн Содон цогцолбор хороололд 260 залуу гэр бүлийг орон сууцтай болоход дэмжлэг үзүүлэн санхүүжилтийг өгөн хамтран ажиллаа.
- Голомт банк олон улсын жишигт нийцсэн “Скай Гарден” тансаг зэрэглэлийн орон сууцны төсөлд санхүүжилт өгөн хамтран ажиллаж байна.

Дархан нэхий ХК:

- Голомт банк, Азийн Хөгжлийн Банкны санхүүжилтээр Дархан Нэхий ХК нь хаягдал ноосыг дахин боловсруулах үйлдвэрийн шугамыг нээснээр, ноосны экспортын ашиг орлогыг нэмэгдүүлж байна. Мөн хөдөө орон нутагт түүхий эд цуглуулах цэгийг амжилттай байгуулснаар дундын ченжүүдийг халан, хөдөөгийн малчдаас түүхий эдээ газар дээрээс нь авч өртгийг бууруулан, арьс ширний салбартаа тэргүүлэн ажиллаж байна.

Скайхайпермаркет ХХК:

- БНСУ-ын франчайз И-март сүлжээ хайпермаркетыг анх 2016 онд стандартын дагуу Монгол Улсад нээсэн. И-март төслийг хэрэгжүүлж эхэлсэн цагаас хойш Голомт банк санхүүжүүлэгч банкаар ажиллаж байгаа бөгөөд 2018 оноос хэрэгжүүлж эхэлсэн хамгийн том салбар болох И-март-3 төсөлд хамтран ажиллаж байна.
- И-март дэлгүүр нь нээгдээд 3 жил болж байгаа ч сүлжээ супермаркетын зах зээлийн 16 хувийг эзэлж байна.

Номин констракшн ХХК:

- Голомт банк нь Улаанбаатар хотын өнгө үзэмжид өнгө нэмэх мөн шинэ стандарт нэвтрүүлэх нийт 30 га талбайг хамарсан 1,150 айл бүхий худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор Гарден Сити төслийн эхний ээлжийн хөрөнгө оруулалтын 50 хувийг санхүүжүүлэв.

Оюуны ундраа групп ХХК:

- Үндэсний соёл амралтын Зайсан хилл цогцолборыг 2018 онд бүрэн ашиглалтад оруулахад Голомт банк төслийн санхүүжилтийн үйлчилгээ үзүүлэн ажилласнаар иргэд чөлөөт цагаа зөв боловсон өнгөрүүлэх боломж бүрдсэн.

Гадаад эх үүсвэр, хамтын ажиллагаа

Гадаад худалдааны санхүүжилтээр тэргүүлэгч банк

	Импортын аккредитивийн зах зээлд	27% ЭЗЛЭВ		Экспортын аккредитивийн зах зээлд	33% ЭЗЛЭВ		Гадаад баталгааны зах зээлд	30% ЭЗЛЭВ
---	--	---------------------	---	---	---------------------	---	-----------------------------------	---------------------

- Япон, БНСУ, ХБНГУ, Чех, Испани, Итали зэрэг улсуудын бараа, бүтээгдэхүүн, техник технологийг аккредитив, баталгааны үйлчилгээгээр дамжуулан гүйцэтгэсэн нь харилцагч байгууллагуудын санхүүжилтийн өртгийг бууруулахад дэмжлэг үзүүлэв.
- Монгол Улсын худалдааны хамгийн том түнш улс болох БНХАУ руу нээгдэж буй нийт аккредитивийн 50 гаруй хувийг Голомт банк гүйцэтгэв.

ИМПОРТЫН ЗЭЭЛ, САНХҮҮЖИЛТ

Гадаадын нэр хүндтэй банкуудтай хамтран 200 гаруй тэрбум төгрөгийн дүн бүхий импортын барааны худалдан авалтыг санхүүжүүлэв.

- International Investment Bank, International Bank for Economic Cooperation болон бусад олон улсын санхүүгийн байгууллагуудтай хамтын ажиллагаагаа өргөжүүлэхийн зэрэгцээ 78 тэрбум төгрөг бүхий шатахууны бөөний худалдан авалтуудыг хөнгөлөлттэй зээлээр санхүүжүүлэв.
- Commerzbank AG, ING bank, ODDO BHF AG, SMBC, Atlantic Forfaitierungs AG, Transkapitalbank болон БНХАУ-ын ICBC, Baoshang, Bank of Inner Mongolia банкуудтай хамтран барилгын түүхий эд материал, автомашин тоног төхөөрөмж, хүнс, өргөн хэрэглээний бараа бүтээгдэхүүний импортыг USD, EUR, CNY валютуудаар санхүүжүүлэв.

УРТ ХУГАЦААТ ТОНОГ ТӨХӨӨРӨМЖИЙН САНХҮҮЖИЛТ

Гадаадын экспорт импортын банк болон ЕСА (Экспортын санхүүжилтийн агентлаг) даатгалтай урт хугацаат санхүүжилтүүдийг хийж гүйцэтгэв.

- Хөдөө аж ахуй, уул уурхай, үйлдвэрлэлийн зориулалттай сүүлийн үеийн дэвшилтэт тоног төхөөрөмжүүдийг дотоодын зах зээлд нэвтрүүлэхэд зориулан 12.6 тэрбум төгрөг бүхий урт хугацаат санхүүжилтүүдийг Нидерландын Вант Улсын Atradius, Итали улсын SACE, Канад Улсын Export Development Canada даатгалын хүрээнд хийгдэв.

САНХҮҮ, ЭХ ҮҮСВЭРИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

Гадаад эх үүсвэр, зээлийн шугамууд

2018 онд Голомт банк олон улсын түнш байгууллагуудын хамтын ажиллагааг өргөжүүлж санхүүжилт болон зээлийн шугамуудын боломжуудаа нэмэгдүүлэхийг зорьж ажиллаа. Энэ хүрээнд богино хугацаатай худалдааны санхүүжилт болон арилжааны шугамуудыг ODDO BHF, IBEC, Atlantic Forfaitierung, ING Bank, ICBC, Bank of Inner Mongolia, Transkapital Bank, IIB банкууд дээр батлуулж нийт хэмжээг 68 сая ам доллараар нэмэгдүүлсэн бол дунд болон урт хугацааны ЕСА зээлийн шугамын хэмжээг RosEXIM, SACE, Hungarian EXIM банкууд дээр дахин сэргээн батлуулж 44 сая доллараар тус тус нэмэгдүүллээ.

Корреспондент банкны харилцаа

Голомт банк 2018 оны эцсийн байдлаар 12 улсын нэр хүнд бүхий 30 харилцагч банкуудаараа дамжуулан харилцагчдын гадаад төлбөр тооцоог түргэн шуурхай саадгүй гүйцэтгэх боломжийг бүрдүүлэн ажиллалаа. Энэ хүрээнд Бельги улсын ING, Сингапур улсын OCBC, Герман улсын Commerzbank банкууд дээр евро, ам. доллар болон канад долларын валютын ностро дансуудыг тус тус шинээр нээж гадаад төлбөр тооцоог гүйцэтгэх цар хүрээгээ нэмэгдүүллээ.

Мөн харилцагчдын гадаад валютын бэлэн мөнгөний эрэлт хэрэгцээг хангах зорилгоор олон улсын Travelex байгууллагатай шинээр хамтын ажиллагааны гэрээ байгуулж анхны гадаад валютын бэлэн зузаатгалын экспортоо амжилттай гүйцэтгэлээ.

Олон улсын хамтын ажиллагаа

БНХАУ-ын ICBC банкнаас санаачилсан “Нэг Бүс Нэг Зам Санаачилгын Хүрээнд Хамтран Ажиллах Механизм”-д Голомт банк нэгдэж уг санаачилгаар хэрэгжүүлж буй томоохон төсөл хөтөлбөрүүд, олон улсын худалдаа эдийн засгийн хамтын ажиллагааг дэмжин ажиллах боломжтой боллоо.

Төслийн санхүүжилт

ТӨСЛИЙН ЗЭЭЛ ОЛГОЛТЫН ХЭМЖЭЭГ 84.4 ТЭРБУМ ТӨГРӨГТ ХҮРГЭЖ ӨМНӨХ ОНЫ ҮЗҮҮЛЭЛТИЙГ 110 ХУВИАР НЭМЭГДҮҮЛЛЭЭ.

Монгол Улсын Хөгжлийн Банктай “Ноолуур хөтөлбөр 2018”-ийн хүрээнд хамтран ажиллаж 40 мянга орчим тэрбум төгрөгийн санхүүжилтийг ноолуурын аж ахуй эрхлэгчдэд дамжуулан олгосон. Тус хөтөлбөрийн үр дүнд нийт 800 тн ноолуурын түүхий эд бэлтгэж, 338 ажлын байрыг хадгалж, 44 байнгын ажлын байрыг бий болгож, 800 сая төгрөгийн татвар улсад төлсөн байна.

АЗИЙН ХӨГЖЛИЙН БАНКНЫ ХӨДӨӨ АЖ АХУЙН САЛБАРЫН НЭМҮҮ ӨРТГИЙН СҮЛЖЭЭГ ХӨГЖҮҮЛЭХ 35 САЯ АМ.ДОЛЛАРЫН ТӨСЛИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ БАНК

Голомт Банк АХБ-аас хэрэгжүүлж буй хөдөө аж ахуйн салбарыг дэмжих төсөлтэй 3 дахь жилдээ хамтран ажиллаж 2018 онд дангаараа 5 сая ам.долларын зээл олгож тус хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэгч тэргүүлэх банк болов.

ОРИС-ТАЙ ХАМТРАН ХӨДӨӨ АЖ АХУЙН САЛБАР, ЖИЖИГ ДУНД БИЗНЕС ЭРХЛЭГЧДИЙГ ДЭМЖИХ 15 САЯ АМ.ДОЛЛАРЫН ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ БАЙНА

2017 оноос АНУ-ын Засгийн газрын харьяа Гадаадын хөрөнгө оруулалтын агентлаг /OPIC/-тай урт хугацаат хөрөнгө оруулалтын санхүүжилтийн хөтөлбөрийг хамтран хэрэгжүүлж 2018 онд 4.8 сая ам.долларын санхүүжилт олгов.

НИДЕРЛАНДЫН HANDS-ON B.V ХАМТЫН САНТАЙ ХАМТРАН БИЧИЛ, ЖИЖИГ ДУНД БИЗНЕСИЙГ ДЭМЖИХ 5 САЯ ЕВРОГИЙН САНХҮҮЖИЛТИЙН ХӨТӨЛБӨРИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЖ БАЙНА

Голомт банк бизнес эрхлэгчдийн үйл ажиллагааг дэмжиж ажиллах зорилтынхоо хүрээнд Нидерландын Hands-On B.V. хамтын сантай хамтран дунд хугацааны санхүүжилтийн хөтөлбөр хэрэгжүүлж байна. Хөтөлбөрийн хүрээнд сангийн цахим платформоор санхүүжилт татсанаар финтек шийдлийг олон улсын хамтын ажиллагаандаа нэвтрүүлсэн анхны алхам болж байна.

ТОГТВОРТОЙ НОГООН ХӨГЖЛИЙГ ДЭМЖИГЧ-ГОЛОМТ БАНК НОГООН САНХҮҮЖИЛТИЙГ ХӨГЖҮҮЛЭХ ХАМТЫН АЖИЛЛАГААГ IFC-ТАЙ ЭХЛҮҮЛЛЭЭ

Голомт банк нь Олон улсын санхүүгийн корпораци (IFC)-тай хамтран ногоон санхүүжилтийг идэвхжүүлэх зөвлөх үйлчилгээг 2018 оны 10 сараас эхлүүлсэн бөгөөд банкны ногоон бизнесийг хөгжүүлэх стратеги боловсруулан ажиллаж байна. Уг ажлыг хэрэгжүүлснээр банкны ногоон бизнесийн чадавхыг нэмэгдүүлж, ногоон зээлийн судалгаа, үнэлгээний механизмийг бий болгон, ногоон зээлийн бүтээгдэхүүнийг нэвтрүүлэх, ногоон эх үүсвэр татах, санхүүжилт олгох боломж бүрдэнэ.

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан

Тогтвортой, ногоон санхүүжилтийг Монголд төдийгүй олон улсын санхүүгийн зах зээлд дэлгэрүүлэхэд түүчээлэгч болж олон улсын “Хариуцлагатай Банкны Зарчмууд”-ыг боловсруулан ажиллав

Голомт Банк нь НҮБ-ын Байгаль Орчны Хөтөлбөрийн Санхүүгийн санаачилга буюу UNEP FI-ын Banking Committee-ийн гишүүн бөгөөд тус хөтөлбөрийн хүрээнд 5 тивийн 19 орны тэргүүлэгч 28 банктай хамтран НҮБ-ын Тогтвортой Хөгжлийн Зорилт болон Уур амьсгалын өөрчлөлтийн тухай Парисын хэлэлцээрт тусгагдсан зорилтуудыг банкуудын бодлого, үйл ажиллагаанд тусгах “Хариуцлагатай Банкны Зарчмууд” -ыг боловсруулаад байна. Голомт банк өөрийн үйл ажиллагаанд эдгээр зарчмуудыг нутагшуулан ажиллахаас гадна бүс нутгийнхаа бусад банкуудад санаачилгыг хэрэгжүүлэхэд сурталчлан, манлайлан ажиллаж байна.

МОНГОЛЫН АНХНЫ ХУВАНЦАР ДАХИН БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭРИЙН ТӨСЛИЙГ САНХҮҮЖҮҮЛЛЭЭ

Монгол улсын хамгийн том химийн бодис импортлогч “Цэцүүх Трейд” ХХК-ийн Монгол Улсад анх удаа хэрэгжүүлж буй химийн хуванцар хаягдал дахин боловсруулах үйлдвэрийн төслийг өөрийн эх үүсвэрээр санхүүжүүлсэн.

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан

Гадаад харилцаа хамтын ажиллагаатай банк санхүүгийн байгууллагууд



28

Олон улсын байгууллага дахь гишүүнчлэл



Арилжаа, хөрөнгийн менежмент

ВАЛЮТ АРИЛЖАА

2018 онд дотоодын зах зээл дээр валют арилжаа болон харилцагчийг ханшийн эрсдэлээс хамгаалах чиглэлээр идэвхтэй ажиллаж зах зээлийн 30 орчим хувийг эзлээд байна. Тайлант онд валют арилжааны эргэлт өмнөх онтой харьцуулахад 51 хувиар өссөн бөгөөд банк хоорондын валют арилжааны цахим талбарт улирал бүр үндсэн дилерээр сонгогдон зах зээлд тэргүүлэгч байр сууриа бататгалаа.

ХЕДЖИНГ

Ханшийн эрсдэлээс хамгаалах бүтээгдэхүүний төрөл, хэлцэл хийх чадамжаараа зах зээлд тэргүүлж форвард, своп, опцион хэлцлүүдийг ашиглан харилцагчийн ханшийн эсрдэлийг бууруулан ажиллалаа.

ГИБРИД ХАДГАЛАМЖ

Хөрөнгө оруулалтын шинж чанар бүхий хадгаламжийн бүтээгдэхүүнийг зах зээлд анхлан амжилттай нэвтрүүлж, харилцагчийн хөрөнгө оруулалтын эрсдэлийг хамгийн бага түвшинд байлгаж, өгөөжийг нэмэгдүүлэн ажиллалаа.

МЭДЭЭ, МЭДЭЭЛЭЛ

Харилцагч төвтэй банк байж, харилцагчийн санхүүгийн зах зээлийн мэдлэгийг нэмэгдүүлэх, зах зээлийн мэдээлэлтэй хөл нийлүүлэн алхах боломжийг олгож, тогтмол судалгаа шинжилгээнүүдийг олон төрлийн сувгаар харилцагчдад хүргэж байна.

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан

Банкны үйл ажиллагаа

Голомт банкны Улаанбаатар болон орон нутгийн нийт 1800 гаруй ажилтныг хамарсан анхны "All Staff" форумыг амжилттай зохион байгуулсан.

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан

Хүний нөөц

ЦАЛИНГИЙН ШИНЭЧЛЭЛ

Банкны цалин хөлсний бодлого, гүйлцэтгэлийн дагуу урамшуулал, нийгэм ахуйн хангамжийг шинэчлэн нийт ажилтнуудын цалинг дунджаар 15 хувиар нэмсэн.



Нийт ажилтан
2080



Бодит ажилтан
1895



Эрэгтэй ажилтан
670



Эмэгтэй ажилтан
1298

ШАГНАЛ

Банкны 2000 гаруй ажилтнаас Од ажилтанд порше машин, Од менежерт 2 өрөө байр, Шилдэг ажилтан - 10, Хамгийн хамгийн – 5 ажилтныг тодруулж мөнгөн шагнал, Банк санхүүгийн салбарын шагнал, 23 ажилтныг Франц, Бельги, Голланд улсуудаар аялуулж тус тус шагнаж урамшууллаа.



ALL STAFF FORUM

Голомт банкны Улаанбаатар болон орон нутгийн нийт 1800 гаруй ажилтныг хамарсан анхны форумыг амжилттай зохион байгуулсан.



АЖИЛТНУУДЫН ЭРҮҮЛ МЭНДИЙН ХӨТӨЛБӨР

Голомт банк ажилтнуудынхаа эрүүл мэнд, бие бялдар, ажиллах орчинд анхаарал хандуулан нийт ажилтнуудынхаа дунд Health challenge хөтөлбөр, 12 спортын төрлөөр дотоод болон банк хоорондын 25 тэмцээн уралдааныг зохион байгуулж оролцлоо.



СЭТГЭЛ ЗҮЙН ЗӨВЛӨГӨӨ

Ажилтны стрессийг бууруулах, ажиллах сэтгэл ханамж, бүтээмжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор сарын хугацаанд банкны 51 ажилтан болон түүний гэр бүлд сэтгэл зүйн зөвлөгөө өгөх үйлчилгээг үзүүлсэн.

АХМАДУУДАД ЧИГЛЭСЭН ҮЙЛ АЖИЛЛАГАА

Банкныхаа ахмад ажилтнуудыг сар шинийн баяр болон ахмадын баяраар хүлээн авч хүндэтгэлийн арга хэмжээ зохион байгууллаа.



АЖИЛТНУУДЫНХАА ХҮҮХДҮҮДЭД ЧИГЛЭСЭН АРГА ХЭМЖЭЭ

Нийт ажилтнуудыг өндөр бүтээмжтэй ажиллуулах зорилгоор гэр бүлд нь зориулсан арга хэмжээг байнга зохион байгуулж байна. Тэдгээрээс дурдвал гар зургийн уралдаан, good vibes сургалтын хөтөлбөр, энэ хэний багын зураг вэ уралдааныг тус тус зохион байгуулсан.



Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

Нийгмийн хариуцлага

МЭРГЭЖИЛ ТАНИУЛАХ ХӨТӨЛБӨР

Банк санхүүгийн салбарын үйл ажиллагааг олон нийтэд таниулах, оюутан залуусын банкны салбарт ажиллах хүсэл эрмэлзлийг төрүүлэх, мэргэжлээ зөв сонгоход нь зөвлөгөө өгөх зорилгоор ерөнхий боловсролын шилдэг сургуулийн ахлах ангийн сурагчдад “Мэргэжил таниулах хөтөлбөр”-ийг амжилттай зохион байгуулж энэхүү арга хэмжээг цаашид илүү хөгжүүлэн сайжруулахад анхааран ажиллаж байна.



ЗУНЫ АКАДЕМИ

Банкны нийт 120 удирдлагад Зуны академийн хөтөлбөрийг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлсэн ба нийт удирдлагуудад зориулсан явган аяллыг зохион байгууллаа.



БИД БАНКИР – КАМПАНИТ АЖИЛ

МБХ-ны ерөнхийлөгч /Голомт банкны ГЗ/ Ө.Ганзоригийн санаачилгаар Монголын Банкны Холбоотой хамтран арилжааны 13 банкны 15,000 банкируудаа манлайлан “Бид банкир” аяныг зохион байгуулсан.



Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

ДҮДҮ ХҮҮХДИЙН МУЗЕЙ

Дүдү хүүхдийн музейд байрлах Монголын анхны хүүхдэд үйлчлэх банкны хоёр дахь салбарыг Зайсан Хилл цогцолборт нээлээ.

ХАРИЛЦАГЧИЙН БОЛОВСРОЛД

Харилцагчийн боловсролыг нэмэгдүүлэх зорилгоор edu.golomtbank.com сайтыг шинэчлэн www.finedu.mn хаягаар дамжуулан эдийн засаг, санхүүгийн контентыг хүргэж байна.

УРЛАГ СОЁЛЫГ ДЭМЖИХ ЧИГЛЭЛД

Монгол үндэстний язгуур урлагийг түгээн дэлгэрүүлэх, дэлхий дахинд сурталчлах үйлсэд Голомт банк нь өөрийн хувь нэмрээ оруулан, Монгол Улсын Морин хуурын чуулгын албан ёсны түнш, ерөнхий ивээн тэтгэгчээр, Монголын сонгодог урлагийг түгээх, сурталчлах зорилгоор Дуурь бүжгийн эрдмийн театр болон Улсын драмын эрдмийн театрт жил бүр дэмжлэг үзүүлэн хамтран ажиллаж байна.

НОГООН САНХҮҮЖИЛТИЙГ ДЭМЖИХ ЧИГЛЭЛД

Тогтвортой, ногоон санхүүжилтийг Монголд төдийгүй олон улсын санхүүгийн зах зээлд дэлгэрүүлэхэд түүчээлэгч нь болж НҮБ-ын Байгаль Орчны Хөтөлбөрийн Санхүүгийн Санаачилга буюу UNEP FI хөтөлбөрт нэгдэж “Хариуцлагатай Банкны Зарчмууд” -ыг боловсруулан гаргалаа.

Харилцагчийн үйлчилгээ

Харилцагч төвтэй стратеги нь бидний үнэт зүйл болох ХАРИЛЦАГЧ-дад шууд хүрч болох бүхий л үйл ажиллагааг “Харилцагчийн өнцгөөс харж, Харилцагчийн сэтгэл зүйг мэдэрч, Харилцагчдад таатай нөхцөлийг бүрдүүлдэг байх” тухай юм.

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан



Харилцагчийн мэдрэмжид суурилсан үйлчилгээг бий болгохын тулд харилцагчийн замналын судалгааг үндсэн 5 үзүүлэлтээр тогтмол хийж, үйлчилгээний чанараа хэмжиж байна.

“АЖИЛТАН”: Харилцагчдад стандарт үйлчилгээг хүргэхэд онцгой анхаарч, ажилтнуудын харилцааны соёл, бүтээгдэхүүний мэдлэг, ажлын ур чадварыг дээшлүүлэхэд чиглэсэн идэвхжүүлэлтийн хөтөлбөр, ажил мэргэжлийн уралдаан, хөгжүүлэх сургалтуудыг зохион байгуулж, салбартаа тэргүүлэхүйц мэргэшсэн ажилтнуудыг бэлтгэж байна.

“ОРЧИН”: Харилцагчдад тав тухтай орчинд хүссэн үйлчилгээгээ авах нөхцөлийг бүрдүүлэх зорилгоор “Бизнес модель” төслийг хэрэгжүүлж харилцагчид ойлгомжтой, хялбар байх үүднээс бүрэн хаягжуулж, харилцагчийн хүлээх хугацааг багасган, номын сан, кофе шопоор үйлчлэхийн зэрэгцээ онлайн мэдээллүүдийг авах боломжтой WiFi орчинг бүрдүүлэх зэрэг салбарын тохижилтод анхааран засваруудыг хийж байна.

“МЭДЭЭЛЭЛ”: Харилцагч хүссэн үйлчилгээгээ анхны хандалтаар ойлгомжтой, бүрэн авах, санал хүсэлтээ тухай бүр нь шийдвэрлүүлэх гол сувгуудын нэг болох Харилцагчийн үйлчилгээний төв нь харилцагчийн дуу хоолойг дэлхийн хаанаас ч 24/7 цагаар хүлээн авч чанар, стандартыг баримтлан үйлчилгээ үзүүлж байна.

“ХУРД”, “ХҮЧИН ЧАРМАЙЛТ”: Банкны үйлчилгээ дижитал чиглэлд эрчимтэй хөгжиж технологийн дэвшилтэт шийдлүүдийг харилцагчдадаа санал болгон харилцагчийн мэдрэмжид нөлөөлөх олон хүчин зүйлсийг судалж хөгжүүлэн, ажилтан бүр харилцагчийн төлөө соёлыг бүрдүүлж, хүлээлтээс давсан үйлчилгээг бий болгохын төлөө зорин ажиллаж байна.

Эрсдэлийн удирдлага

Голомт банкны эрсдэлийн удирдлагын үндсэн зорилго нь ТУЗ-өөс баталсан эрсдэлийн хязгаарлалтуудын хүрээнд банкны ашигт ажиллагаа, зах зээлд эзлэх байр суурийг тогтвортой өсгөх, хувьсан өөрчлөгдөх бизнесийн орчинд амьдрах чадвартай эрсдэлийн хүчирхэг соёлыг түгээх голомт байхад оршино.

Голомт банк

2018
Жилийн
тайлан



Голомт банк нь эрсдэлийн удирдлагыг хэрэгжүүлэх “Гурван давхар хамгаалалтын шугам” бүхий эрсдэлийн засаглалын бүтэцтэй. Ашгийн төлөө ажиллаж буй бизнесийн нэгжүүд нэгдүгээр хамгаалалтын шугам, гүйцэтгэх удирдлагын Эрсдэлийн удирдлагын хороо болон Эрсдэлийн удирдлагын газар нь хоёрдугаар хамгаалалтын шугамыг үүсгэж, Дотоод аудитын газар гуравдугаар хамгаалалтын шугам болно.

Эхний хамгаалалт

Бизнесийн нэгжүүд

- Нэгж бүр өөрсдийн үйл ажиллагаатай холбоотой үүсэх эрсдэлийг хариуцдаг.
- Аливаа шийдвэр гаргалтандаа эрсдэл өгөөжийг тооцдог.
- Нэгжийн үйл ажиллагаа нь банкны эрсдэлийн удирдлагын бодлого, аппетит, журамтай нийцэж байгаа эсэхийг тогтмол хянаж, баталгаажуулдаг.
- Нэгжийн KPI-д бизнес болон эрсдэлийн аппетитыг хангах үзүүлэлтүүдийг тусгадаг.

Хоёр дугаар хамгаалалт

Эрсдэлийн удирдлагын газар

- Эрсдэлийн удирдлагын хэрэгжилтэд бусад нэгжүүдээс хараат бус хяналт тавьдаг.
- Эрсдэлийн удирдлагын бодлого, хяналт болон эрсдэлийн хязгаарыг тодорхойлж, тайлагнадаг.
- Эрсдэлийн удирдлагын бодлогын хүрээнд бизнесийн нэгжүүдэд шаардлага тавьдаг.
- Банкны бодлого журмын хэрэгжилтийг хангуулах зорилгоор зөвлөгөө өгч, сургалт зохион байгуулдаг.

Гурав дугаар хамгаалалт

Дотоод аудитын газар

- Банкны үйл ажиллагаанд хараат бус, бие даасан хяналтыг хэрэгжүүлдэг.
- Эрсдэлийн удирдлагын тогтолцоо болон хяналтын системийн зөв зохистой байдалд үнэлэлт дүгнэлт өгдөг.
- Аудитын хороо болон удирдлагуудад банкны үйл ажиллагааг үнэн зөв, бодитой тайлагнах үүрэгтэй.

Банк бизнесийн зорилгоо биелүүлэхэд урьдчилан сэргийлэх, бууруулах, хүлээн зөвшөөрөх эсвэл шилжүүлэх эрсдэлийн төрөл, түвшинг ТУЗ-өөс тодорхойлж, бизнесийн стратегитай уялдуулж тогтмол шинэчилдэг. Эрсдэлийн удирдлагын "Гурван давхар хамгаалалтын шугам" бүхий засаглалыг хэрэгжүүлэхэд дараах зарчмуудыг баримталдаг. Үүнд:

- Эрсдэл өгөөжийн харьцаа: Бизнесийн стратеги, эрсдэлийн бодлого болон аппетитын уялдааг тогтмол хангадаг.
- Эрсдэлийн ойлголт: Банкны бизнесийн үйл ажиллагаанд учрах санхүүгийн болон санхүүгийн бус бүх төрлийн эрсдэлийг тодорхойлж удирддаг.
- Ирээдүйд суурилсан эрсдэлийн удирдлага: Ирээдүйд учирч болзошгүй эрсдэлийг илрүүлж, бууруулах арга хэмжээг урьдчилан тодорхойлж, авч хэрэгжүүлдэг.
- Хамтын хариуцлага: Банкны ажилтан бүр эрсдэлийг удирдаж, хариуцдаг.
- Харилцагч төвтэй: Харилцагчийн хэрэгцээ шаардлагыг бүрэн ойлгох нь бизнесийн болон эрсдэлийн шийдвэр гаргалтуудад амин чухал байдаг.
- Урамшуулал, үнэлгээний систем: Эрсдэлийн удирдлагын зохистой арга хэмжээ авах сэдлийг банкны бүх нэгжүүдийн хувьд үнэлгээний системээр дамжуулан бэхжүүлдэг.

БИД ЭРСДЭЛИЙН УДИРДЛАГЫН ОЛОН УЛСЫН ШИЛДЭГ ТУРШЛАГУУДААС АМЖИЛТТАЙ НЭВТРҮҮЛЭН АЖИЛЛАЖ БАЙНА.

2018 онд харилцагчийн зан төлөвт суурилсан зээлийн скоринг, урьдчилан дохиолох зээлийн үнэлгээний скорингийг шинээр боловсруулж, зээлийн барьцаа хөрөнгийн үнэлгээний олон улсын IVS стандартыг нэвтрүүлсэн. Зээлийн багцын төвлөрлийг саармагжуулж, зээлийн үйл ажиллагаанд зохицуулагч байгууллагын шаардлагыг тогтмол ханган ажиллахын зэрэгцээ Санхүүгийн Тайлагналын Олон Улсын Стандарт 9 (СТОУС 9)-г амжилттай нэвтрүүлэв. Мөн чанаргүй ангилалд бүртгэгдсэн тусгай активуудын шүүхээр шийдвэрлүүлэх хугацааг бууруулж, ангилал сайжирсан зээлүүдийн хяналтын процессыг үр ашигтай болгосон.

МАКРО ЭДИЙН ЗАСАГ, ЗАХ ЗЭЭЛИЙН ЭРСДЭЛИЙГ УДИРДАХ ТААМАГЛАЛЫН ЗАГВАРУУДЫГ ХӨГЖҮҮЛЖ, ОЛОН УЛСЫН ТУРШЛАГАТАЙ НИЙЦҮҮЛЭВ.

2018 онд эдийн засгийн судалгааны албыг шинээр байгуулж, макро эдийн засгийн таамаглалын загварыг хөгжүүлсэн ба хэрэглэгчийн хүлээлтийн индексийг шинээр тооцож харилцагчдын санхүүгийн боловсролыг дээшлүүлэх зорилгоор олон нийтийн хэвлэл мэдээллийн хэрэгслээр макро эдийн засгийн судалгаануудыг тогтмол танилцуулдаг болсон. Зах зээлийн эрсдэлийн удирдлагыг сайжруулах зорилгоор Базел III стандартын дагуу хөрвөх чадварын эрсдэлийг үнэлэх, хэмжиж, удирдах шинэ аргуудыг нэвтрүүлж, хяналтын тогтолцоог сайжруулсан. Цаашид банкны арилжааны багцын эрсдэлийн удирдлагыг Базел стандартын зөвлөмжүүдэд нийцүүлэх, актив пассивын удирдлагын арга хэрэгслүүд, гүйцэтгэлийг арилжааны багцын удирдлагаас тусгаарлаж эрсдэлийг удирдах суурь арга барилд шинэчлэлт хийж ажиллахаар төлөвлөж байна.

БАНКНЫ ДОТООД ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНД ЭРСДЭЛИЙН СОЁЛЫГ ТӨЛӨВШҮҮЛЭХЭЭС ГАДНА ХАРИЛЦАГЧИЙГ ЭРСДЭЛЭЭС ХАМГААЛАХ БОДЛОГО БАРИМТАЛЖ АЖИЛЛАВ.

Банкны дотоод үйл ажиллагаанд эрсдэлийн соёлыг бэхжүүлэх зорилгоор эрсдэл хяналтын өөрийн үнэлгээний аргачлалын дагуу үйл ажиллагааны эрсдэлийг илрүүлэн үнэлснээр ажилтан бүрийн эрсдэлд хандах хандлагыг нэмэгдүүлэн, хариуцлагыг сайжруулан, учирч болзошгүй эрсдэлээс сэргийлэх ажлуудыг сайжруулсаар байна. Харилцагчийн санхүүгийн мэдлэгийг дээшлүүлэх зорилгоор гадаад төлбөр тооцооны үйлчилгээ авдаг иргэн болон харилцагч байгууллагад зориулан гадаад төлбөр тооцооны эрсдэл, санхүүгийн луйвар, кибер эрсдэлээс сэргийлэх цогц хөтөлбөрийг амжилттай хэрэгжүүлэв.

Комплаенсийн үйл ажиллагаа

Голомт банкны COMPLAENCIЙН хэлтэс нь бизнесийн нэгжүүдээс ангид, бие даасан статустай, Гүйцэтгэх захирлын шууд удирдлага дор ажилладаг COMPLAENCIЙН эрсдэлүүдийг үр дүнтэй удирдах чиг үүрэг бүхий нэгж юм.

Голомт банк нь дотоодын болон олон улсын эрх бүхий байгууллагуудаас гаргасан хууль тогтоомж, дүрэм журам болон тэдгээрт нийцүүлэн боловсруулсан банкны ёс зүйн код, засаглалын кодекс бусад стандарт, зарчмуудын хэрэгжилтийг хангуулах, түүнд тавих хяналтыг сайжруулах зорилгоор COMPLAENCIЙН хэлтсийг байгуулсан. Тус хэлтэс нь банкны ТУЗ-д улирал бүр үйл ажиллагааны тайлан болон шийдвэрлэх асуудлыг танилцуулдаг.

Банк нь дотоодын хууль, тогтоомжоос гадна холбогдох олон улсын стандарт, зарчмуудыг хэрэгжүүлдэг бөгөөд үүнд ФАТФ буюу Олон улсын санхүүгийн гэмт хэрэгтэй тэмцэх байгууллагын 40 зөвлөмж, Волфсберг группийн зөвлөмжүүд, Базелийн зөвлөмжүүдийг үйл ажиллагаандаа нэвтрүүлэн ажиллаж байна. Түүнчлэн Америкийн Нэгдсэн Улсын Patriot Act буюу терроризмын эсрэг хуулийн холбогдох шаардлагыг бүрэн хэрэгжүүлж байна. Мөн 2014 оны 07 сараас эхлэн дэлхийн банкуудын нэгэн адил АНУ-ын ФАТКА (FATCA-Foreign Asset Tax Compliance Act) хуулийн хэрэгжилтийг хангаж байна.

2018 онд хууль, эрх зүйн орчинд орсон өөрчлөлтүүдтэй уялдуулан Мөнгө угаах болон терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх үйл ажиллагааны дотоод журам болон холбогдох заавар, зөвлөмжийг шинэчиллээ.

КОМПАЛЕНСИЙН ОНЦЛОХ ҮЙЛ ЯВДАЛ

Банкны COMPLAENCIЙН хэрэгжилтийг нэг шат ахиуллаа

Банк нь ажилтнуудынхаа мэдлэг, ур чадварыг дээшлүүлэхэд тогтмол анхаарч салбартаа тэргүүлэгч олон улсын мэргэжилтнүүдээс суралцах, тэргүүн туршлагаас хуваалцах зорилгоор холбогдох сургалтад тогтмол хамруулж ирсэн. Үүний нэг жишээ нь банкны COMPLAENCIЙН үйл ажиллагааг хариуцсан ажилтнууд олон улсын болон дотоодын гэрчилгээт сургалтуудад хамрагдаж CAMS® (Certified AML Specialist буюу Мөнгө угаахтай тэмцэх мэргэжилтэн), CCEP-I® (Certified Compliance and Ethics Professional буюу COMPLAENCI болон Ёс зүйн мэргэжилтэн) хэмээх олон улсад нэр хүнд бүхий цол хэргэм хүртэж салбартаа хүлээн зөвшөөрөгдсөн мэргэжилтнүүд болж чадсан юм.

Монгол Улсын санхүүгийн салбарын COMPLAENCIЙН хөгжилд онцгой хувь нэмэр орууллаа

Монголын Банкны Холбооны дэргэдэх COMPLAENCIЙН мэргэжлийн зөвлөлийг удирдан чиглүүлэх ажлын хүрээнд Монгол Улсын мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тогтолцоог сайжруулах, тулгарч буй асуудалд шийдэл гаргах арга хэмжээнүүдийг санаачлан зохион байгуулж, мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх тогтолцооны оролцогч талууд, тэр дундаа зохицуулагч байгууллагуудтай хамтын ажиллагаагаа сайжруулан бэхжүүллээ.

Түүнчлэн Голомт банк нь жил бүр зохион байгуулагддаг COMPLAENCIЙН Форумыг 2018 оны 11-р сард Монголбанк болон Монголын Банкны Холбоотой хамтран зохион байгууллаа. Тус форумгаар мөнгө угаах, терроризмыг санхүүжүүлэхтэй тэмцэх үйл ажиллагаа, хянан нийцүүлэлт болон компанийн засаглалын хүрээнд олон чухал асуудлуудыг дэвшүүлж хэлэлцсэнээр оролцогч талуудад COMPLAENCIЙН талаар цогц мэдээлэл хүргүүлээ.

Актив, пассивын хосолсон удирдлага

Урт хугацааны актив, пассивын төлөвлөгөөг боловсруулж, бүтээгдэхүүний үнэ тогтоох, хөрвөх чадвар, балансын цогц шийдэл болсон Fund Transfer Pricing аргачлалаар дамжуулан оновчтой балансын бүтэц, бага өртөгтэй эх үүсвэр, шударга үнэлгээний системийг бий болгохын төлөө ажилласан амжилттай жил байлаа.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан



Урт хугацааны актив, пассивын төлөвлөгөөг боловсруулж, бүтээгдэхүүний үнэ тогтоох, хөрвөх чадвар, балансын цогц шийдэл болсон Fund Transfer Pricing аргачлалаар дамжуулан оновчтой балансын бүтэц, бага өртөгтэй эх үүсвэр, шударга үнэлгээний системийг бий болгохын төлөө ажилласан амжилттай жил байлаа.

Голомт банк нь актив, пассивын хосолсон удирдлагыг нэвтрүүлж, хосолмол, харилцан уялдаатай удирдлагыг хэрэгжүүлэх, оновчтой бөгөөд шуурхай хариу үйлдэл үзүүлэх, ирээдүйн ашигт ажиллагааг тогтмол хангахуйц шийдвэрийг гаргах үндсэн зарчмуудыг баримтлан ажиллаж байна.

Эдийн засгийн тэлэлттэй 2018 оны эхэн болон дунд үед актив, пассивын хороо хуралдаж бодлого, шийдвэрүүдийг гаргаснаар нийт активт эзлэх орлого олдог активын хувь хэмжээг нэмэгдүүлж, эх үүсвэрийн зардлыг бууруулж, цэвэр хүүгийн ахиуцыг 3.2 хувиас 3.6 хувь болгон өсгөж чадлаа.

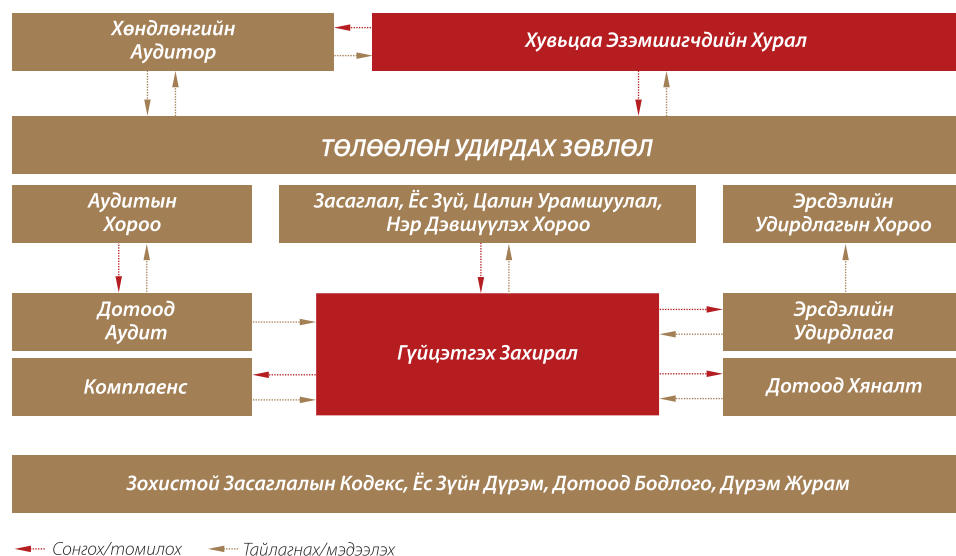
Монголбанкны шаардлагыг ханган ажиллахын сацуу Базелын хорооны хөрвөх чадварын харьцааны үзүүлэлтүүд болох LCR (30 хоногийн хөрвөх чадвар), NSFR (1 жилийн тогтвортой эх үүсвэр)-ийн үзүүлэлтүүдийг тооцож ажилласан бөгөөд тогтмол 100 хувиас дээш ханган ажиллаж байна.

Компанийн засаглал

Компанийн зохистой засаглалын тогтолцоог хөгжүүлж сайжруулахад эрх барих дээд байгууллагаас манлайлан үлгэрчилж оролцох нь зохистой гэж бид үздэг тул Хувьцаа эзэмшигчдээс Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэлдэхүүний дийлэнх нь хараат бус гишүүд болон жижиг хувьцаа эзэмшигчдийн төлөөллөөр бүрдүүлсэн ба нийт оролцогч талуудын төлөөллийн эрх ашгийг тэнцвэржүүлсэн шийдвэр гаргалтын тогтолцоог бүрдүүлж ажиллахыг чухалчилдаг.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

Голомт банкны засаглалын тогтолцоо



2018 оны эцсийн байдлаар Голомт банкны хувьцаа эзэмшигчдийн бүрэлдэхүүн:

• Голомт Файнэншил Групп ХХК	- 83.76%
• Swiss-MO Investment AG	- 9.98%
• Голомт Инвестмэнт Лимитэд	- 4.93%
• АХЭХ-ийн хүрээнд хувьцаа эзэмшигчид	- 1.33%
• Бодь Интернэшнл ХХК	- 9.06%

Голомт банк нь энгийн хувьцаанаас гадна Давуу эрхийн хувьцааг гаргасан ба тус хувьцааны 34 хувийг Монгол Улсын иргэн М.Зоригт, 64 хувийг Голомт Файнэншил Групп ХХК эзэмшдэг болно.

Голомт банкны Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн бүрэлдэхүүний 1/2-ийг хараат бус гишүүд эзэлдэг ба ажилтнуудад хувьцаа эзэмшүүлэх хөтөлбөрийн хүрээнд хувьцаа эзэмшигч болсон нийт 149 ажилтны төлөөллийг мөн ТУЗ-д томилдог. Энэ нь Голомт банкны ТУЗ-ийн тогтолцоо нэг талын нөлөөнд автсан шийдвэр гаргах эрсдэлгүй хамгийн эрүүл гэдгийн баталгаа юм.

2018 онд Голомт банкны ТУЗ нийт 11 удаа хуралдаж, нийт 40 асуудлыг хэлэлцэн шийдвэрлэсэн байна.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан

ТӨЛӨӨЛӨН УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДЭРГЭДЭХ ХОРООД

Эрсдэлийн удирдлагын хороо нь банкны нэгдсэн эрсдэлийн удирдлагын бодлогыг барихад чиглэсэн хороо ба тайлант хугацаанд Компаенсийн бодлого, Зээлийн бодлогыг сайжруулж зээлийн эрсдэлийн лимитүүдийг шинэчлэн ажилласан. 2018 онд тус хороо нь нийт 17 удаа хуралдаж 30 асуудал хэлэлцэж дүгнэлт, зөвлөмж гаргасан байна.

Засаглал, Ёс зүй, цалин урамшуулал, нэр дэвшүүлэх хороо нь банкны хүний нөөц, цалин урамшууллын бодлогыг чиглүүлэхээс гадна ёс зүй, засаглалын асуудлыг эрхэлдэг. Тус хороо нь ТУЗ болон Гүйцэтгэх захирлын ажлын гүйцэтгэлийг боловсруулсан загварын дагуу үнэлдэг ба Гүйцэтгэх удирдлагын багийн гишүүдийн гүйцэтгэлд зөвлөж оролцдог. Тайлант хугацаанд тус хороо нь 4 удаа хуралдаж нийт 11 асуудал хэлэлцэж дүгнэлт, зөвлөмж гаргасан байна.

ТУЗ-ИЙН БҮРЭЛДЭХҮҮН



ТУЗ-ийн дарга хатагтай
Ч.Мөнхцэцэг

Хатагтай Ч.Мөнхцэцэг нь 1988 онд Зөвлөлтийн 3-р бүрэн дунд сургууль, 1993 онд Политехникийн их сургуулийг уул уурхайн цахилгаан механикийн инженер, 2001 онд АНУ-ын Жонс Хопкинсийн их сургуулийг бизнесийн удирдлагын магистр зэрэгтэй төгссөн. 2015 онд Англи Улсын Оксфордын их сургууль, 2016 онд АНУ-ын Харвардын их сургуулиудад мэргэжил дээшлүүлсэн. 1996 онд ажлын гараагаа Монголын хөрөнгийн биржээс эхэлж, Дэлхийн банк, Азийн сан зэрэг газруудад ажиллаж байсан. 2010 оноос Тойм сэтгүүлийг эрхлэн гаргаж байсан бөгөөд 2012 оны 12 сараас Голомт банкны ТУЗ-ийн гишүүнээр томилогдож, 2013 оны 12 сараас Голомт банкны ТУЗ-ийн даргаар сонгогдон ажиллаж байна.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан



ТУЗ-ийн гишүүн ноён
Урс Э.Шварценбах

Ноён Урс Э.Шварценбах нь Швейцарь Улсын Зүрих хотын Худалдааны коллежийг дүүргэж, 1968 онд Зүрих, 1972 онд Лондон дахь Юнион банканд ажилласан. 1976 оноос өөрийн бизнесийг эхэлсэн бөгөөд 2000 онд Канадын Нова Скотиагийн St. Francis Xavier University-ийн хүндэт доктор цолоор шагнагдсан. Ноён Урс Э.Шварценбах нь 2010 оны 1 сараас Швейцарь Улсад амьдарч байгаа ХБНГУ-ын иргэдийг төлөөлөн Монгол Улсын Хүндэт консулаар өргөмжлөгдсөн. Голомт банкны ТУЗ-ийн гишүүнээр 2011 оноос эхлэн ажиллаж байна.



ТУЗ-ийн гишүүн ноён
Д.Мөнхтөр

Ноён Д.Мөнхтөр нь 1997 онд МУИС-ийн ЭЗС-ийг Санхүүгийн удирдлагын бакалавр зэрэгтэй, 2009 онд АНУ-ын Оклахомагийн их сургуулийг бизнесийн удирдлагын магистр зэрэгтэйгээр дүүргэсэн. 1996 оноос Голомт банканд туслах ажилтнаас эхлэн эдийн засагч, Зээлийн газрын захирал, Бүртгэл тооцооны газрын захирал, Тэргүүн дэд захирлын үүрэгт ажлыг хашиж байсан. 2012 оноос ТУЗ-ийн гишүүнээр сонгогдон ажиллаж байна.



ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн ноён
Жэймс Б.Двайер

Ноён Жэймс Б.Двайер нь Нотр Дам их сургуулийг бизнесийн удирдлагын бакалавр, Колумбын их сургуулийг бизнесийн удирдлагын магистр зэрэгтэй төгссөн ба мэргэшсэн санхүүгийн шинжээч юм. Тэрээр 1970 оноос хойш UBS банкны Компанийн нэгдэл, компани худалдан авах процесс хариуцсан захирал зэрэг Нью-Йоркийн Wallstreet-д байрлалтай санхүүгийн байгууллагуудад хөрөнгө оруулалтын банкир хийж байсан туршлагатай. Ноён Двайер 2001 онд Худалдаа Хөгжлийн банк болон Хаан банкны хувьчлалын ажиллагаанд оролцохоор Монголд анх хөл тавьж, Хойд Америкийн бизнес зөвлөлд Үйл ажиллагаа хариуцсан захирлаар ажиллаж байгаад 2007 онд Монголын бизнесийн зөвлөлийг үүсгэн байгуулсан. Тэрээр Мандал даатгал болон Mongolia Growth Group ХХК-уудад ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн, Mongoljin private capital-ийн Гүйцэтгэх бус ТУЗ-ийн дэд дарга, Монголын боловсролын сангийн ТУЗ-ийн дарга, Ерөнхийлөгчийн албыг хашдаг.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан



ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн ноён
Ж.Үнэнбат

Ноён Ж.Үнэнбат нь 1985 онд ОХУ-ын Москвагийн Эдийн засаг статистикийн дээд сургуулийг эдийн засагч, статистикч мэргэжлээр төгссөн. 1994 онд АНУ-ын Колумбын их сургуульд олон улсын эдийн засгийн харилцааны магистрын зэрэг хамгаалсан, дэд профессор цолтой.

1990 оноос Монголбанканд ажиллаж эхэлсэн бөгөөд 1996–2000 онд Монголбанкны Ерөнхийлөгч, 2000–2006 онд Монголын банкны холбооны Гүйцэтгэх захирал, 2009 оноос Компанийн засаглалын хөгжлийн төвийн Гүйцэтгэх захирлаар ажиллаж ирсэн. Мөнгөний бодлогын чиглэлээр судалгааны олон ажил хийсэн, банк санхүүгийн чиглэлээр арвин туршлага хуримтлуулсан нэгэн юм.



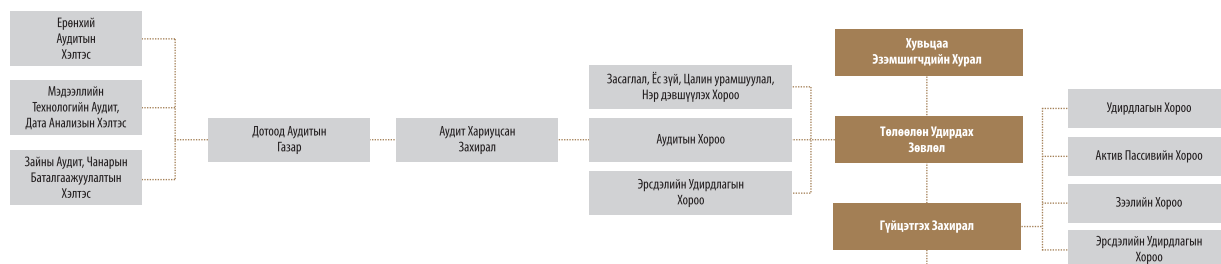
ТУЗ-ийн хараат бус гишүүн ноён
Антонио Л.Абелло

Ноён Антонио Л.Абелло нь Испанийн Барселоны их сургуулийг хуульч мэргэжлээр, IESE бизнесийн сургуулийг бизнесийн удирдлагын магистр цолтойгоор төгссөн. Барселоны хуулийн холбооны мэргэшсэн хуульч, CEFFAS стандартын дагуу Мэргэшсэн санхүүгийн аналит (CFA) зэрэгтэй.

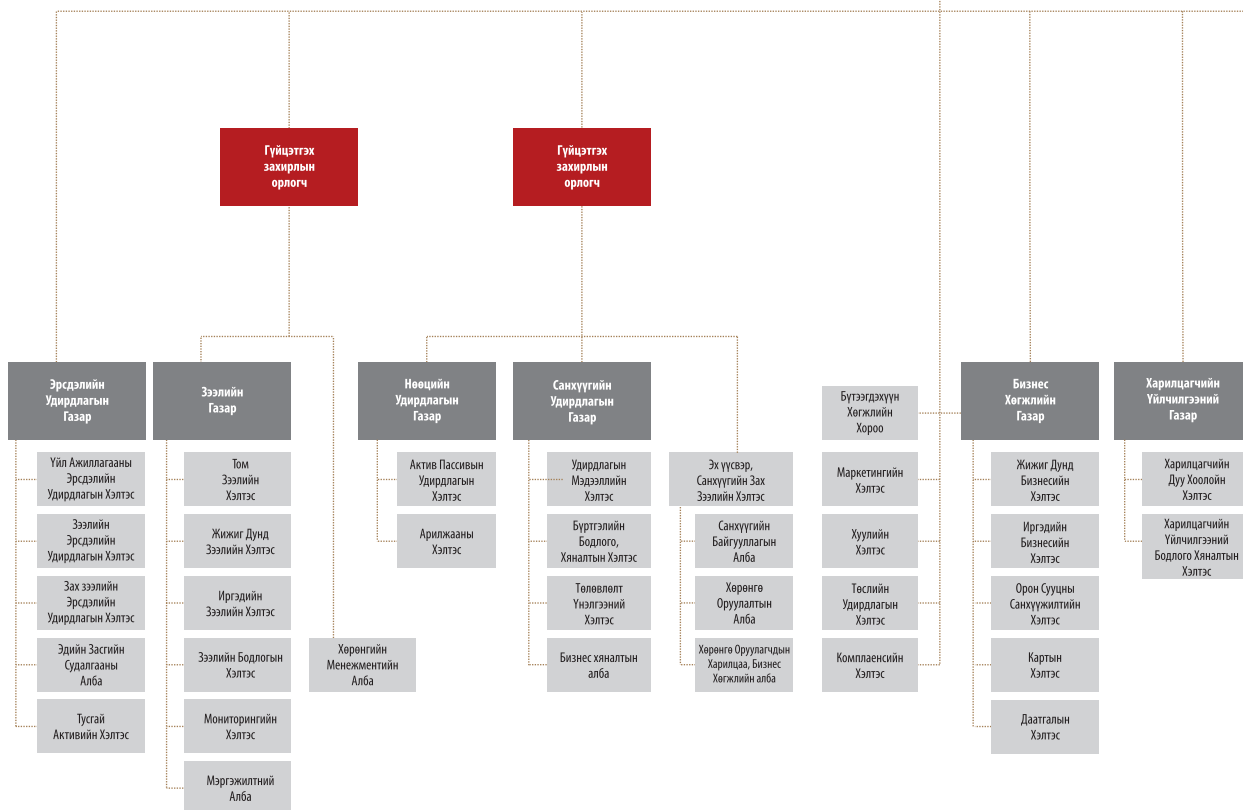
Кредит свисс, Голдмэн сакс болон Парибас банкуудад бонд болон хөрөнгийн санхүүжилт хариуцсан удирдах түвшний албан тушаалуудыг хашиж байсан. Сингапур болон Лондон хотын хөрөнгө оруулалтын тэргүүлэгч банкуудад 20 гаруй жил ажилласан, олон улсад өндрөөр үнэлэгддэг туршлагатай банкируудын нэг юм. Тэрбээр Turms Advisors LLP фирмийг үүсгэн байгуулагч, партнераар ажилладаг. 2014 онд Голомт банкны ТУЗ-ийн Хараат бус гишүүнээр томилогдсон.

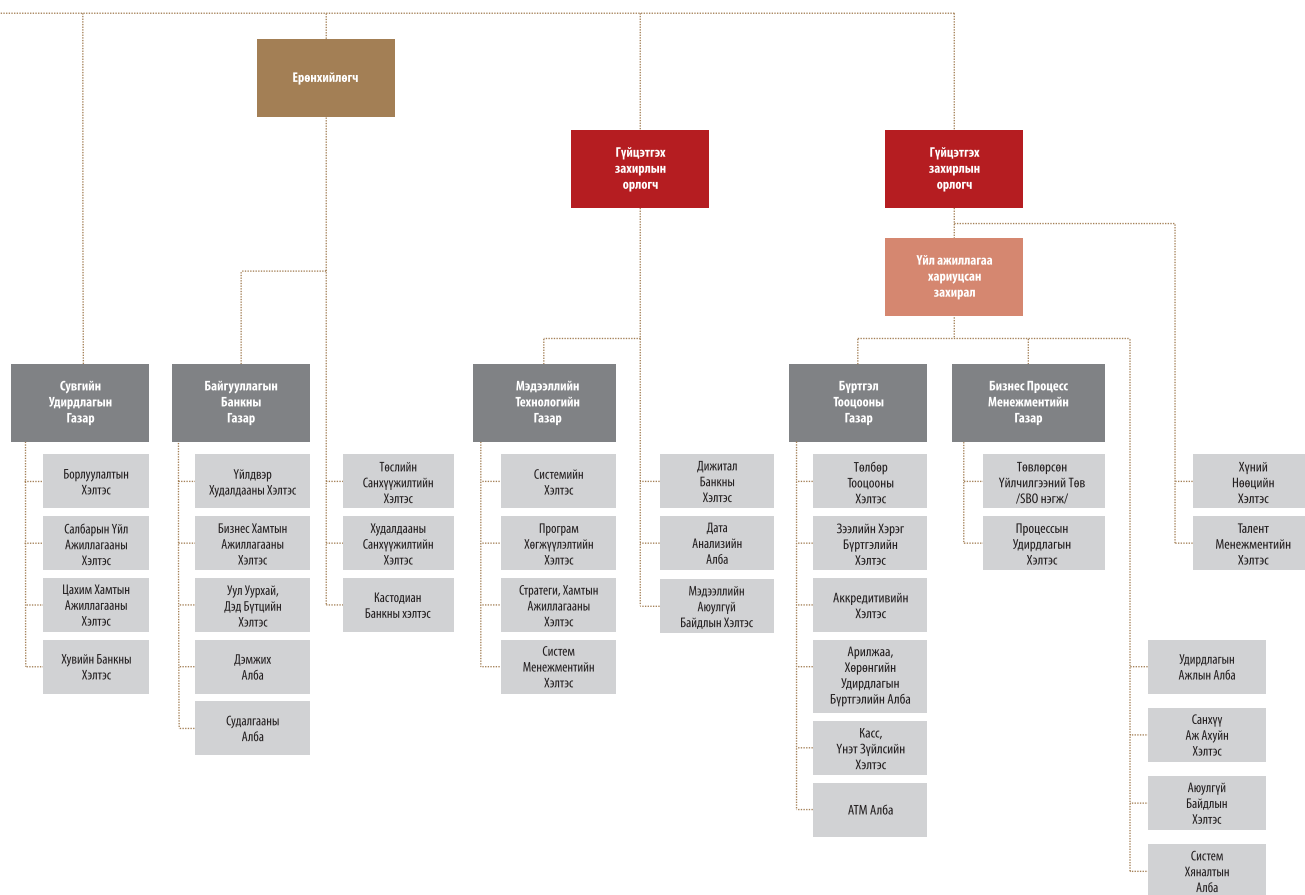
43

ГОЛОМТ БАНКНЫ БҮТЭЦ, ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ



Голомт банк
2018
Жилийн тайлан





Дотоод аудитын үйл ажиллагаа

Дотоод аудитын газар нь Монголд анх удаа Дэлхийн банкны группын Олон улсын санхүүгийн корпорацийн хүсэлтээр Бутаны Вант Улсын Үндэсний банкны хамт олонд зөвлөх үйлчилгээг үзүүллээ.

Голомт банк
2018
Жилийн
тайлан



Аудитын хороо

Голомт банкны Аудитын хороо нь 2018 онд 5 гишүүнтэй /3 хараат бус гишүүн/ ажилласан бөгөөд хараат бус гишүүн Ж.Үнэнбат нь Аудитын хорооны даргаар ажиллаж байна.

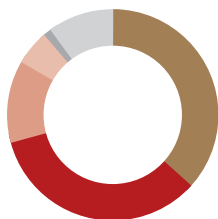
ҮНДСЭН ЧИГ ҮҮРЭГ

- Санхүүгийн тайлантай холбоотой
- Дотоод хяналтын тогтолцоотой холбоотой
- Дотоод аудитын үйл ажиллагаатай холбоотой
- Хөндлөнгийн аудитын үйл ажиллагаатай холбоотой
- Тайлагналын үйл ажиллагаатай холбоотой
- Бусад үйл ажиллагаатай холбоотой

2018 ОНД ХЭЛЭЛЦСЭН АСУУДЛУУД

Аудитын хороо нь 2018 онд ээлжит болон ээлжит бусаар нийт 12 удаа хуралдан, 79 асуудлыг хэлэлцэж, холбогдох зөвлөмж, шийдвэрийг гаргасан.

Хэлэлцсэн асуудлууд



- **36.7%** Банкны үйл ажиллагаатай холбоотой /бизнес төлөвлөгөө, төсөл, бүтээгдэхүүн, үйлчилгээ/
- **34.2%** ДАГ-ын үйл ажиллагаатай холбоотой
- **12.7%** Санхүүгийн үр дүнтэй холбоотой
- **5.1%** Хөндлөнгийн аудитын үйл ажиллагаатай холбоотой
- **1.3%** Монгол банкны иж бүрэн шалгалттай холбоотой
- **0.1%** Бусад

Аудитын хороо нь Дотоод аудитын газрын эрх, үүргийг тусгасан дүрэм, үйл ажиллагааны журам, эрсдэлд суурилсан дотоод аудитын төлөвлөгөөг хэлэлцэж, холбогдох саналыг ТУЗ-д хүргүүлдэг. Мөн Дотоод аудитын үйл ажиллагааны үр дүнтэй байдлыг, үйл ажиллагаандаа олон улсын стандарт, арга аргачлалыг ашиглаж буй эсэхийг болон аудитын тайлан, тайлангаар өгөгдсөн зөвлөмжийн хэрэгжилтийг хянадаг.

ДОТООД АУДИТ

Дотоод аудитын үйл ажиллагаа нь аудит хийж буй үйл ажиллагаанаасаа хараат бус байх бөгөөд үйл ажиллагааны зорилт, эрх, үүргийн хамрах хүрээ нь ТУЗ-өөр батлагдсан Дотоод аудитын газрын дүрэмд тусгагдсан байна. Дотоод аудитын газар нь ажлаа ТУЗ, Аудитын хороонд тайлагнах бөгөөд аудитлагдсан нэгж, үйл ажиллагаатай холбоотой тайланг Гүйцэтгэх удирдлагад мэдээлнэ.

ҮНДСЭН ЧИГ ҮҮРЭГ

- Банкны засаглал, эрсдэлийн удирдлага, дотоод хяналтын тогтолцоо нь үр дүнтэй хэрэгжиж байгаад баталгаажуулалт хийх, үнэлэх
- Банкны стратеги зорилгыг хэрэгжүүлэхэд учирч болох эрсдэл буюу стратегийн эрсдэлийн удирдлагын оновчтой байдлыг үнэлэх
- Банкны Гүйцэтгэх удирдлага, ажилтан, охин компани, гэрээт ажил үүрэг гүйцэтгэгчид нь холбогдох хууль, бодлого, дүрэм, журам, засаглалын стандарт, тогтоол, шийдвэрүүдийг биелүүлж байгаа эсэхийг баталгаажуулах
- Банкны нэгж, үйл ажиллагаа, систем, төсөл хөтөлбөрүүд нь үр дүнтэй хэрэгжиж буй эсэхийг үнэлэх, мөн хууль, бодлого, дүрэм, журам, засаглалын стандарт, тогтоол, шийдвэрүүдтэй нийцэж байгаа эсэхийг баталгаажуулах
- Гүйцэтгэх удирдлагын хүсэлтээр үйл ажиллагааг сайжруулах, шалгах зорилго бүхий зөвлөх үйлчилгээ үзүүлэх

Дотоод аудитын газар нь 2018 оноос стратегид суурилсан аудит болон эжайл аудитыг нэвтрүүлж эхэлсэн бөгөөд аудитын төлөвлөгөөг эжайл аудит аргачлалд шилжүүлсэн.

Дотоод аудитын газар нь эрсдэлийн үнэлгээг хийхдээ Дотоод аудиторчуудын институт (IIA Global)-ын санал болгож буй аргачлалуудаас Тусгайлсан эрсдэлийн үнэлгээний загварыг сонгож, 3+9 зарчим буюу эрсдэлийн үнэлгээг улирал бүр хийх, уг үнэлгээнд үндэслэж аудитын төлөвлөгөө улирал бүр өөрчлөгдөх боломжтой байх зарчмыг баримталдаг.



ГОЛОМТ БАНК ГРУПП

Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандартын дагуу бэлтгэгдсэн
Санхүүгийн тайлангууд болон Хараат бус аудиторын тайлан

2018 оны 12 дугаар сарын 31



Үүсгэн байгуулах шийдвэр

Голомт Банк (цаашид “Банк” гэх) нь 1995 оны 03 дугаар сарын 06-ны өдрийн Бодь Интернэйшнл ХХК-ийн хувьцаа эзэмшигчдийн шийдвэрээр Бодь Интернэйшнл ХХК-ийн 100%-н охин компани болон анх үүсгэн байгуулагдсан.

Гэрчилгээ ба Лиценз

ТБанк нь 2005 оны 12 дугаар сарын 05-ны өдөр Монгол улсын Улсын Бүртгэлийн Ерөнхий Газраас 2075377 тоот регистрийн дугаар бүхий 9016001014 тоот Улсын Бүртгэлийн гэрчилгээг авсан.

Банк нь 1995 оны 03 дугаар сарын 06-ны өдөр банкны үйл ажиллагаа эрхлэх 25 тоот Тусгай зөвшөөрлийг Монголбанкнаас авсан.

Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл

Ч.Мөнхцэцэг	ТУЗ-ийн дарга
Урс Е.Шварценбах	ТУЗ-ийн гишүүн
Д.Мөнхтөр	ТУЗ-ийн гишүүн
Ж.Үнэнбат	Хараат бус гишүүн
Лопез Абелло	Хараат бус гишүүн
Жэймс Б.Двайер	Хараат бус гишүүн

Гүйцэтгэх Удирдлага

Ө.Ганзориг	Гүйцэтгэх захирал
Г.Ганболд	Ерөнхийлөгч
Томас Бравенец	Гүйцэтгэх захирлын орлогч
Т.Нямсүрэн	Гүйцэтгэх захирлын орлогч
Ч.Даваадаш	Гүйцэтгэх захирлын орлогч
М.Чимэгмөнх	Санхүү удирдлагын газрын захирал
А.Энхбаяр	Эрсдэлийн удирдлагын газрын захирал
Б.Баяртбилэг	Зээлийн газрын захирал
Т.Батзул	Бизнес хөгжлийн газрын захирал
Ё.Пүрэвбат	Бүртгэл тооцооны газрын захирал
Н.Түмэндэмбэрэл	Сувгийн удирдлагын газрын захирал
Д.Бадрал	Байгууллагын банкны газрын захирал
М.Сайнбилэг	Мэдээлэл технологийн газрын захирал
А.Одонбаатар	Аудит хариуцсан захирал
М.Наранхүү	Бизнес процесс менежментийн газрын захирал

Хаяг

Голмт Банк
Голомт Банкны төв байр
Сүхбаатарын талбай 5, Ш/х-22
Улаанбаатар 15160, Монгол улс

Аудитор

ПрайсуотерхаусКуперс Аудит ХХК
Сентрал Тауэр, 6-р давхар, 601
Сүхбаатарын талбай, СБД-8
Улаанбаатар 14200, Монгол улс

Хараат бус аудиторын тайлан

Голомт банк ХХК-ийн Төлөөлөн Удирдах Зөвлөл болон Хувьцаа Эзэмшигчдэд

Дүгнэлт

Бидний дүгнэлтээр, Голомт Банк ХХК (“Банк” гэх)-ийн санхүүгийн тайлангууд нь 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн санхүүгийн байдал хийгээд мөн тухайн өдрөөр дуусгавар болсон санхүүгийн үр дүн болон мөнгөн гүйлгээг бүх материаллаг зүйлсийн хувьд Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт (СТОУС)-ын дагуу бодитойгоор илэрхийлэгдсэн байна.

Бид юунд аудит хийсэн талаар

Дараах бүрэлдэхүүн бүхий Банкны санхүүгийн тайлангуудад бид аудитыг хийж гүйцэтгэсэн. Үүнд:

- 2018 оны 12 дугаар сарын 31-ний өдрийн байдлаар санхүүгийн байдлын тайлан,
- тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн орлого үр дүнгийн болон бусад орлогын дэлгэрэнгүй тайлан;
- тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн өмчийн өөрчлөлтийн тайлан;
- тухайн өдрөөр дуусгавар болсон тайлант жилийн мөнгөн гүйлгээний тайлан; болон
- нягтлан бодох бүртгэлийн гол бодлогууд болон бусад тайлбар мэдээллээс бүрдсэн санхүүгийн тайлангуудын тодруулга

Дүгнэлтийн үндэслэл

Бид Аудитын олон улсын стандарт (АОУС)-ын дагуу аудитын ажлыг хийж гүйцэтгэсэн. Уг стандартын дагуу бидний хүлээх үүрэг хариуцлагын талаар тус тайлангийн *Санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага* хэсэгт тусгасан.

Бидний олж авсан аудитын нотолгоо нь дүгнэлт гаргахад хангалттай бөгөөд зохистой үндэслэл болсон гэдэгт бид итгэлтэй байна.

Хараат бус байдал

Нягтлан бодогчдын олон улсын ёс зүйн стандартын зөвлөл (НБОУЁСЗ)-өөс гаргасан Мэргэжлийн нягтлан бодогчдын ёс зүйн дүрэм (МНБЁЗД)-ийн дагуу Банкнаас бид хараат бус болно. Бид НБОУЁСЗ-ийн МНБЁЗД-ийн бусад ёс зүйн үүрэг хариуцлагыг биелүүлж ажилласан.

Санхүүгийн тайлангуудтай холбоотойгоор засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээд болон удирдлагын зүгээс хүлээх үүрэг хариуцлага

Эдгээр санхүүгийн тайлангуудыг Санхүүгийн тайлагналын олон улсын стандарт (СТОУС)-ын дагуу болон залилан эсвэл алдааны улмаас үүсч болох материаллаг буруу илэрхийллээс ангид бэлтгэхэд шаардлагатай гэж удирдлага тодорхойлсон дотоод хяналтын тогтолцоог бүрдүүлэх нь удирдлагын үүрэг хариуцлага байна.

Санхүүгийн тайлангуудтай холбоотойгоор засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээд болон удирдлагын зүгээс хүлээх үүрэг хариуцлага (үргэлжлэл)

Санхүүгийн тайлангуудыг бэлтгэх явцад удирдлага Банкны үйл ажиллагааг цаашид тасралтгүйгээр үргэлжлүүлэх чадамжийг үнэлэх, тухайн чадамжид нөлөөлөх нөхцөл байдлын талаар зохистой үед тодруулах болон Банкны үйл ажиллагааг татан буулгах, үйл ажиллагааг зогсоохоор төлөвлөж байгаа эсвэл зогсоохоос өөр сонголтгүй болсноос бусад тохиолдлуудад нягтлан бодох бүртгэлийн тасралтгүй байх зарчмыг баримтлах үүрэгтэй.

Банкны засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээд нь санхүүгийн тайлагналын үйл явцыг хянах үүрэгтэй.

Санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага

Бидний зорилго бол залилан эсвэл алдааны улмаас санхүүгийн тайлангууд нь бүхэлдээ материаллаг буруу илэрхийлэлгүй эсэх талаар үндэслэлтэй баталгаа олж авах мөн бидний дүгнэлтийг агуулсан аудиторын тайланг бэлтгэх явдал юм. Хэдийгээр үндэслэлтэй баталгаа нь өндөр түвшний баталгаа боловч, АОУС-ын дагуу гүйцэтгэсэн аудит нь материаллаг буруу илэрхийлэл байх тохиолдол бүрийг олж илрүүлнэ гэсэн баталгаа болохгүй. Буруу илэрхийлэл нь залилан эсвэл алдааны улмаас үүсэх боломжтой ба энэ нь санхүүгийн тайланг хэрэглэгчдийн эдгээр тайланд үндэслэн гаргах эдийн засгийн шийдвэрт тус бүрдээ эсвэл нийт дүнгээрээ нөлөөлөхүйц байвал материаллаг буруу илэрхийлэл болно.

АОУС-ын дагуу бид аудитын туршид мэргэжлийн үл итгэх байр сууринаас хандах, мэргэжлийн холбогдох итгэл үнэмшил бүхий үнэлэлтүүдийг хийдэг. Мөн бид:

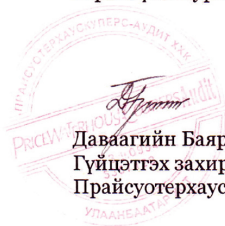
- Залилан болон алдааны улмаас санхүүгийн тайланд материаллаг буруу илэрхийлэгдэх эрсдэлийг илрүүлэн үнэлэх, тэдгээр эрсдэлүүдэд нийцсэн аудитын горимыг тодорхойлон гүйцэтгэх, аудитын дүгнэлт гаргахад үндэслэл болох хангалттай бөгөөд зохистой нотолгоог олж авдаг. Залилан нь нууцаар үгсэн тохирох, хуурамч бичиг баримт үйлдэх, санаатайгаар орхигдуулах, хуурамч батламж гаргах эсвэл эрх мэдлээ хэтрүүлэн дотоод хяналтыг зөрчих зэрэг үйлдлүүдтэй холбоотойгоор үүсдэг тул залилангаас үүдэлтэй материаллаг буруу илэрхийллийг олж илрүүлэхгүй байх эрсдэл нь алдаанаас шалтгаалж үүсэх материаллаг буруу илэрхийллийг олж илрүүлэхгүй байх эрсдэлээс илүү өндөр байдаг.
- Банкны дотоод хяналтын үр дүнтэй байдлын талаар дүгнэлт өгөх зорилгоор бус харин тухайн нөхцөл байдалд тохирох аудитын горимыг тодорхойлох зорилгын хүрээнд дотоод хяналтын тогтолцооны ойлголтуудыг аудитын явцад олж авдаг.
- Удирдлагын зүгээс мөрдөж буй нягтлан бодох бүртгэлийн бодлогуудын зохистой байдал болон хийсэн тооцооллуудын үндэслэлтэй байдал, холбогдох тодруулгуудыг үнэлдэг.
- Банк нь үйл ажиллагаагаа тасралтгүйгээр үргэлжлүүлэх чадварт томоохон хэмжээний эргэлзээ үүсч болох нөхцөл байдал, тухайн үйл явдлуудтай холбоотойгоор материаллаг тодорхой бус байдал оршин байгаа эсэх болон удирдлага нь үйл ажиллагаагаа тасралтгүйгээр хангахад зөв зохистой нягтлан бодох бүртгэлийн суурийг сонгосон эсэхийг аудитын туршид бүрдүүлсэн нотолгоонд үндэслэн дүгнэдэг. Хэрэв үйл ажиллагаагаа тасралтгүйгээр үргэлжлүүлэх чадамжид материаллаг тодорхойгүй байдал оршин байгаа гэж үзсэн тохиолдолд санхүүгийн тайлангуудын холбогдох тодруулгыг аудиторын тайланд тусгах, анхааруулах мөн эдгээр тодруулгууд хангалтгүй гэж үзсэн тохиолдолд дүгнэлтээ өөрчилдөг. Бид дүгнэлтээ аудиторын тайланг гаргах өдрийг хүртэл олж авсан аудитын

*Санхүүгийн тайлангийн аудитын хүрээнд аудиторын хүлээх үүрэг хариуцлага
(үргэлжлэл)*

- Тодруулгуудыг оролцуулан санхүүгийн тайлангийн ерөнхий агуулга болон бүтцийг бүхэлд нь үнэлдэг ба ач холбогдол бүхий ажил гүйлгээ, үйл явдлуудыг санхүүгийн тайланд үнэн зөв тодруулах шаардлагыг хангахуйц байдлаар илэрхийлсэн эсэхийг тодорхойлдог.

Бид засаглал хариуцсан эрх бүхий этгээдэд аудитын үйл ажиллагааны төлөвлөсөн цар хүрээ, аудит гүйцэтгэх цаг хугацаа болон аудитын явцад олж илрүүлсэн томоохон асуудлуудын талаар мэдээлдэг бөгөөд үүнд дотоод хяналтын дутагдалтай талууд мөн багтдаг.

Гарын үсэг зурсан:



Даваагийн Баярмаа
Гүйцэтгэх захирал
ПрайсуотерхаусКуперс Аудит ХХК

Баталсан:



Шаукат Тапия
Захирал
ПрайсуотерхаусКуперс Аудит ХХК

Улаанбаатар, Монгол Улс
2019 оны 3 сарын 29

Голомт Банк ХХК
Санхүүгийн Байдлын Тайлан

	Тодруулга	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Хөрөнгө			
Бэлэн мөнгө ба төв банкинд байршуулсан мөнгө (заавал байлгах нөөцөөс бусад)	7	658,075,005	222,351,578
Монголбанкинд байршуулсан заавал байлгах нөөц	8	455,072,892	395,029,289
Ашиг, алдагдлаарх бодит үнэ цэнээр илэрхийлэх санхүүгийн хөрөнгө	9	-	249,076,344
Урвуу репо хэлцэл	10	99,975,351	-
Бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгө	11	586,137,792	592,304,403
Өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт	12	518,942,058	-
Өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт	13	105,693,688	-
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	14	3,183,723,744	2,318,058,202
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас	16	-	218,616,988
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас	15	-	632,003,148
Дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмших хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас	17	-	144,822,457
Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	18	34,293,822	57,505,587
Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт	19	-	1,200,000
Үүсмэл санхүүгийн хэрэгсэл		125,352,711	75,466,402
Бусад хөрөнгө	20	44,826,731	44,330,748
Биет бус хөрөнгө	21	14,250,326	13,616,825
Үндсэн хөрөнгө	22	130,090,247	140,555,122
Өмчлөх бусад хөрөнгө	23	89,901,317	47,090,786
Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө	24	34,777,089	52,556,417
Нийт хөрөнгө		6,081,112,773	5,204,584,296
Өр төлбөр			
Бусад банкуудын байршуулсан хөрөнгө	25	148,766,727	388,192,233
Харилцагчдын харилцах, хадгаламж	26	4,402,648,347	3,453,919,747
Зээлийн бусад эх үүсвэр	27	715,852,783	757,897,323
Репо хэлцэл	28	151,343,018	47,343,007
Орлогын татварын өглөг		4,950,542	6,035,111
Хойшлогдсон татварын өр төлбөр	36	5,306,666	9,551,071
Зээлтэй адилтгах хөрөнгөтэй холбоотой эрсдэлийн сан		3,399,224	673,275
Бусад өр төлбөр	29	43,186,884	52,240,676
Хоёрдогч өглөг	30	92,582,956	97,042,814
Нийт өр төлбөр		5,568,037,147	4,812,895,257
Эзэмшигчдийн өмч			
Давуу эрхтэй хувьцаа	31	75,778,900	25,778,900
Энгийн хувьцаа	31	32,321,857	26,367,593
Нэмэгдэж төлөгдсөн капитал	31	127,629,293	46,583,557
Хуримтлагдсан ашиг		202,842,670	218,533,691
Өмчийн бусад хэсэг		74,502,906	74,425,298
Нийт эзэмшигчдийн өмч		513,075,626	391,689,039
Нийт өр төлбөр ба эзэмшигчдийн өмч		6,081,112,773	5,204,584,296

2019 оны 03 сарын 29-ний өдөр Гүйцэтгэх удирдлагыг төлөөлж энэхүү тайланг нийтлэхийг хүлээн зөвшөөрөн гарын үсэг зурав.



Ч.МӨНХЦЭЦЭГ
ТУЗ-ийн дарга



Ө.ГАНЗОРИГ
Гүйцэтгэх захирал



М.ЧИМЭГМӨНХ
Санхүүгийн удирдлагын газрын захирал

Голомт Банк ХХК

Ашиг, Алдагдал болон бусад Дэлгэрэнгүй Орлогын Тайлан

		2018	2017
Хүүгийн орлого	32	463,853,291	409,219,855
Бусад адилтгах орлого	32	30,107,637	-
Хүүгийн зардал	32	(323,255,156)	(287,229,507)
Хүүгийн цэвэр орлого		170,705,772	121,990,348
Зээлийн алдагдлын сангийн зардал	14	(66,150,713)	(33,411,559)
Зээлийн алдагдлын сангийн зардлын дараах хүүгийн цэвэр орлого		104,555,059	88,578,789
Хураамж, шимтгэлийн орлого	33	47,389,265	35,650,124
Хураамж, шимтгэлийн зардал	33	(12,323,356)	(9,808,785)
Бодит үнэ цэнээр илэрхийлэгдэх санхүүгийн хөрөнгөөс үүссэн (гарз)/олз		(6,339,847)	3,370,866
Үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрээс үүссэн олз/(гарз)		93,418,196	(65,296,303)
Гадаад валют болон үнэт металын арилжаанаас үүссэн олз		15,736,921	16,979,721
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас худалдсанаас үүссэн олз		-	1,877,287
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх санхүүгийн хөрөнгүүдийн өөрчлөлтөөс үүссэн гарз		(1,293,892)	-
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалтын хүлээгдэж буй алдагдлын сангийн зардлын буцаалт		1,069,763	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалтын үнэ цэнийн бууралт		(793,026)	-
Зах зээлийн хүүгээс бага хүүтэй олгосон санхүүгийн хөрөнгийн анхны хүлээн зөвшөөрөлтөөс үүссэн гарз	14	(16,943,013)	-
Гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн (гарз)/олз		(19,049,921)	21,033,400
Бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн алдагдлын сангийн зардал	20	(2,666,983)	(167,175)
Үндсэн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарз	22	(26,600,000)	(20,157,623)
Өмчлөх бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын сангийн зардал	23	(6,546,401)	286,172
Аккредитив, баталгааны эрсдэлийн сангийн зардлын буцаалт		393,454	119,797
Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийн (гарз)/олз	18	(3,023,845)	527,707
Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын сангийн зардал	24	1,920,631	(3,774,036)
Ногдол ашгийн орлого		1,823,177	3,290,112
Үйл ажиллагааны бусад орлого	34	14,966,586	990,456
Удирдлагын болон үйл ажиллагааны бусад зардал	35	(110,092,968)	(85,583,444)
Татварын өмнөх ашиг		75,599,800	(12,082,935)
Орлогын албан татварын кредит/(зардал)	36	(22,053,560)	6,930,081
Тайлант жилийн ашиг		53,546,240	(5,152,854)
Бусад дэлгэрэнгүй орлого:			
<i>Ирээдүйд ашиг, алдагдалд ангилагдаж болзошгүй зүйлс:</i>			
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас:			
- Тухайн жилийн олз		-	47,347,785
Шууд дэлгэрэнгүй орлогын тайланд бүртгэсэн орлогын татвар		-	(11,836,946)
<i>Ирээдүйд ашиг, алдагдалд ангилагдахгүй зүйлс:</i>			
Бодит үнэ цэнийг бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалтаас үүссэн гарз		(10,222,176)	-
Үндсэн хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл		3,000,000	(5,242,377)
Шууд дэлгэрэнгүй орлогын тайланд бүртгэсэн орлогын татвар		2,555,544	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлого	37	(4,666,632)	30,268,462
Тайлант жилийн нийт дэлгэрэнгүй орлого		48,879,608	25,115,608

Голомт Банк ХХК
Өмчийн Өөрчлөлтийн Тайлан

Банкны эздэд хамаарах									
Мянган төгрөгөөр	Давуу эрхтэй хувьцаа	Хувьцаат капитал	Нэмэгдэж төлөгдсөн капитал	ББХО ҮЦ-ны дахин үнэлгээний нөөц	БДОХЗ ҮЦ-ны дахин үнэлгээний нөөц	Барилгын дахин үнэлгээний нөөц	Бусад нөөц	Хуримтлагдсан ашиг	Эзэмшигчдийн өмчийн нийт дүн
2016 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	25,778,900	26,367,593	46,583,557	4,820,387	-	9,644,868	12,939,396	240,438,730	366,573,431
Тухайн жилийн ашиг	-	-	-	-	-	-	-	(5,152,854)	(5,152,854)
Бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	35,510,839	-	(5,242,377)	-	-	30,268,462
2017 оны нийт дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	35,510,839	-	(5,242,377)	-	(5,152,854)	25,115,608
Хуримтлагдсан ашиг руу шилжүүлсэн үндсэн хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	-	-	-	-	-	(440,582)	-	440,582	-
МБ-ны журмын дагуу бусад нөөц рүү шилжүүлсэн нөөц	-	-	-	-	-	-	17,192,767	(17,192,767)	-
2017 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	25,778,900	26,367,593	46,583,557	40,331,226	-	3,961,909	30,132,163	218,533,691	391,689,039
СТОУС 9-ын шилжилтийн нөлөө:									
- хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлын дахин хэмжилт, татвараар цэвэршүүлсэн	-	-	-	-	-	-	-	(55,832,933)	(55,832,933)
- санхүүгийн хөрөнгийн дахин ангилал ба хэмжилт, татвараар цэвэршүүлсэн	-	-	-	(40,331,226)	(1,431,363)	-	-	41,762,589	-
2018 оны 01 сарын 01-ний дахин илэрхийлсэн үлдэгдэл	25,778,900	26,367,593	46,583,557	-	(1,431,363)	3,961,909	30,132,163	204,463,347	335,856,106
Тухайн жилийн ашиг	-	-	-	-	-	-	-	53,546,240	53,546,240
Бусад дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	-	(7,666,632)	3,000,000	-	-	(4,666,632)
2018 оны нийт дэлгэрэнгүй орлого	-	-	-	-	(7,666,632)	3,000,000	-	53,546,240	48,879,608
Шинээр гаргасан энгийн хувьцаа	-	5,173,444	69,826,556	-	-	-	-	-	75,000,000
Шинээр гаргасан давуу эрхтэй хувьцаа	50,000,000	-	-	-	-	-	-	-	50,000,000
Хоёрдогч өглөгийн хөрвүүлэлт	-	780,820	11,219,180	-	-	-	-	-	12,000,000
Зарласан болон төлөгдсөн ногдол ашиг	-	-	-	-	-	-	-	(8,660,088)	(8,660,088)
Хуримтлагдсан ашиг руу шилжүүлсэн үндсэн хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	-	-	-	-	-	(106,667)	-	106,667	-
МБ-ны журмын дагуу бусад нөөц рүү шилжүүлсэн хуримтлагдсан ашгийн хэсэг	-	-	-	-	-	-	46,613,496	(46,613,496)	-
2018 оны 12 сарын 31-ний үлдэгдэл	75,778,900	32,321,857	127,629,293	-	(9,097,995)	6,855,242	76,745,659	202,842,670	513,075,626

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2018	2017
Үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ			
Татварын өмнөх ашиг/(алдагдал)		75,599,800	(12,082,935)
Тохируулгууд:			
Зээлийн алдагдлын сангийн зардал	14	66,150,713	33,411,559
Бодит үнэ цэнээр илэрхийлэгдэх санхүүгийн хөрөнгөөс үүссэн гарз/(олз)		6,339,847	(3,370,866)
Үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрээс үүссэн гарз/(олз)		(93,418,196)	65,296,303
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх санхүүгийн хөрөнгүүдийн өөрчлөлтөөс үүссэн гарз		1,293,892	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалтын үнэ цэнийн бууралт		793,026	-
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалтын хүлээгдэж буй алдагдлын сангийн зардлын буцаалт		(1,069,763)	-
Зах зээлийн хүүгээс бага хүүтэй олгосон санхүүгийн хөрөнгийн анхны хүлээн зөвшөөрөлтөөс үүссэн гарз		16,943,013	-
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас худалдсанаас үүссэн олз	18	-	(1,877,287)
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны гарз/(олз)	34	2,501,390	(12,751)
Гадаад валютын ханшийн өөрчлөлтийн гарз/(олз)		19,049,921	(21,033,400)
Бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн алдагдлын сангийн зардал	20	2,666,983	167,175
Үндсэн хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын гарз	22	26,600,000	20,157,623
Аккредитив, баталгааны эрсдэлийн сангийн зардлын буцаалт		(393,454)	(119,797)
Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлтийн гарз	18	3,023,845	-
Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын сангийн зардал/(зардлын буцаалт)	24	(1,920,631)	3,774,036
Элэгдлийн зардал	22	9,757,418	8,762,817
Хорогдуулалтын зардал	21	2,647,120	1,619,599
Данснаас хассан үндсэн хөрөнгө		18,591	58,703
Өмчлөх бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралт/(өсөлт)	23	6,546,401	(286,172)
Мөнгөн бусаар хүлээн авсан ногдол ашиг		(403,294)	(2,763,321)
Хүүгийн орлого	32	(493,960,928)	(409,219,855)
Хүүгийн зардал	32	323,255,156	287,229,507
Үйл ажиллагааны хөрөнгө, өр төлбөрийн өөрчлөлтийн өмнөх үйл ажиллагаанд зарцуулсан мөнгөн гүйлгээ		(27,979,150)	(30,289,062)
Монголбанкинд байршуулсан, заавал байлгах нөөцийн цэвэр (өсөлт)		(60,043,603)	(79,396,194)
Бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгийн цэвэр (өсөлт)/бууралт		(107,077,239)	181,338,414
Арилжааны үнэт цаасны цэвэр бууралт		-	44,728,636
Ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөх өрийн хэлбэрээрх үнэт цаасны цэвэр бууралт		174,529,874	-
Ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөх өмчийн хэлбэрээрх үнэт цаасны цэвэр бууралт		18,184,576	-
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны цэвэр (өсөлт)		(1,200,251,752)	(503,031,996)
Бусад хөрөнгийн цэвэр (өсөлт)/бууралт		755,462	(15,748,710)
Өмчлөх бусад хөрөнгийн цэвэр (өсөлт)/бууралт		1,417,442	(6,335,430)
Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгийн цэвэр (өсөлт)/бууралт		12,111,094	15,853,154
Бусад банкнуудын байршуулсан хөрөнгийн цэвэр өсөлт/(бууралт)		(239,425,506)	263,016,245
Харилцагчдын харилцах, хадгаламжийн цэвэр өсөлт		935,753,814	634,219,508
Бусад өр төлбөрийн цэвэр өсөлт/(бууралт)		(9,053,792)	18,185,078
Татвар болон хүүгийн өмнөх үйл ажиллагаанд зарцуулсан цэвэр мөнгө		(501,078,780)	522,539,643
Төлсөн орлогын албан татвар		(6,035,111)	6,930,081
Хүлээн авсан хүү		475,288,525	421,086,080
Төлсөн хүү		(323,629,516)	(267,399,930)
Үйл ажиллагаанд зарцуулсан цэвэр мөнгө		(355,454,882)	683,155,874

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2018	2017
Хөрөнгө оруулалтын мөнгөн гүйлгээ			
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх өрийн хэлбэрээрх үнэт цаасны худалдан авалт	(11,354,599,126)	-	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх өмчийн хэлбэрээрх үнэт цаасны худалдан авалт	(75,173,189)	-	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх өрийн хэлбэрээрх үнэт цаас борлуулсаны орлого	11,534,438,662	-	-
Бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөх өмчийн хэлбэрээрх үнэт цаас борлуулсаны орлого	46,317	-	-
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаасны худалдан авалт	-	(661,083)	-
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас борлуулсаны орлого	-	4,838,732	-
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх өрийн хэлбэрээрх үнэт цаасны худалдан авалт	(3,389,776)	-	-
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх өрийн хэлбэрээрх үнэт цаас борлуулсаны орлого	21,480,911	-	-
Дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмших хөрөнгө оруулалтын үнэт цаасны худалдан авалт	-	(13,611,100)	-
Дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмших хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас борлуулсаны орлого	-	3,880,810	-
Охин компани борлуулсаны цэвэр орлого	19	519,886	-
Үндсэн хөрөнгийн худалдан авалт	22	(15,144,634)	(16,980,199)
Үндсэн хөрөнгө борлуулсаны орлого	22	6,664,120	5,423,729
Биет бус хөрөнгийн худалдан авалт	21	(3,217,588)	(1,289,688)
Хөрөнгө оруулалтаас орсон/(зарцуулсан) цэвэр мөнгө		111,625,583	(18,398,799)
Санхүүгийн үйл ажиллагааны мөнгөн гүйлгээ			
Шинээр гаргасан энгийн хувьцаа	31	75,000,000	-
Шинээр гаргасан давуу эрхтэй хувьцаа	31	50,000,000	-
Репо хэлцлээс хүлээж авсан		2,065,957,687	793,407,576
Репо хэлцлийн эргэн төлөлт		(1,967,941,450)	(783,473,121)
Зээлийн бусад эх үүсвэрээс хүлээж авсан	27	527,864,616	40,649,559
Зээлийн бусад эх үүсвэрийн эргэн төлөлт	27	(453,252,951)	(395,493,939)
Хоёрдогч өглөгөөс хүлээж авсан	30	-	12,000,000
Хоёрдогч өглөгийн эргэн төлөлт	30	(12,508)	(848,467)
Төлсөн ногдол ашиг	37	(5,178,170)	-
Санхүүгийн үйл ажиллагаанаас орсон/(зарцуулсан) мөнгөн гүйлгээ		292,437,224	(333,758,392)
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн ханшийн өөрчлөлтийн нөлөө		(6,732,489)	4,694,525
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн цэвэр өсөлт		41,875,436	335,693,208
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эхний үлдэгдэл		1,140,312,509	804,619,301
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн эцсийн үлдэгдэл		1,182,187,945	1,140,312,509

Бэлэн мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө шаардахгүй МИК-ТЗК-ийн хэлцлүүд нь Мөнгөн гүйлгээний тайланд ороогүй.

Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаанаас өмчлөх бусад хөрөнгө рүү, өмчлөх бусад хөрөнгөөс борлуулахад бэлэн эргэлтийн бус хөрөнгө болон хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө рүү шилжсэн мөнгөн бус гүйлгээ нь энэ тайланд ороогүй (Тодруулга 23, 24 болон 18-с үзнэ үү).

7. Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө

Бэлэн мөнгө ба Монголбанкинд байршуулсан мөнгө (заавал байлгах нөөцөөс бусад)

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Бэлэн мөнгө	114,855,783	111,445,070
Монголбанкинд байршуулсан мөнгө (заавал байлгах нөөцөөс бусад)	543,219,222	110,906,508
Бэлэн мөнгө ба Монголбанкинд байршуулсан мөнгө	658,075,005	222,351,578

Бэлэн мөнгө ба Монголбанкинд байршуулсан мөнгө (заавал байлгах нөөцөөс бусад) хөрөнгө нь барьцаа хөрөнгөөр баталгаажуулагддаг. 2018 оны 12 сарын 31-ний өдрийн байдлаар зээлийн эрсдэлийн зэрэглэлд тулгуурлан Монголбанкн дахь харилцах дансны зээлийн чанар нь “Хангалттай” бөгөөд Монголбанк нь Мүүди-с-ийн Саа1 үнэлгээтэй байсан.

Мөнгөн гүйлгээний тайланд тусгасан мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Бэлэн мөнгө ба Монголбанкинд байршуулсан хөрөнгө (Тодруулга 7)	658,075,005	222,351,578
Гурван сараас бага хугацаатай Монголбанкны үнэт цаас (Тодруулга 12, 15)	251,423,656	632,003,148
Бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгө (Тодруулга 11)	172,713,933	285,957,783
Урвуу репо хэлцэл (Тодруулга 10)	99,975,351	-
Нийт мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	1,182,187,945	1,140,312,509

Зээлээс хүлээгдэж буй алдагдлыг хэмжих зорилгоор мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгийн үлдэгдэл нь 2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар “1-р үе шат”-д байна. Эдгээр үлдэгдлийн зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал нь бага хэмжээтэй тул Банк мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгөнд ямар нэгэн зээлийн алдагдлын сан хүлээн зөвшөөрөөгүй.

8 Монголбанкинд байршуулсан заавал байлгах нөөц

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Монголбанкинд байршуулсан заавал байлгах нөөц	455,072,892	395,029,289
Монголбанкинд байршуулсан заавал байлгах нөөц	455,072,892	395,029,289

Банк нь Төв Банк буюу Монголбанкн дахь харилцах дансандаа Монголбанкнаас тавьдаг шаардлагын дагуу зайлшгүй байлгах нөөц байршуулдаг. Төв Банкн дахь байршуулдаг хөрөнгийн үлдэгдэл нь 14 хоногийн татан төвлөрүүлсэн хөрөнгийн 12.0% (2017: 12.0%)-аас багагүй байдаг.

2018 оны 12 сарын 31-ний өдрийн байдлаар зээлийн эрсдэлийн зэрэглэлд тулгуурлан Монголбанкн дахь харилцах дансны зээлийн чанар нь “Хангалттай” бөгөөд 2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй.

Ирээдүйд хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлыг хэмжих зорилгоор заавал байлгах нөөц нь 2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар “1-р үе шат”-д байна.

Эдгээр үлдэгдлийн зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал нь бага хэмжээтэй тул Банк ямар нэгэн зээлийн алдагдлын хасагдуулга хүлээн зөвшөөрөөгүй.

9 Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх санхүүгийн хөрөнгө

Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдсөн санхүүгийн хөрөнгө нь анхны хүлээн зөвшөөрөлтөөрөө бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдсөн Засгийн газрын бонд болон Хонг Конг, Торонто болон Нью Йоркийн Хөрөнгийн Биржид бүртгэлтэй арилжаалагддаг өмчөөрх хөрөнгө оруулалтыг илэрхийлнэ.

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх санхүүгийн хөрөнгүүдийг дор үзүүлэв:

	2017 оны 12 сарын 31
<i>Мянган төгрөгөөр</i>	
Засгийн Газрын бонд	234,686,513
Бусад бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх үнэт цаас	14,389,831
Нийт бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх үнэт цаас	249,076,344

Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх Засгийн Газрын бонд

Засгийн Газрын бонд нь Сангийн яамнаас хямдруулалттай гаргасан анхны дуусах хугацаа нь 7-85 сарын хугацаатай бондыг илэрхийлнэ.

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх Засгийн Газрын бондын өөрчлөлтийг доор үзүүлэв:

	2017 оны 12 сарын 31
<i>Мянган төгрөгөөр</i>	
01 сарын 01-нээрх бодит үнэ цэнэ	388,269,112
Худалдаж авсан	533,751,812
Худалдсан	(691,787,007)
Гадаад валютын ханшийн зөрүүгийн нөлөө	337,312
Хорогдуулаагүй урамшуулал/хямдруулалт	4,177,679
Хуримтлагдсан хүүгийн орлого	44,759,444
Хуримтлагдсан хүүгийн орлого хүлээн авсан	(44,821,839)
12 сарын 31-нээрх бодит үнэ цэнэ	234,686,513

Бусад бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх үнэт цаас

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх бусад үнэт цаасны өөрчлөлтийг дор үзүүлэв:

	2017 оны 12 сарын 31
<i>Мянган төгрөгөөр</i>	
01 сарын 01-нээрх бодит үнэ цэнэ	7,153,482
Худалдаж авсан	6,945,972
Худалдсан	(1,108,242)
Гадаад валютын ханшийн зөрүүгийн нөлөө	(208,708)
Бодит үнэ цэнийн тохируулга	1,607,327
12 сарын 31-нээрх бодит үнэ цэнэ	14,389,831

Голомт Банк ХХК

Эдгээр үнэт цаасыг нийтэд нээлттэй зах зээлийн мэдээлэл (харьяалагдах хөрөнгийн биржээс) дээр үндэслэн бодит үнэ цэнээр бүртгэдэг тул Банк эдгээр үнэт цаасны үнэ цэнэ бууралтын шинж тэмдгийг хянадаггүй.

Стандарт энд Пүүрсийн зэрэглэлийн дагуух арилжааны үнэт цаасны зээлийн чанарын үнэлгээг 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар дор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	Засгийн газрын бонд
Хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй:	
- В -	234,686,513
Нийт хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй	234,686,513

10. Урвуу репо хэлцэл

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар урвуу репо хэлцэл нь 9% хүүтэй, 3 хоногийн хугацаатай дотоодын банкинд өгсөн богино хугацааны хэлцэл байсан. Уг урвуу репо хэлцэл нь Монголбанкны үнэт цаасаар бүрэн баталгаажсан ба эргэн төлөлт хийгдээгүй тохиолдолд Банк гэрээгээр олгосон эрхийн дагуу тухайн үнэт цаасыг худалдан борлуулах, барьцаанд өгөх эрхтэй.

Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)
- Тусгай хяналттай	99,975,351
Нийт дансны үнэ	99,975,351
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	-
Дансны үнэ	99,975,351

Урвуу репо хэлцлийн зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал нь бага хэмжээтэй тул Банк ямар нэгэн зээлийн алдагдлын сан хүлээн зөвшөөрөөгүй.

11. Бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Бусад банкууд дахь харилцах данс		
Гадаад	153,173,299	469,924,422
Дотоод	19,540,634	36,363,256
Богино хугацаатай байршуулсан хөрөнгө		
Дотоод	-	22,383,105
Бусад банкуудад анх 3 сараас их хугацаатай байршуулсан хөрөнгө	413,423,859	63,633,620
Нийт бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгө	586,137,792	592,304,403

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх бусад банкууд дахь харилцах дансанд гадаадын банкнаас авсан 22,5 сая ам.доллар (2017: 100 сая ам.доллар) багтсан. Дотоодын банкинд байршуулсан богино хугацаатай хадгаламжийн хугацаа 2018 онд дууссан.

Доорх хүснэгт нь 2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар эрсдэлийн зэрэглэлд үндэслэн хийсэн бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгийн зээлийн чанарын шинжилгээ болон зээлээс хүлээгдэж буй алдагдлыг хэмжих зорилгоор бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгийг 3 үе шаттайгаар үнэлсэн үнэлгээг багтаасан.

Доорх 2018 оны 12 сарын 31-нээрх бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгийн дансны үнэ нь эдгээр хөрөнгийн хувьд зээлийн эрсдэлд өртөх Банкны хүлээж болох хамгийн их дүнг агуулсан.

Голомт Банк ХХК

Санхүүгийн тайлангуудын тодруулгууд – 2018 оны 12 дугаар сарын 31

11. Бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгө (үргэлжлэл)

Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)
- Маш сайн	142,996,216
- Сайн	5,748,221
- Хангалттай	159,395,049
- Тусгай хяналттай	277,998,306
Нийт дансны үнэ	586,137,792
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	-
Дансны үнэ	586,137,792

2017 оны 12 сарын 31-нээрх бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгийн зээлийн эрсдэлийн чанарыг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2017 оны 12 сарын 31
<i>Хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй:</i>	
- АА- ээс АА+	755,320
- А- ээс А+	211,275,559
- А- ээс бага	374,419,751
- Зэрэглэл хийгдээгүй	5,853,773
Нийт бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгө	592,304,403

Бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгийн зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал нь бага хэмжээтэй тул Банк ямар нэгэн зээлийн алдагдлын хасагдуулга хүлээн зөвшөөрөөгүй.

12 Өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	365,684,251
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	119,425,772
Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	34,672,201
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(840,166)
Нийт өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт	518,942,058

Голомт Банк ХХК

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалтын хэмжилт болон ангиллуудыг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	Нийт
Монголбанкны үнэт цаас (a)	365,146,307	-	-	365,146,307
МИК бонд (b)	-	111,962,492	-	111,962,492
Байгууллагын бонд (c)	-	-	23,385,734	23,385,734
Засгийн Газрын бонд (d)	537,944	7,463,280	11,286,467	19,292,721
2018 оны 12 сарын 31-ээрх нийт өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт (үнэ цэнэ ба нийт дансны үнэ)	365,684,251	119,425,772	34,672,201	519,782,224
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	-	-	(840,166)	(840,166)
2018 оны 12 сарын 31-ээрх нийт өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт (дансны үнэ)	365,684,251	119,425,772	33,832,035	518,942,058

(a) Монголбанкны үнэт цаас

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх Монголбанкны үнэт цаас нь төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадвар болон “гэрээний мөнгөн урсгалыг цуглуулах болон хөрөнгийг худалдах” бизнес загвартай хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас юм.

(b) МИК бонд

МИК бонд нь Банкнаас харилцагчдад олгосон ипотекийн зээлээр баталгааждаг. Энэхүү бонд нь Тодруулга 3-т тодруулсны дагуу МИК-ОССК-ийн үнэт цаасжуулах ажил гүйлгээтэй холбоотой ипотекийн зээлээр баталгаажсан “Энгийн” болон “Давуу” эрхтэй үнэт цаас (ОСЗБҮЦ) юм.

Зөвхөн давуу эрхтэй үнэт цаасны үндсэн төлбөр бүрэн төлөгдсөн тохиолдолд энгийн эрхтэй үнэт цаасны үндсэн төлбөрийг авах боломжтой ба давуу эрхтэй үнэт цаас эзэмшигчид нь төлбөрийн хувьд давуу эрхтэй. МИК-ОССК-ийн цэвэр хөрөнгө нь дутсан тохиолдолд үүнийг давуу болон энгийн үнэт цаас эзэмшигчид хариуцна (төлбөр болон давуу эрхийн хувьтай тэнцүү хэмжээгээр).

(c) Байгууллагын бонд

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар Банк нь 14.4%-н хүүтэй, 2191 хоногийн хугацаатай 23,385,734 мянган төгрөг (2017: 20,894,378 мянган төгрөг)-ийн бонд худалдаж авсан. Байгууллагын бонд нь хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх ба “гэрээний мөнгөн урсгалыг цуглуулах” бизнес загвартай.

(d) Засгийн Газрын бонд

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт нь төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварыг хангах зорилгоор эзэмшиж буй “гэрээний мөнгөн урсгалыг цуглуулах болон хөрөнгийг худалдах” бизнес загвартай хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас юм.

Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт нь төлбөр түргэн гүйцэтгэх чадварыг хангах зорилгоор эзэмшиж буй “гэрээний мөнгөн урсгалыг цуглуулах” бизнес загвартай хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас юм.

Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт нь Банк арилжааны ашиг олох зорилгоор эзэмшиж буй “хөрөнгийг худалдах” бизнес загвартай үнэт цаас юм. Анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн үед Банк Засгийн Газрын бондыг бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөх ангилалд хүлээн зөвшөөрсөн. Энэхүү Засгийн Газрын бонд нь бодит үнэ цэнээр бүртгэгддэг бөгөөд зээлийн эрсдэлийн үнэ цэнийн бууралтыг мөн агуулна. Засгийн Газрын бонд нь барьцаа хөрөнгөөр баталгааждаггүй.

12 Өрийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт (үргэлжлэл)

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх Монголбанкны үнэт цаас дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын ХБ3А)
Монголбанкны үнэт цаас	
- Хангалттай	366,256,329
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(1,110,022)
Дансны үнэ (бодит үнэ цэнэ)	365,146,307

2018 оны 12 сарын 31 байдлаар 3 сараас бага Монголбанкны үнэт цаас 251,423,656 мянган төгрөг байсан ба мөнгөн гүйлгээний тайланд тусгах зорилгоор мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгөнд орсон.

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх Засгийн Газрын бондыг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын ХБ3А)
Засгийн Газрын бонд	
- Хангалттай	542,973
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын хасагдуулга	(5,029)
Дансны үнэ (бодит үнэ цэнэ)	537,944

Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаасны зээлийн алдагдлын сан болон нийт дансны үнийн тайлант хугацааны эхэн болон эцсийн үлдэгдлийн дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Зээлийн алдагдлын сан 1-р үе шат (12 сарын ХБ3А)	Дансны үнэ 1-р үе шат (12 сарын ХБ3А)
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх Засгийн Газрын бонд		
2018 оны 01 сарын 01-нээрх	38,382	29,467,287
<i>Тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>		
Данснаас хасагдсан	(33,353)	(28,968,439)
Нийт дансны үнэ	5,029	498,848
<i>Тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын санг оруулаагүй хөдөлгөөн:</i>		
Гадаад валютын ханшийн зөрүү болон бусад хөдөлгөөн	-	44,125
2018 оны 12 сарын 31 нээрх	5,029	542,973
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх Монголбанкны үнэт цаас		
2018 оны 01 сарын 01-нээрх	283,643	632,003,148
<i>Тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>		
Худалдан авсан	1,110,023	11,239,722,329
Данснаас хасагдсан	(283,644)	(11,505,469,148)
2018 оны 12 сарын 31 нээрх	1,110,022	366,256,329

Голомт Банк ХХК

Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас

Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаасны дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

	1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)
<i>Мянган төгрөгөөр</i>	
Засгийн Газрын бонд	
- Хангалттай	11,286,467
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(102,223)
Дансны үнэ (бодит үнэ цэнэ)	11,184,244
Байгууллагын бонд	
- Маш сайн	23,385,734
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(737,943)
Дансны үнэ (бодит үнэ цэнэ)	22,647,791
Нийт хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас (нийт дансны үнэ)	34,672,201
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(840,166)
Нийт хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас (дансны үнэ)	33,832,035

Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас

Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаасны зээлийн алдагдлын сан болон нийт дансны үнийн тайлант хугацааны эхэн болон эцсийн үлдэгдлийн дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

	Зээлийн алдагдлын сан 1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)	Дансны үнэ 1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)
<i>Мянган төгрөгөөр</i>		
Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх Засгийн Газрын бонд		
2018 оны 01 сарын 01-нээрх	449,616	11,260,142
<i>Тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>		
Зээлийн алдагдлын сангийн хэмжилтэд орсон өөрчлөлт	(347,393)	-
Хуримтлагдсан хүү	-	26,325
Нийт тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын санг оруулсан өөрчлөлт	102,223	11,286,467
Хорогдуулсан өртгөөр хүлээн зөвшөөрөгдөх Байгууллагын бонд		
2018 оны 01 сарын 01-нээрх	1,460,313	41,727,323
<i>Тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>		
Данснаас хасагдсан	(734,846)	(20,832,945)
Хуримтлагдсан хүү	-	2,491,356
Бусад өөрчлөлт	12,476	-
Нийт тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын санг оруулсан өөрчлөлт	737,943	23,385,734
2018 оны 12 сарын 31-нээрх нийт өөрчлөлт	840,166	34,672,201

13 Өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт

64

	2018 оны 12 сарын 31
<i>Мянган төгрөгөөр</i>	
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн үнэт цаас	72,798,762
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн үнэт цаас	32,894,926
Нийт өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт	105,693,688

13 Өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт (үргэлжлэл)

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаарх өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалтын хэмжилт болон ангиллуудыг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн үнэт цаас	Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн үнэт цаас	Нийт
Хөрөнгө оруулалтын санд оруулсан хөрөнгө оруулалт	-	58,000,000	58,000,000
Компанийн хувьцаа	32,894,926	14,798,762	47,693,688
2018 оны 12 сарын 31-нээрх нийт өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт	32,894,926	72,798,762	105,693,688

(а) Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн үнэт цаас

Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх компанийн хувьцаа нь Банк арилжаалах зорилгоор эзэмшиж буй хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй хувьцаа бөгөөд анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн үед бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх ангиллын сонголтыг хийгээгүй.

Хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй үнэт цаасны дийлэнх нь Монголын Хөрөнгийн Биржид бүртгэгдсэн “АПУ Ж-ЭС-СИ” (“APU JSC”) болон Монголын Ипотекийн Корпорацид оруулсан хөрөнгө оруулалтын хувьцаануудаас бүрдэнэ. 2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар тус бүр 16,440,728 мянган төгрөг, 15,099,560 мянган төгрөг (2017: 101,508,061 мянган төгрөг, 11,017,825 мянган төгрөг) байсан.

(b) Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн үнэт цаас

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар Банк нь бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх ангилалын өмчийн хувьцаанд 72,798,762 мянган төгрөгийн хөрөнгө оруулалт хийсэн. Энэ ангиллын хөрөнгийг арилжаалж ашиг олох зорилгоор бус стратегийн ач холбогдол бүхий хөрөнгө оруулалт хэлбэрээр хийсэн. Богино болон дунд хугацаанд энэхүү хөрөнгө оруулалтыг худалдах төлөвлөгөө байхгүй.

Монгол Улсын Засгийн Газраас 2013 онд хөрөнгө оруулалтын сан байгуулах тухай хууль батлагдсанаар анхны хөрөнгө оруулалтын сан (ХОС) байгуулагдсан. Уг хөрөнгө оруулалтын сан нь Банкны удирдлага болоод эзэмшигчтэй холбоогүй, Монгол Улсад бүртгэлтэй менежментийн компаниар удирдуулдаг бөгөөд гол бизнесийн үйл ажиллагаа нь хөрөнгө оруулагчаас татсан эх үүсвэрийг ашиглан харилцагчдад хөрөнгө оруулалт хийх юм.

2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар Банк нь тус сангийн хөрөнгө оруулалтын нэгжийн 10%-г худалдаж авсан бөгөөд 2015 оны эхээр ХОС-ийн менежментийн компани Банкны хөрөнгө оруулалтаар үл хөдлөх хөрөнгийн зах зээлд хөрөнгө оруулалт хийсэн. Банк нийт 58 тэрбум төгрөгийн хөрөнгө оруулалт хийсэн бөгөөд 2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар Банкны удирдлагын зүгээс хараат бус мэргэжлийн хөрөнгийн үнэлгээний байгууллага болон дотоодын мэргэжлийн үнэлгээчнээр хийлгэсэн үнэлгээнд үндэслэн эдгээр хөрөнгө оруулалт хийгдсэн үл хөдлөх хөрөнгүүд нь бүрэн нөхөгдөх хөрөнгө гэж үзэж байгаа.

Удирдлагын зүгээс уг хөрөнгө оруулалтын сангийн үйл ажиллагаа болон санхүүгийн шийдвэрийг хянах эсвэл төдийлөн нөлөөлөх эрхгүй гэж үзсэн. Иймээс СТОУС 9-ийн дагуу уг хөрөнгө оруулалтыг бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн хөрөнгө оруулалт гэж ангилсан (Тодруулга 3). Санхүүгийн зохицуулах хорооноос хөрөнгө оруулалтын сангийн тусгай зөвшөөрлийг 2015 оны 10 сард олгосноос хойш үйл ажиллагаагаа явуулж байна.

2018 онд Банк нь Банкны стратегийн өөрчлөлтийн улмаас Си Жи Эф ХХК (CGF LLC) болон Банкны сургалтын төв (Banks training center)-ийн 46,317 мянган төгрөгийн хөрөнгө оруулалтыг худалдсан.

14 Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа

	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Мянган төгрөгөөр		
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны нийт дансны үнэ	3,230,167,595	2,413,590,952
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(172,900,278)	(95,532,750)
Нийт хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны дансны үнэ	3,057,267,317	2,318,058,202
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	126,456,427	-
Нийт харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	3,183,723,744	2,318,058,202

Банк Монголын ипотекийн корпораци –д худалдах зээлийн багцтай ба уг багц нь СТОУС 9 –н гэрээний мөнгөн урсгалын шинж чанарын тест (SPPI) тестийн дагуу хорогдуулсан өртгөөрх ангилах шаардлагыг хангаагүй. Иймд, уг багцыг анхны хүлээн зөвшөөрсөн үнэлгээгээр “бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдалаар зөвшөөрөгдөх” ангилалд ангилсан. Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдалаар зөвшөөрөгдөх зээл ба урьдчилгааны эрсдэлийг тооцож хэмжсэн. Санхүүгийн тайланд тусгасан дүн нь Банкны зээл ба урьдчилгаанаас үүсэж болох хамгийн их зээлийн эрсдэл болно.

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны нийт үлдэгдэлийг 2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31 –ний өдрөөр ангиллаар задлан доорх хүснэгтэнд үзүүлэв:

	2018 оны 12 сарын 31			2017 оны 12 сарын 31		
	Нийт дансны үнэ	Зээлийн алдагдлын сан	Дансны үнэ	Нийт дансны үнэ	Зээлийн алдагдлын сан	Дансны үнэ
Мянган төгрөгөөр						
Байгууллагад олгосон зээл						
Бизнесийн зээл	1,418,123,857	(76,760,488)	1,341,363,369	1,069,728,879	(55,769,747)	1,013,959,132
Жижиг дунд бизнесийн зээл	674,851,230	(56,298,148)	618,553,082	524,467,181	(27,227,317)	497,239,864
Хувь хүнд олгосон зээл						
Хэрэглээний зээл	893,570,466	(36,446,032)	857,124,434	471,438,576	(8,648,259)	462,790,317
Орон сууцны зээл	243,622,042	(3,395,610)	240,226,432	347,956,316	(3,887,427)	344,068,889
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	3,230,167,595	(172,900,278)	3,057,267,317	2,413,590,952	(95,532,750)	2,318,058,202

Хуулийн этгээдэд олгосон зээлийн ангиллыг доор тайлбарлав.

- Бизнесийн зээл – Том аж ахуйн нэгжид стандарт нөхцлийн дагуу олгосон зээл;
- Жижиг дунд бизнесийн зээл – Жижиг болон дунд бизнес эрхлэгчдэд олгосон зээл;
- Хэрэглээний зээл;
- Орон сууцны зээл.

2018 онд зах зээлийн хүүгээс багаар олгосон зээлүүдийн анхны хүлээн зөвшөөрөгдөх 16,943,013 мянган төгрөгийн алдагдлыг орлого үр дүнгийн тайланд тусгасан.

14 Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)

Доорхи хүснэгтэнд зээлийн алдагдалын сан болон харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгааны нийт үлдэгдэлийн өөрчлөлтийг тайлант жилийн эхний болон сүүлийн огноогоор задлан үзүүлэв:

	Зээлийн алдагдлын сан				Нийт дансны үнэ			
	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн 1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн 1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт		
<i>Мянган төгрөгөөр</i>								
Бизнесийн зээл								
2018 оны 01 сарын 01	19,859,433	562,110	40,028,289	60,449,832	679,635,832	44,307,874	345,785,173	1,069,728,879
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>								
<i>Шилжилт:</i>								
- дуусах хугацааны турш (1-р үе шатнаас 2-р үе шат уруу)	(8,545,810)	10,085,083	-	1,539,273	(101,113,904)	101,113,904	-	-
- зээлийн үнэ цэнэ буурсан (1 ба 2-р үе шатнаас 3-р үе шат уруу)	(14,276,975)	(562,110)	41,801,892	26,962,807	(312,590,473)	(57,897,922)	370,488,395	-
- 12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал (2 ба 3-р үе шатнаас 1-р үе шат уруу)	6,264,590	-	(8,337,761)	(2,073,171)	27,708,391	-	(27,708,391)	-
Шинээр олгосон ба худалдан авсан	32,044,674	-	-	32,044,674	938,116,823	-	-	938,116,823
Тайлант жилд данснаас хасагдсан	(9,720,734)	(21,439)	(19,994,633)	(29,736,806)	(245,871,739)	(9,107,906)	(67,473,266)	(322,452,911)
Зээлээс хүлээгдэж буй алдагдлын хэмжилтэд орсон өөрчлөлт	(4,811,779)	(1,003,333)	(1,533,016)	(7,348,128)	-	-	-	-
Хямдруулалт	2,294,521	158,010	2,372,240	4,824,771	-	-	-	-
Хуримтлагдсан хүү дэх өөрчлөлт	192,255	(73,294)	9,665,741	9,784,702	8,162,187	4,146,799	9,835,364	22,144,350
Тайлант жилд төлөгдсөн	(5,421,140)	(358,781)	(4,791,750)	(10,571,671)	(110,602,133)	(50,720,974)	(182,482,708)	(343,805,815)
Зээлийн алдагдлын сан	9,469,330	-	27,553,763	37,023,093	4,843,586	-	(2,561,517)	2,282,069
Бусад хөдөлгөөн	2,540,956	-	(457,102)	2,083,854	108,372,428	22,697,954	(79,520,667)	51,549,715
Тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын хасагдуулгыг оруулсан нийт хөдөлгөөн	29,889,321	8,786,246	86,307,663	124,983,230	996,660,998	54,539,729	366,362,383	1,417,563,110
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулаагүй хөдөлгөөн:</i>								
Данснаас хасагдсан	(9,000,000)	-	(40,868,340)	(49,868,340)	(9,051,860)	-	(17,365,067)	(26,416,927)
Гадаад валютын ханшийн зөрүү болон бусад хөдөлгөөн	611,627	21,461	1,012,510	1,645,598	24,040,472	1,280,335	1,656,867	26,977,674
2018 оны 12 сарын 31	21,500,948	8,807,707	46,451,833	76,760,488	1,011,649,610	55,820,064	350,654,183	1,418,123,857

2018 онд зах зээлийн хүүгээс багаар олгосон зээлүүдийн анхны хүлээн зөвшөөрөгдөх 16,943,013 мянган төгрөгийн алдагдлыг орлого үр дүнгийн тайланд тусгасан. Энэ нь дээрх хүснэгтийн “шинээр олгосон ба худалдан авсан” гэсэн бүлэгт орсон.

	Зээлийн алдагдлын сан				Нийт дансны үнэ			
	1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт	1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт
<i>Мянган төгрөгөөр</i>								
Жижиг дунд бизнес зээл								
2018 оны 01 сарын 01	5,039,636	3,412,998	59,381,250	67,833,884	329,355,784	22,689,634	172,421,763	524,467,181
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>								
Шилжилт:								
- дуусах хугацааны турш (1-р үе шатнаас 2-р үе шат уруу)	(197,667)	295,720	-	98,053	(13,263,076)	13,263,076	-	-
- зээлийн үнэ цэнэ буурсан (1 ба 2-р үе шатнаас 3-р үе шат уруу)	(3,686,557)	(2,623,827)	8,958,776	2,648,392	(60,119,631)	(15,739,870)	75,859,501	-
- 12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал (2 ба 3-р үе шатнаас 1-р үе шат уруу)	461,642	(46,294)	(601,082)	(185,734)	1,316,668	(269,656)	(1,047,012)	-
- 3-р үе шатнаас 2-р үе шат уруу	-	562,112	(570,737)	(8,625)	-	643,785	(643,785)	-
Шинээр олгосон ба худалдан авсан	6,280,481	-	638,368	6,918,849	477,109,032	-	3,656,926	480,765,958
Тайлант жилд данснаас хасагдсан	(2,149,417)	(731,726)	(11,490,581)	(14,371,724)	(157,593,818)	(9,375,329)	(37,666,707)	(204,635,854)
Зээлээс хүлээгдэж буй алдагдлын хэмжилтэд орсон өөрчлөлт	-	-	(3,915,175)	(3,915,175)	-	-	-	-
Хямдруулалт	335,259	112,930	2,251,900	2,700,089	-	-	-	-
Хуримтлагдсан хүү дэх өөрчлөлт	(31,457)	(5,957)	3,380,678	3,343,264	(225,097)	10,188	6,159,049	5,944,140
Тайлант жилд төлөгдсөн	(2,120,574)	(709,885)	(13,805,887)	(16,636,346)	(45,479,315)	(1,101,239)	(22,749,495)	(69,330,049)
Зээлийн алдагдлын сан	91,843	5,739	18,526,705	18,624,287	3,902,121	97,707	(2,696,215)	1,303,613
Бусад хөдөлгөөн	(29,099)	-	(969,280)	(998,379)	(27,906,171)	2,715,246	(30,063,140)	(55,254,065)
Тайлант хугацаанд зээлийн алдагдлын хасагдуулгыг оруулсан нийт хөдөлгөөн								
	3,994,090	271,810	61,784,935	66,050,835	507,096,497	12,933,542	163,230,885	683,260,924
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулаагүй хөдөлгөөн:</i>								
Данснаас хасагдсан	-	-	(11,341,622)	(11,341,622)	-	-	(14,077,838)	(14,077,838)
Гадаад валютын ханшийн зөрүү болон бусад хөдөлгөөн	59,805	8,625	1,520,505	1,588,935	3,711,829	47,423	1,908,892	5,668,144
2018 оны 12 сарын 31	4,053,895	280,435	51,963,818	56,298,148	510,808,326	12,980,965	151,061,939	674,851,230

14 Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)

	Зээлийн алдагдлын сан				Нийт дансны үнэ			
	1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт	1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт
<i>Мянган төгрөгөөр</i>								
Хэрэглээний зээл								
2018 оны 01 сарын 01	4,179,114	861,726	14,789,323	19,830,163	445,716,485	5,793,508	19,928,583	471,438,576
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>								
Шилжилт:								
- дуусах хугацааны турш (1-р үе шатнаас 2-р үе шат уруу)	(811,358)	957,395	-	146,037	(9,221,264)	9,221,264	-	-
- зээлийн үнэ цэнэ буурсан (1 ба 2-р үе шатнаас 3-р үе шат уруу)	(2,636,261)	(305,211)	3,778,726	837,254	(12,295,230)	(1,975,464)	14,270,694	-
- 12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж алдагдал (2 ба 3-р үе шатнаас 1-р үе шат уруу)	211,674	(100,265)	(214,048)	(102,639)	1,235,826	(798,701)	(437,125)	-
- 3-р үе шатнаас 2-р үе шат уруу	-	32,150	(20,455)	11,695	-	42,993	(42,993)	-
Шинээр олгосон ба худалдан авсан	9,208,621	-	1,283,481	10,492,102	613,809,077	-	17,172,591	630,981,668
Тайлант жилд данснаас хасагдсан	(1,618,937)	(117,505)	(2,025,806)	(3,762,248)	(228,242,962)	(1,002,810)	(2,889,989)	(232,135,761)
Хямдруулалт	341,533	23,833	268,190	633,556	-	-	-	-
Хуримтлагдсан хүү дэх өөрчлөлт	(2,634)	14,081	1,240,784	1,252,231	277,118	57,916	1,528,316	1,863,350
Тайлант жилд төлөгдсөн	(1,360,303)	(52,609)	(575,254)	(1,988,166)	(28,760,800)	(925,402)	(6,222,171)	(35,908,373)
Зээлийн алдагдлын сан	1,277,008	729,022	6,990,845	8,996,875	50,057,880	1,507,318	5,061,000	56,626,198
Тайлант хугацаанд дахь зээлийн алдагдлын хасагдуулгыг оруулсан нийт хөдөлгөөн								
8,788,457	2,042,617	25,515,786	36,346,860	832,576,130	11,920,622	48,368,906	892,865,658	
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулаагүй хөдөлгөөн:</i>								
Данснаас хасагдсан	(63,189)	(30,343)	(528,806)	(622,338)	(65,815)	(31,019)	(626,670)	(723,504)
Гадаад валютын ханшийн зөрүү болон бусад хөдөлгөөн	26,321	22,605	672,584	721,510	925,644	55,753	446,915	1,428,312
2018 оны 12 сарын 31	8,751,589	2,034,879	25,659,564	36,446,032	833,435,959	11,945,356	48,189,151	893,570,466

	Зээлийн алдагдлын сан				Нийт дансны үнэ			
	1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт	1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт
<i>Мянган төгрөгөөр</i>								
Орон сууцны зээл								
2018 оны 01 сарын 01	2,174,083	555,741	13,781,601	16,511,425	158,247,572	2,658,297	17,411,449	178,317,318
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулсан хөдөлгөөн:</i>								
Шилжилт:								
- дуусах хугацааны турш (1-р үе шатнаас 2-р үе шат уруу)	(65,937)	92,317	-	26,380	(3,428,876)	3,428,876	-	-
- зээлийн үнэ цэнэ буурсан (1 ба 2-р үе шатнаас 3-р үе шат уруу)	(78,718)	(190,819)	378,046	108,509	(5,353,975)	(892,939)	6,246,914	-
- 12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал (2 ба 3-р үе шатнаас 1-р үе шат уруу)	801,386	(160,823)	(1,095,568)	(455,005)	2,805,856	(1,210,784)	(1,595,072)	-
- 3-р үе шатнаас 2-р үе шат уруу	-	106,561	(149,856)	(43,295)	-	216,319	(216,319)	-
Шинээр олгосон ба худалдан авсан	254,160	-	-	254,160	125,942,191	-	-	125,942,191
Тайлант жилд данснаас хасагдсан	(521,891)	(39,878)	(2,485,013)	(3,046,782)	(44,798,684)	(256,148)	(3,134,526)	(48,189,358)
Зээлээс хүлээгдэж буй алдагдлын хэмжилтэд орсон өөрчлөлт	(2,033,180)	(289,647)	(8,526,673)	(10,849,500)	-	-	-	-
Хямдруулалт	397,899	11,312	1,501,729	1,910,940	-	-	-	-
Хуримтлагдсан хүү дэх өөрчлөлт	(46,912)	(1,537)	(368,650)	(417,099)	(65,281)	20,697	528,066	483,482
Тайлант жилд төлөгдсөн	(550,046)	(4,240)	(248,618)	(802,904)	(11,857,097)	(163,878)	(1,494,671)	(13,515,646)
Зээлийн алдагдлын сан	19,565	41,968	136,730	198,263	960,687	61,833	(472,878)	549,642
Бусад хөдөлгөөн	-	-	-	-	2,805,858	(1,210,786)	(1,595,072)	-
Тайлант хугацаан дахь зээлийн алдагдлын хасагдуулгыг оруулсан нийт хөдөлгөөн	350,409	120,955	2,923,728	3,395,092	225,258,251	2,651,487	15,677,891	243,587,629
<i>Тайлант хугацаанд нэмж байгуулсан зээлийн алдагдлын санг оруулаагүй хөдөлгөөн:</i>								
Гадаад валютын ханшийн зөрүү болон бусад хөдөлгөөн	518	-	-	518	34,413	-	-	34,413
2018 оны 12 сарын 31	350,927	120,955	2,923,728	3,395,610	225,292,664	2,651,487	15,677,891	243,622,042

Тайлант хугацаанд хүлээн зөвшөөрсөн “үнэ цэнэ буурсан зээл олгосон эсвэл худалдан авсан (POCI)” зээлүүдийн нийт дүн нь 31,824,920 мянган төгрөг ба энэхүү дүн нь жижиг дунд бизнес эрхлэгчдэд олгосон зээл болон хэрэглээний зээлийн ангилал тус бүрийн үе шат 3 –т орсон. Эдгээр зээлүүд нь нэг бүрчлэн үнэлэгдсэн ба нийт 7,778,313 мянган төгрөгийн сан нь нийт зээлээс хүлээж болзошгүй алдагдлын санд орсон болно.

14 Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)

Хуулийн этгээд болон хувь хүнд олгосон зээлээс хүлээгдэж болзошгүй алдагдлын сангийн 2018 оны хөдөлгөөнийг дор үзүүлэв.

Мянган төгрөгөөр	Бизнесийн зээл	Жижиг дунд бизнесийн зээл	Хэрэглээний зээл	Орон сууцны зээл	Нийт
2018 оны 01 сарын 01-нээрх зээлийн үнэ цэнийн бууралтын сан	55,769,747	27,227,317	8,648,259	3,887,427	95,532,750
СТОУС 9-н шилжилт:					
– Ирээдүйд хүлээгдэж буй зээлийн алдагдлын дахин хэмжилт, татвараар цэвэршүүлсэн	4,680,085	40,606,567	11,181,904	12,623,998	69,092,554
Тайлант жилд байгуулсан сан	64,533,398	(1,783,049)	16,516,697	(13,116,333)	66,150,713
Тайлант жилд найдваргүй хэмээн данснаас хасагдсан	(49,868,340)	(11,341,622)	(622,338)	-	(61,832,300)
Ханшийн зөрүү	1,645,598	1,588,935	721,510	518	3,956,561
2018 оны 12 сарын 31-нээрх зээлийн алдагдлын сан	76,760,488	56,298,148	36,446,032	3,395,610	172,900,278

Хуулийн этгээд болон хувь хүнд олгосон зээлийн үнэ цэнийн бууралтын сангийн 2017 оны хөдөлгөөнийг дор үзүүлэв.

Мянган төгрөгөөр	Бизнесийн зээл	Жижиг дунд бизнесийн зээл	Хэрэглээний зээл	Орон сууцны зээл	Нийт
2017 оны 01 сарын 01-нээрх зээлийн үнэ цэнийн бууралтын сан	50,492,598	30,839,253	5,127,277	4,257,082	90,716,210
Тайлант жилд байгуулсан сан	34,193,439	(5,655,329)	5,088,655	(335,004)	33,291,761
Тайлант жилд найдваргүй хэмээн данснаас хасагдсан	(26,448,168)	(612,714)	(2,259,854)	(34,896)	(29,355,632)
Ханшийн зөрүү	(2,468,122)	2,656,107	692,181	245	880,411
2017 оны 12 сарын 31-нээрх зээлийн үнэ цэнийн бууралтын сан	55,769,747	27,227,317	8,648,259	3,887,427	95,532,750

Тайлант хугацаанд хүлээн зөвшөөрсөн харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгааны алдагдлын сан нь олон хүчин зүйлээс хамааралтай байдаг. Хүлээгдэж болзошгүй алдагдлын сангийн тооцооллын тайлбар нь тодруулга 41 –т бичигдсэн болно. Гол хөдөлгөөнүүдийг дор тайлбарлав.

- Зээлийн эрсдэл нь мэдэгдэхүйцээр өссөн (эсвэл буурсан) –р үе шат 1, 2 болон 3 хоорондын шилжилт эсвэл тайлант хугацаанд үнэ цэнэ буурсан, мөн 12 сарын хугацаанд хүлээгдэж буй алдагдал болон зээлийн нийт хугацаанд хүлээгдэж буй алдагдал хоорондын өсөлт (эсвэл бууралт);
- Тайлант жилд шинээр санхүүгийн хэрэгслийг хүлээн зөвшөөрснөөр нэмж байгуулсан сан, мөн тайлант жилд санхүүгийн хэрэгсэл хаагдсанаар буцсан сан;
- Хүлээгдэж буй алдагдлын загварт ашиглагдаж эрсдэлийн параметрууд буюу дефолт болох магадлал, алдагдал хүлээх магадлал, дефолт болох үеийн зээлийн үлдэгдлүүд өөрчлөгдсөнөөр нөлөөлж буй хүлээгдэж болзошгүй алдагдал;
- Цаг хугацааны нөлөөлөл буюу хүлээгдэж буй алдагдал нь өнөөгийн үнэ цэнээр илэрхийлэгдсэн байдаг;
- Гадаад валютаар олгогдсон хөрөнгүүдийн ханшийн хөдөлгөөн болон бусад хөдөлгөөнүүд;
- Тайлант жилд сангаас хаасан хөрөнгүүдтэй холбоотой сан.

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгааны зээлийн эрсдэлийн анализ ба байгуулсан хүлээгдэж буй алдагдлын санг дараах хүснэгтэд үзүүлэв. Доор илэрхийлэгдсэн дүнгүүд нь харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгааны нийт үлдэгдэл ба эдгээр зээлээс Банкны хүлээж болзошгүй нийт зээлийн эрсдэлийн дүн болно.

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан харилцагчид олгосон зээл ба урьдчилгааны чанар нь 2018 оны 12 сарын 31 –ний өдрөөр дараах үзүүлэлттэй байна:

Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын хугацаанд зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал)	2-р үе шат (зээлийн эрсдэл нь өссөн зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	3-р үе шат (үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн дуусах хугацааны турш дахь хүлээгдэж буй алдагдал)	Нийт
Бизнесийн зээл				
- Маш сайн	1,011,649,610	15,476,604	293,302,011	1,320,428,225
- Сайн	-	-	11,618,418	11,618,418
- Хангалттай	-	40,343,460	-	40,343,460
- Дефолт	-	-	45,733,754	45,733,754
Нийт дансны үнэ	1,011,649,610	55,820,064	350,654,183	1,418,123,857
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(21,500,948)	(8,807,707)	(46,451,833)	(76,760,488)
Дансны үнэ	990,148,662	47,012,357	304,202,350	1,341,363,369
Жижиг дунд бизнесийн зээл				
- Маш сайн	505,255,571	3,342,668	52,699,013	561,297,252
- Сайн	5,552,755	1,047,854	451,307	7,051,916
- Хангалттай	-	5,156,055	1,890,804	7,046,859
- Тусгай хяналттай	-	3,434,388	3,237,141	6,671,529
- Дефолт	-	-	92,783,674	92,783,674
Нийт дансны үнэ	510,808,326	12,980,965	151,061,939	674,851,230
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(4,053,895)	(280,435)	(51,963,818)	(56,298,148)
Дансны үнэ	506,754,431	12,700,530	99,098,121	618,553,082
Хэрэглээний зээл				
- Маш сайн	830,206,239	32,230	18,906,073	849,144,542
- Сайн	3,229,720	3,848,133	127,976	7,205,829
- Хангалттай	-	5,012,916	257,198	5,270,114
- Тусгай хяналттай	-	3,052,077	255,308	3,307,385
- Дефолт	-	-	28,642,596	28,642,596
Нийт дансны үнэ	833,435,959	11,945,356	48,189,151	893,570,466
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(8,751,589)	(2,034,879)	(25,659,564)	(36,446,032)
Дансны үнэ	824,684,370	9,910,477	22,529,587	857,124,434
Орон сууцны зээл				
- Маш сайн	225,055,462	146,510	4,987,405	230,189,377
- Сайн	237,202	747,345	523,189	1,507,736
- Хангалттай	-	1,317,286	1,090,664	2,407,950
- Тусгай хяналттай	-	440,346	600,870	1,041,216
- Дефолт	-	-	8,475,763	8,475,763
Нийт дансны үнэ	225,292,664	2,651,487	15,677,891	243,622,042
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(350,927)	(120,955)	(2,923,728)	(3,395,610)
Дансны үнэ	224,941,737	2,530,532	12,754,163	240,226,432

14 Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)

2017 оны 12 дугаар сарын 31 –ээрх зээлийн чанарын шинжилгээг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Бизнесийн зээл	Жижиг дунд бизнесийн зээл	Хэрэглээний зээл	Орон сууцны зээл	Нийт
<i>Хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй</i>					
Маш сайн	661,159,420	354,284,499	457,607,649	329,519,438	1,802,571,006
Сайн	86,943,886	290,417	-	-	87,234,303
Дахин бүтэцлэгдсэн	121,524,370	22,944,621	58,221	122,346	144,649,559
Нийт хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй	869,627,677	377,519,537	457,665,870	329,641,784	2,034,454,868
<i>Хугацаа хэтэрсэн боловч үнэ цэнэ нь буураагүй</i>					
- 30-с цөөн хоногоор хэтэрсэн	9,057,825	2,616,793	1,735,644	1,929,375	15,339,636
- 31-с 90 хоногоор хэтэрсэн	44,902,435	15,430,196	2,617,293	4,396,432	67,346,356
- 91-с 180 хоногоор хэтэрсэн	-	15,714,104	1,761,691	2,368,133	19,843,928
- 181-с 360 хоногоор хэтэрсэн	26,858,834	17,942,172	2,232,962	2,329,074	49,363,042
- 360-с дээш хоногоор хэтэрсэн	47,539,735	53,836,991	5,425,116	7,291,518	114,093,359
Нийт хугацаа хэтэрсэн боловч үнэ цэнэ нь буураагүй	128,358,829	105,540,256	13,772,706	18,314,532	265,986,322
<i>Тусгайлан үнэ цэнэ нь буурсан зээл</i>					
- 30-с цөөн хоногоор хэтэрсэн	-	17,630,663	-	-	17,630,663
- 31-с 90 хоногоор хэтэрсэн	33,093,936	-	-	-	33,093,936
- 91-с 180 хоногоор хэтэрсэн	-	-	-	-	-
- 181-с 360 хоногоор хэтэрсэн	7,883,159	5,274,823	-	-	13,157,982
- 360-с дээш хоногоор хэтэрсэн	30,765,279	18,501,901	-	-	49,267,180
Нийт тусгай үнэлгээгээр үнэ цэнэ нь буурсан зээл	71,742,373	41,407,388	-	-	113,149,761
Хасах нь: Үнэ цэнийн бууралтын сан	(55,769,747)	(27,227,317)	(8,648,259)	(3,887,426)	(95,532,750)
Нийт харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	1,013,959,132	497,239,865	462,790,317	344,068,889	2,318,058,202

Голомт Банк ХХК

Зээлийн багцын эдийн засгийн төвлөрлийн эрсдэлийг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2018		2017	
	Дүн	%	Дүн	%
Цалин, хэрэглээ	761,815,911	22.70%	443,776,268	18.39%
Бөөний болон жижиглэн худалдаа	541,699,974	16.14%	260,296,893	10.78%
Барилга	398,816,443	11.88%	351,638,125	14.57%
Орон сууц, орон сууцны засвар	375,513,690	11.19%	347,956,315	14.42%
Уул уурхай, хайгуул	357,749,985	10.66%	426,171,133	17.66%
Боловсруулах үйлдвэр	319,151,969	9.51%	242,721,397	10.06%
Эрчим хүч, шатахуун	99,285,325	2.96%	46,597,798	1.93%
Авто машин	86,891,607	2.59%	21,784,342	0.90%
Санхүү	76,990,769	2.29%	34,387,821	1.42%
Тээвэр ба харилцаа холбоо	80,289,667	2.39%	23,408,950	0.97%
Үл хөдлөх хөрөнгө	57,967,721	1.73%	77,282,540	3.20%
Зочид буудал, ресторан	49,729,008	1.48%	24,107,851	1.00%
Засвар үйлчилгээ	47,092,648	1.40%	42,140,076	1.75%
Хөдөө аж ахуй	37,162,642	1.11%	27,039,069	1.12%
Гэр ахуйн цахилгаан бараа	27,690,357	0.82%	5,877,966	0.24%
Эрүүл мэнд	12,519,860	0.37%	12,230,871	0.51%
Аялал жуулчлал	10,717,761	0.32%	18,207,973	0.75%
Боловсрол	8,830,321	0.26%	3,344,278	0.14%
Олон нийтийн үйлчилгээ	2,700,038	0.08%	774,111	0.03%
Нийгмийн үйлчилгээ	1,783,448	0.05%	2,452,134	0.10%
Дэд бүтэц	1,354,337	0.04%	1,026,118	0.04%
Хувиараа эрхлэх аж ахуй	870,541	0.03%	364,786	0.02%
Олон улсын байгууллага	-	0.00%	4,137	0.00%
Зээлийн алдагдлын хасагдуулгаас өмнөх нийт харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа AC & FVTPL	3,356,624,022	100%	2,413,590,952	100%

14 Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)

Банкны барьцаа хөрөнгө барьцаалах бодлого тайлант хугацаанд өөрчлөгдөөгүй бөгөөд өмнөх тайлант огнооноос хойш Банкны барьцаанд байгаа хөрөнгүүдийг чанар мэдэгдэхүйцээр өөрчлөгдөөгүй. Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан байгууллага болон хувь хүнд олгосон зээл ба урьдчилгааны барьцаа хөрөнгийн мэдээллийг 2018 оны 12 дугаар сарын 31 –ний өдрөөр дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Бизнесийн зээл	Жижиг дунд бизнесийн зээл	Хэрэглээний зээл	Орон сууцны зээл	Нийт
Зээлийн барьцааны төрөл:					
- оршин суух үл хөдлөх хөрөнгө	66,788,458	85,275,175	27,614,888	198,169,884	377,848,405
- бусад үл хөдлөх хөрөнгө	331,383,671	227,384,181	12,556,756	15,121,123	586,445,731
- борлуулагдах үнэт цаас	97,970,721	10,544,353	-	80,561	108,595,635
- мөнгөн хадгаламж	1,646,093	9,296,484	139,784,083	1,285,374	152,012,034
- машин, тоног төхөөрөмж	45,573,433	30,732,744	71,152,500	2,533,476	149,992,153
- бараа материал	158,518,825	48,716,891	2,633,962	733,847	210,603,525
- авлага	69,195,946	37,464,022	256,989	11,959	106,928,916
- баталгаа	380,702,498	138,662,148	12,020,703	23,672,510	555,057,859
- ирээдүйн орлого	102,222,819	36,506,780	31,627,340	430,836	170,787,775
- бусад хөрөнгө	142,888,651	19,943,857	2,954,305	1,242,366	167,029,179
Нийт	1,396,891,115	644,526,635	300,601,526	243,281,936	2,585,301,212
Барьцаагаар хангагдаагүй зээл	21,232,742	30,324,595	592,968,940	340,106	644,866,383
Нийт харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны дансны үнэ (АС) (зээлийн ангилал тус бүрээр зээлийн эрсдэлд өртөх магадлал бүхий дүн)	1,418,123,857	674,851,230	893,570,466	243,622,042	3,230,167,595

2017 оны 12 дугаар сарын 31 өдрөөрх байгууллага болон хувь хүнд олгосон зээлийн барьцааны мэдээлэл:

Мянган төгрөгөөр	Бизнесийн зээл	Жижиг дунд бизнесийн зээл	Хэрэглээний зээл	Орон сууцны зээл	Нийт
Зээлийн барьцааны төрөл:					
- оршин суух үл хөдлөх хөрөнгө	391,113,266	232,011,502	7,724,038	327,357,323	958,206,129
- бусад үл хөдлөх хөрөнгө	299,762,300	137,442,307	1,070,813	3,895,146	442,170,566
- борлуулагдах үнэт цаас	43,847,241	8,670,801	-	21,225	52,539,267
- мөнгөн хадгаламж	92,157,547	28,889,527	113,482,514	8,231,921	242,761,510
- бусад хөрөнгө	242,848,524	117,453,044	91,997,484	8,450,701	460,749,754
Нийт	1,069,728,878	524,467,181	214,274,849	347,956,316	2,156,427,225
Барьцаагаар хангагдаагүй зээл	-	-	257,163,726	-	257,163,726
Нийт харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны дансны үнэ (АС) (зээлийн ангилал тус бүрээр зээлийн эрсдэлд өртөх магадлал бүхий дүн)	1,069,728,878	524,467,181	471,438,576	347,956,316	2,413,590,952

Бусад хөрөнгүүд нь ихэвчлэн тоног төхөөрөмж болон авлагууд болно. Дээрх тодруулгад зээл болон зээлийн барьцаанд авсан хөрөнгийн дүнгийн аль багыг тусгасан ба үлдсэн хэсгийн барьцаагаар хангагдаагүй хэсэгт толилуулсан. Зээлийн үлдэгдлийг барьцаа хөрөнгийн хөрвөх чадвар дээр үндэслэн тархаан байршуулсан.

Голомт Банк ХХК

Барьцаа хөрөнгийн дүн нь зээлийн нийт үлдэгдлийн үнийн дүнгээс өндөр буюу Банк ямар ч сан байгуулаагүй зээлүүдийн үлдэгдэл дүнг доорх хүснэгтэд үзүүлэв.

	2018 оны 12 сарын 31
<i>Мянган төгрөгөөр</i>	
<i>Байгууллагад олгосон зээл</i>	
Бизнесийн зээл	191,259,919
Жижиг дунд бизнесийн зээл	101,418,243
<i>Хувь хүнд олгосон зээл</i>	
Хэрэглээний зээл	137,834,602
Орон сууцны зээл	146,894,405
Нийт харилцагчдад олгосон илүү барьцаа хөрөнгөтэй зээл ба урьдчилгаа АС	577,407,169

Хорогдуулсан өртгөөр ангилагдсан бөгөөд үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн зээлийн эрсдэлийн бууруулж буй барьцаа хөрөнгө болон зээлийг сайжруулж буй бусад хөрөнгүүдийг дараах байдлаар тусад нь толилуулсан (i) барьцаа хөрөнгө болон зээлийг сайжруулж буй дүн нь зээлийн үлдэгдэлтэй тэнцүү буюу их ("илүү барьцаатай хөрөнгүүд") мөн (ii) барьцаа хөрөнгө болон зээлийг сайжруулж буй дүн нь зээлийн үлдэгдлээс бага ("дутуу барьцаатай хөрөнгүүд"). Үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн барьцаа хөрөнгийн нөлөөг 2018 оны 12 дугаар сарын 31 –ний өдрөөр дор харуулав:

	Илүү барьцаатай хөрөнгүүд		Дутуу барьцаатай хөрөнгүүд	
	Хөрөнгийн дансны үнэ	Барьцаа хөрөнгийн бодит үнэ	Хөрөнгийн дансны үнэ	Барьцаа хөрөнгийн бодит үнэ
<i>Мянган төгрөгөөр</i>				
Үнэ цэнэ нь буурсан барьцаа хөрөнгө:				
<i>Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх зээл</i>				
Бизнесийн зээл	228,161,854	704,479,637	76,040,496	61,014,351
Жижиг дунд бизнесийн зээл	55,046,992	157,349,560	44,051,129	30,550,960
Хэрэглээний зээл	636,828	1,408,323	21,892,759	947,062
Орон сууцны зээл	7,521,774	17,954,672	5,232,389	4,230,994
Нийт	291,367,448	881,192,192	147,216,773	96,743,367

Үнэ цэнэ буурсан болон буураагүй зээлүүдийн барьцаа хөрөнгийн нөлөөг 2017 оны 12 дугаар сарын 31 –ний өдрөөр дор харуулав:

	Илүү барьцаатай хөрөнгүүд		Дутуу барьцаатай хөрөнгүүд	
	Хөрөнгийн дансны үнэ	Барьцаа хөрөнгийн бодит үнэ	Хөрөнгийн дансны үнэ	Барьцаа хөрөнгийн бодит үнэ
<i>Мянган төгрөгөөр</i>				
Бизнесийн зээл	1,000,517,224	7,511,920,278	69,211,678	42,991,925
Жижиг дунд бизнесийн зээл	475,777,656	1,920,033,660	48,689,525	33,064,152
Хэрэглээний зээл	160,826,950	892,193,243	310,611,576	52,338,684
Орон сууцны зээл	345,509,857	649,331,217	2,446,316	1,526,407
Нийт	1,982,631,687	10,973,478,398	430,959,095	129,921,168

Банк зээл олгох үед барьцаа хөрөнгийн үнэлгээг хийдэг бөгөөд зээлийн ач холбогдлоос хамааран нэгээс хоёр жил тутам барьцаа хөрөнгийн үнэлгээг шинэчилдэг. Тодруулга тайланд тусгагдсан барьцаа хөрөнгийн үнэлгээ нь бодит үнэ цэнээр илэрхийлэгдсэн бөгөөд Банк барьцаа хөрөнгийн чанар болон хөрвөх чадварыг харгалзан 0-100% -н хямдруулалтын хувь ашигладаг.

14 Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа (үргэлжлэл)

Бодит үнэ цэнэ нь ашиг алдагдалаар хэмжигдэх байгууллага болон хувь хүнд олгосон зээл ба урьдчилгааны барьцаа хөрөнгийн мэдээллийг 2018 оны 12 дугаар сарын 31 –ний өдрөөр дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Орон сууц
Зээлийн барьцааны төрөл:	
- оршин суух үл хөдлөх хөрөнгө	125,235,367
- бусад үл хөдлөх хөрөнгө	790,626
- бусад хөрөнгө	430,434
Нийт	126,456,427
Барьцаа хөрөнгөгүй зээл	-
Нийт харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны дансны үнэ FVTPL (зээлийн ангилал тус бүрээр зээлийн эрсдэлд өртөх магадлал бүхий дүн)	126,456,427

Бусад хөрөнгүүд нь ихэвчлэн газар болно. Дээрх тодруулгад зээл болон зээлийн барьцаанд авсан хөрөнгийн дүнгийн аль багыг тусгасан ба үлдсэн хэсгийн барьцаагаар хангагдаагүй хэсэгт толилуулсан. Зээлийн үлдэгдлийг барьцаа хөрөнгийн хөрвөх чадвар дээр үндэслэн тархаан байршуулсан.

Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдалаар хэмжигдэх зээлүүдийн зээлийн эрсдэлийн бууруулж буй барьцаа хөрөнгө болон зээлийг сайжруулж буй бусад хөрөнгүүдийг дараах байдлаар тусад нь толилуулсан (i) барьцаа хөрөнгө болон зээлийг сайжруулж буй дүн нь зээлийн үлдэгдэлтэй тэнцүү буюу их ("илүү барьцаатай хөрөнгүүд") мөн (ii) барьцаа хөрөнгө болон зээлийг сайжруулж буй дүн нь зээлийн үлдэгдлээс бага ("дуутуу барьцаатай хөрөнгүүд"). 2018 оны 12 дугаар сарын 31 –ний өдрөөр бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдалаар хэмжигдсэн бөгөөд үнэ цэнэ буурсан зээлүүдийн 2,666,257 мянган төгрөг нь илүү барьцаатай, 1,192,063 мянган төгрөг нь дуутуу барьцаатай байна.

Тайлант хугацаанд зээлийн эрсдэлийн сангаас хаасан ба хуулийн дагуу зээлийг төлүүлэхээр хөөн хэлэлцэж байгаа гэрээний дагуух зээлийн үлдэгдэл дүнг 2018 оны 12 сарын 31 –ний байдлаар дор үзүүлэв.

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31
Байгууллагад олгосон зээл	
Бизнесийн зээл	23,099,864
Жижиг дунд бизнесийн зээл	11,341,622
Хувь хүнд олгосон зээл	
Хэрэглээний зээл	622,338
Орон сууцны зээл	-
Нийт	35,063,824

Голомт Банк ХХК

Банк хуулийн дагуух шүүхийн процесс дундуур зээлээс ямар нэгэн төлөлт орж ирэхгүй нь тодорхой болж сангаас хаасан ч хуулийн процессыг дуусгах бодлого баримталдаг.

Зээлийн үнэ цэнэ буураагүй ч бүтцийг өөрчилсөн зээлийн мэдээллийг дор толилуулав.

Мянган төгрөгөөр	Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа
2018 оны 12 сарын 31	
Данснаас хасах шалгуурыг бий болгоогүй гэрээний нөхцөлийн өөрчлөлтөөс өмнөх гэрээний хугацааны турш дахь зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал –тай зээлийн хорогдуулсан өртөг	15,662,118
Данснаас хасах шалгуурыг бий болгоогүй гэрээний нөхцөлийн өөрчлөлттэй болон гэрээний хугацааны турш дахь зээлээс хүлээгдэж буй алдагдал –тай зээлийн ашиг, алдагдалд хүлээн зөвшөөрсөн олз, гарз	(1,293,892)

15 Богино хугацаат хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас

2017 оны 12 сарын 31 байдлаарх богино хугацаат хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас нь хүү олох зориулалттай Монголбанкны хямдруулалттай гаргасан үнэт цаас юм. 2017 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр дуусгавар болсон жилийн турш Монголбанкны үнэт цаасны багцад гарсан өөрчлөлт нь дараах байдалтай байна:

Мянган төгрөгөөр	2017
01 сарын 01-ний өдрөөрх дансны үнэ	41,979,911
Нэмэгдсэн	17,204,519,000
Хасагдсан	(16,614,019,000)
Хорогдуулаагүй урамшуулал/хямдруулалт	(476,763)
Хуримтлагдсан хүүгийн орлого (аккруэл)	41,123,291
Хуримтлагдсан хүүгийн орлого (хүлээн авсан)	(41,123,291)
12 сарын 31-ний өдрөөрх дансны үнэ	632,003,148

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар Банк Монголбанкны олон тооны үнэт цаасанд хөрөнгө оруулалт хийсэн байсан. Эдгээр үнэт нь хямдруулсан үнээр худалдаж авсан 632,500,000 мянган төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй, 11%-н хүүтэй болон анхны дуусах хугацаа нь 5-8 хоногийн хугацаатай.

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар 25,291,700 мянган төгрөгний Монголбанкны үнэт цаас нь репо хэлцлийн барьцаа хөрөнгөөр баталгаажсан (Тодруулга 28).

16 Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2018 оны 12 сарын 31
МИК бонд	47,624,997
Нийт өрийн үнэт цаас	47,624,997
Хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй хувьцаа – бодит үнэ цэнээр	112,492,725
Хөрөнгийн биржид бүртгэлгүй хувьцаа – бодит үнэ цэнээр	58,499,266
Нийт компанийн хувьцаа	170,991,991
Нийт борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалт	218,616,988

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаасны өөрчлөлтийг дор үзүүлэв:

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2017
01 сарын 01-ний өдрөөрх бодит үнэ цэнэ	126,165,928
Бодит үнэ цэнийн тохируулга	47,359,915
Хуримтлагдсан хүүгийн орлого	384,397
Худалдаж авсан – Хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй	661,083
Худалдаж авсан – Хөрөнгийн биржид бүртгэлгүй	120,732,800
Худалдсан - Хөрөнгийн биржид бүртгэлтэй	(2,961,295)
Худалдсан - Хөрөнгийн биржид бүртгэлгүй	(73,492,350)
Гадаад валютын ханшийн зөрүүгийн нөлөө	(233,490)
12 сарын 31-ний өдрөөрх бодит үнэ цэнэ	218,616,988

Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын бодит үнэ цэнийн тохируулгын олз болох 47,359,915 мянган төгрөгийн олз бусад дэлгэрэнгүй орлогын тайланд бүртгэсэн.

Хөрөнгийн бирж дээр бүртгэлгүй үнэт цаасыг худалдаж авсан, худалдсан хөдөлгөөн нь МИК-ийн давуу эрхтэй үнэт цаасны хөдөлгөөнийг илэрхийлнэ.

17 Дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмших хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас

<i>Мянган төгрөгөөр</i>	2018 оны 12 сарын 31
Засгийн Газрын бонд (a)	19,687,946
МИК бонд (b)	83,407,188
Худалдан авсан өрийн бичиг (c)	20,832,945
Байгууллагын бонд	20,894,378
Нийт дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмших хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас	144,822,457

Голомт Банк ХХК

(а) Засгийн Газрын бонд

Засгийн Газрын бонд нь Сангийн яамнаас хямдруулалттай гаргасан анхны дуусах хугацаа нь 85-121 сарын хугацаатай бондыг илэрхийлнэ. Засгийн Газрын үнэт цаас нь мөн Сангийн яамнаас гаргасан 3 сараас бага хугацаатай үнэт цаас бөгөөд мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө гэж үзнэ. Банк Засгийн Газрын бонд болон үнэт цаасыг бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх санхүүгийн хөрөнгө гэж ангилсан (Тодруулга 9).

2017 оны 12 сарын 31-нээр дуусгавар болсон санхүүгийн жилд Засгийн Газрын бондын багцад гарсан өөрчлөлт, хөдөлгөөнийг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2017
01 сарын 01-ний өдрөөрх дансны үнэ	5,745,792
Нэмэгдсэн	13,627,085
Хорогдуулаагүй урамшуулал/хямдруулалт	(129,702)
Хуримтлагдсан хүүгийн орлого (аккруэл)	1,150,277
Хуримтлагдсан хүүгийн орлого (хүлээн авсан)	(705,506)
12 сарын 31-ний өдрөөрх дансны үнэ	19,687,946

(b) Монголын Ипотекийн Корпораци (МИК)-ийн бонд

2017 оны 1-р улиралд Банк 10 болон 11 дэх МИК-ийн үнэт цаасжуулах гүйлгээнд оролцож 40,584,078 мянган төгрөгийн 8 хувийн хүүтэй орон сууцны зээлийн багцаа зарж 36,525,600 мянган төгрөгийн 4.5 хувийн хүүтэй давуу эрхтэй орон сууцны зээлийн багцаар баталгаажсан үнэт цаас болон 4,058,300 мянган төгрөгийн 10.5 хувийн хүүтэй энгийн ОСЗБҮЦ-ыг авсан.

2017 оны 2-р улиралд Банк 12 дахь МИК-ийн үнэт цаасжуулах гүйлгээнд оролцож 41,796,460 мянган төгрөгийн 8 хувийн хүүтэй орон сууцны зээлийн багцаа зарж 37,616,800 мянган төгрөгийн 4.5 хувийн хүүтэй давуу эрхтэй орон сууцны зээлийн багцаар баталгаажсан үнэт цаас болон 4,179,600 мянган төгрөгийн 10.5 хувийн хүүтэй энгийн ОСЗБҮЦ-ыг авсан.

2017 оны 4-р улиралд Банк 13 дахь МИК-ийн үнэт цаасжуулах гүйлгээнд оролцож 52,451,181 мянган төгрөгийн 8 хувийн хүүтэй орон сууцны зээлийн багцаа зарж 37,240,600 мянган төгрөгийн 4.5 хувийн хүүтэй давуу эрхтэй орон сууцны зээлийн багцаар баталгаажсан үнэт цаас болон 5,248,900 мянган төгрөгийн 10.5 хувийн хүүтэй энгийн ОСЗБҮЦ-ыг авсан.

2017 онд Банк нь уг хөтөлбөрийн журмын дагуу 74,142,400 мянган төгрөгийн давуу эрхтэй ОСЗБҮЦ-ыг Монголбанкинд зарж 4 хувийн хүүтэй зээлийн эх үүсвэрийг төлсөн.

(c) Худалдан авсан өрийн бичиг

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар 22,000,000 мянган төгрөгний нэрлэсэн үнэтэй өрийн бичиг нь репо хэлцлийн барьцаа хөрөнгийг илэрхийлнэ (Тодруулга 28).

2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмшиж буй хөрөнгө оруулалтын үнэт цаасны Стандарт энд Пүүрсийн зээлийн зэрэглэлийг дор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	Засгийн газрын бонд	МИК бонд	Байгууллагын бонд	Худалдан авсан өрийн бичиг	Нийт
<i>Хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй:</i>					
- В	19,687,946	-	-	-	19,687,946
- Зэрэглэл хийгдээгүй	-	83,407,188	20,894,378	20,832,945	125,134,511
Нийт хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй	19,687,946	83,407,188	20,894,378	20,832,945	144,822,457

Банкны удирдлагын зүгээс 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмшиж буй хөрөнгө оруулалтын үнэт цаасанд үнэ цэнийн бууралтын шинж тэмдэг илрээгүй гэж үзсэн тул үнэ цэнийн бууралтын сан байгуулах шаардлагагүй гэж үзсэн.

Голомт Банк ХХК

Санхүүгийн тайлангуудын тодруулгууд – 2018 оны 12 дугаар сарын 31

18 Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө

2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-нээр дуусгавар болсон санхүүгийн жилд хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгөнд гарсан өөрчлөлт, дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Тодруулга	2018	2017
01 сарын 01-ний өдрөөрх бодит үнэ цэнэ			
		57,505,587	51,291,334
Данснаас хасагдсан		(20,187,920)	-
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө рүү шилжүүлсэн	24	-	(3,184,457)
Үндсэн хөрөнгө рүү шилжүүлсэн	22	-	(65,100)
Өмчлөх бусад хөрөнгөөс шилжиж ирсэн	23	-	8,936,103
Бодит үнэ цэнийн тохируулга		(3,023,845)	527,707
12 сарын 31-ний өдрөөрх бодит үнэ цэнэ			
		34,293,822	57,505,587

Банк нь уг үл хөдлөх хөрөнгийг түрээслүүлж түрээсийн орлого олох эсвэл хөрөнгийн үнэ цэнээс өгөөж хүртэхийн тулд (өөрийн бизнесийн үйл ажиллагаанд ашиглахгүйгээр) эзэмших зорилготой.

19 Охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт

2017 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр охин компанид оруулсан хөрөнгө оруулалт нь 1,200,000 мянган төгрөг ба Монгол Улсад үүсгэн байгуулагдаж, брокер, дилерийн үйл ажиллагаа явуулдаг Голомт Капитал ХХК-ийн 100%-н эзэмшилтэй байсан. Хөрөнгө оруулалт нь хөрөнгийн биржид бүртгэлгүй ба өртгөөр бүртгэгдсэн болно.

2018 оны 8 сарын 27-ны өдөр Банк нь Санхүүгийн зохицуулах хорооны шийдвэрийн дагуу охин компанийн 94,200 ширхэг хувьцааг (12,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй) Голомт Файнэншил Групп ХХК-д, үлдсэн 5,800 ширхэг хувьцааг Голомт Капитал ХХК-д эргүүлэн худалдсан.

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх бусад санхүүгийн хөрөнгө:		
Компаниудаас авах авлага	19,193,718	9,627,664
Хувь хүмүүсээс авах авлага	3,013,739	426,874
Мөнгөн хөрөнгө болон төлбөр тооцооны авлага	2,796,705	7,890,670
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	1,464,870	9,445,658
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(8,257,678)	(2,993,802)
Нийт хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх бусад санхүүгийн хөрөнгө	18,211,354	24,397,064
Бусад санхүүгийн бус хөрөнгө:		
Үнэт металл	5,240,722	-
Бусад санхүүгийн бус хөрөнгө	3,097,903	1,001,142
Барилгын засварын урьдчилгаа	2,833,379	1,245,538
Ажилтнуудад олгох хөнгөлөлтийн урьдчилсан төлбөр	2,115,255	2,226,793
Түрээсийн урьдчилгаа	386,861	236,540
Ажилтнуудад төлсөн урьдчилгаа	194,542	281,921
Оффисын хангамжийн материал	173,661	1,702,903
Бусад урьдчилгаа	12,573,054	13,238,847
Нийт бусад санхүүгийн бус хөрөнгө	26,615,377	19,933,684
Нийт бусад хөрөнгө	44,826,731	44,330,748

Компаниудаас авах авлагад 3,537,085 мянган төгрөгийн ногдол ашгийн авлага багтсан.

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар бусад санхүүгийн хөрөнгийн зээлийн эрсдэлийн дүнгийн дэлгэрэнгүйг дор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)	3-р үе шат (дуусах хугацааны турш дахь ХБЗА)	Нийт
Компаниудаас авах авлага			
- Маш сайн	13,727,827	-	13,727,827
- Сайн	258,553	-	258,553
- Төлбөр төлөх чадваргүй болох үе	-	5,207,338	5,207,338
Нийт дансны үнэ	13,986,380	5,207,338	19,193,718
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(196,110)	(5,207,338)	(5,403,448)
Дансны үнэ	13,790,270	-	13,790,270
Хувь хүмүүсээс авах авлага			
- Маш сайн	26,768	-	26,768
- Сайн	36,317	-	36,317
- Хангалттай	186,616	-	186,616
- Төлбөр төлөх чадваргүй болох үе	-	2,764,038	2,764,038
Нийт дансны үнэ	249,701	2,764,038	3,013,739
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	(111,778)	(2,742,452)	(2,854,230)
Дансны үнэ	137,923	21,586	159,509

Голомт Банк ХХК

Санхүүгийн тайлангуудын тодруулгууд – 2018 оны 12 дугаар сарын 31

20 Бусад хөрөнгө (үргэлжлэл)

Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)
Мөнгөн хөрөнгө болон гүйлгээний авлага	
- Маш сайн	2,796,705
Нийт дансны үнэ	2,796,705
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	-
Дансны үнэ	2,796,705
Мянган төгрөгөөр	1-р үе шат (12 сарын ХБЗА)
Бусад санхүүгийн хөрөнгө	
- Маш сайн	1,464,870
Нийт дансны үнэ	1,464,870
Хасах нь: Зээлийн алдагдлын сан	-
Дансны үнэ	1,464,870

Бусад санхүүгийн хөрөнгийн эрсдэлийн чанарын үнэлгээг 2017 оны 12 сарын 31-ний байдлаар дор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	Мөнгөн хөрөнгө болон төлбөр тооцооны авлага	Хувь хүмүүсээс авах авлага	Компаниудаас авах авлага	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	Нийт
Хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй:					
- Маш сайн	7,890,670	6,037	9,627,638	6,791,164	24,315,509
Нийт хугацаа хэтрээгүй ба үнэ цэнэ нь буураагүй	7,890,670	6,037	9,627,638	6,791,164	24,315,509
Үнэ цэнэ нь буурсан:					
- 31-90 хоногоор хугацаа хэтэрсэн	-	-	26	1,215,387	1,215,413
- 91-180 хоногоор хугацаа хэтэрсэн	-	-	-	424	424
- 181-360 хоногоор хугацаа хэтэрсэн	-	-	-	555	555
- 360-с дээш хоног хугацаа хэтэрсэн	-	420,837	-	1,438,129	1,858,966
Нийт үнэ цэнэ нь буурсан	-	420,837	26	2,654,495	3,075,358
Хасах нь: Үнэ цэнийн бууралтын сан	-	(327,311)	-	(2,666,491)	(2,993,802)
Нийт бусад санхүүгийн хөрөнгө	7,890,670	99,563	9,627,664	6,779,168	24,397,065

Голомт Банк ХХК

2018 онд бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын санд гарсан хөдөлгөөнийг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Компаниудаас авах авлага	Хувь хүмүүсээс авах авлага	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	Нийт
2018 оны 01 сарын 01-нээрх үнэ цэнийн бууралтын сан	-	327,311	2,666,491	2,993,802
Тайлант жилд байгуулсан сан	3,027,665	2,290,579	(2,651,261)	2,666,983
Өмчлөх бусад хөрөнгөөс шилжиж ирсэн	2,375,783	-	-	2,375,783
Ханшийн өөрчлөлтийн нөлөө	-	327,043	-	327,043
Жилийн дундуур найдваргүй хэмээн данснаас хассан	-	(90,703)	(15,230)	(105,933)
2018 оны 12 сарын 31-нээрх үнэ цэнийн бууралтын сан	5,403,448	2,854,230	-	8,257,678

2017 онд бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын санд гарсан хөдөлгөөнийг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	Мөнгөн хөрөнгө болон гүйлгээний авлага	Хувь хүмүүсээс авах авлага	Компаниудаас авах авлага	Бусад санхүүгийн хөрөнгө	Нийт
2017 оны 01 сарын 01-нээрх үнэ цэнийн бууралтын сан	369,862	9,061	3,334	2,859,747	3,242,005
Тайлант жилд байгуулсан сан	(355,770)	320,040	(3,334)	206,239	167,175
Ханшийн өөрчлөлтийн нөлөө	-	-	-	(373,597)	(373,597)
Жилийн дундуур найдваргүй хэмээн данснаас хассан	(14,092)	(1,790)	-	(25,898)	(41,780)
2017 оны 12 сарын 31-нээрх үнэ цэнийн бууралтын сан	-	327,311	-	2,666,491	2,993,802

21 Биет бус хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	Компьютер программ хангамж, лиценз	Газар эзэмших эрх	Нийт
2017 оны 01 сарын 01-нээрх өртөг	27,347,091	673,313	28,020,404
Хуримтлагдсан хорогдуулалт	(14,073,667)	-	(14,073,667)
2017 оны 01 сарын 01-нээрх дансны үнэ	13,273,424	673,313	13,946,737
Нэмэгдсэн	1,289,687	-	1,289,687
Тайлант жилийн хорогдуулалт	(1,619,599)	-	(1,619,599)
2017 оны 12 сарын 31-нээрх дансны үнэ	12,943,512	673,313	13,616,825
2018 оны 01 сарын 01-нээрх өртөг	26,049,880	673,313	26,723,193
Хуримтлагдсан хорогдуулалт	(13,106,368)	-	(13,106,368)
2018 оны 01 сарын 01-нээрх дансны үнэ	12,943,512	673,313	13,616,825
Нэмэгдсэн	3,217,588	-	3,217,588
Шилжиж ирсэн/(шилжүүлсэн)	63,033	-	63,033
Тайлант жилийн хорогдуулалт	(2,647,120)	-	(2,647,120)
2018 оны 12 сарын 31-нээрх дансны үнэ	13,577,013	673,313	14,250,326

22 Үндсэн хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	Барилга байшин	Тээврийн хэрэгсэл	Оффисын тоног төхөөрөмж, компьютер	Тавилга	Түрээсийн сайжруулалт	Дуусаагүй барилга	Нийт үндсэн хөрөнгө
2017 оны 01 сарын 01-нээрх өртөг	151,916,380	2,609,801	32,611,104	6,221,730	1,611,900	14,546,855	209,517,770
Хуримтлагдсан элэгдэл	(7,661,707)	(1,278,934)	(26,144,277)	(2,268,710)	(1,155,499)	-	(38,509,127)
						-	
2017 оны 01 сарын 01-нээрх дансны үнэ	144,254,673	1,330,867	6,466,827	3,953,020	456,401	14,546,855	171,008,643
Нэмэгдсэн	1,776,573	72,300	6,756,920	531,010	1,812,166	6,096,331	17,045,300
Шилжиж ирсэн/(шилжүүлсэн)	-	-	2,328,372	(15,912)	-	(2,312,460)	-
Худалдсан	-	(100,000)	(53,066)	(9,784)	-	(13,210,625)	(13,373,475)
Данснаас хасагдсан	-	-	(581,746)	(37,058)	-	-	(618,804)
Тайлант жилийн элэгдэл	(3,794,039)	(228,183)	(3,875,130)	(334,022)	(531,443)	-	(8,762,817)
Шилжиж ирсэн/(шилжүүлсэн)	-	-	(2,426)	2,426	-	-	-
Худалдсан	-	34,918	52,035	9,221	-	-	96,174
Данснаас хасагдсан	-	-	543,022	17,079	-	-	560,101
Үнэ цэнийн бууралт	(25,400,000)	-	-	-	-	-	(25,400,000)
2017 оны 12 сарын 31-нээрх дансны үнэ	116,837,207	1,109,902	11,634,808	4,115,980	1,737,124	5,120,101	140,555,122
2018 оны 01 сарын 01-нээрх өртөг	128,292,953	2,582,101	41,061,584	6,689,986	3,424,066	5,120,101	187,170,791
Хуримтлагдсан элэгдэл	(11,455,746)	(1,472,199)	(29,426,776)	(2,574,006)	(1,686,942)	-	(46,615,669)
2018 оны 01 сарын 01-нээрх дансны үнэ	116,837,207	1,109,902	11,634,808	4,115,980	1,737,124	5,120,101	140,555,122
Нэмэгдсэн	19,449,909	882,614	3,888,879	842,958	2,229,978	4,888,205	32,182,543
Шилжиж ирсэн/(шилжүүлсэн)	-	1,115	4,529,306	45,947	-	(4,691,519)	(115,151)
Худалдсан	(8,708,657)	(436,939)	(109,409)	(3,281)	-	(305,079)	(9,563,365)
Данснаас хасагдсан	-	-	(651,898)	(110,357)	-	(19,656)	(781,911)
Тайлант жилийн элэгдэл	(3,390,412)	(255,911)	(4,753,852)	(358,296)	(998,947)	-	(9,757,418)
Шилжиж ирсэн/(шилжүүлсэн)	-	-	7,436	1,816	-	-	9,252
Худалдсан	-	285,165	109,409	3,281	-	-	397,855
Данснаас хасагдсан	-	-	673,705	89,615	-	-	763,320
Дахин үнэлгээний цэвэр дүн	(23,600,000)	-	-	-	-	-	(23,600,000)
2018 оны 12 сарын 31-нээрх дансны үнэ	100,588,047	1,585,946	15,328,384	4,627,663	2,968,155	4,992,052	130,090,247

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар үндсэн хөрөнгийг бодит үнэ цэнээр нь дахин үнэлсэн. Үнэлгээг хараат бус бие даасан үнэлгээний байгууллага болох М.А.Д ХХК (M.A.D LLC) болон Гэрэгэ Эстимэйт ХХК (Gerege Estimate LLC) мэргэжлийн зэрэгтэй, ижил төрлийн болон ойролцоо байршилтай хөрөнгийг үнэлж байсан туршлагатай байгууллагуудаар үнэлүүлсэн. Үнэлгээний гол суурь нь Улаанбаатар хотод байршилтай ижил төрлийн барилга байгууламжийн зах зээлийн үнэ юм. Улмаар Банк нь 26,600,000 мянган төгрөгийн үнэ цэнийн бууралтыг ашиг, алдагдалд бүртгэж, 3,000,000 мянган төгрөгийн бодит үнэ цэнийн өсөлтийг бусад дэлгэрэнгүй орлогод хүлээн зөвшөөрсөн.

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар барилга байгууламжийг элэгдэл хорогдлыг хассан өртгийн аргаар бүртгэсэн бол дансны үнэ нь 93,626,137 мянган төгрөг (2017: 112,434,716 мянган төгрөг) байх байсан.

Голомт Банк ХХК

Барилга байшингийн дансны үнийн задаргааг дор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Балансын тайланд тусгасан барилга байшингийн дахин үнэлсэн дүн	100,588,047	116,837,207
Өөрийн хөрөнгөнд тусгасан дахин үнэлгээний сан	(6,855,242)	(3,961,909)
Хуримтлагдсан ашиг руу шилжсэн дахин үнэлгээний сан	(106,667)	(440,582)
Хуримтлагдсан элэгдлийг хассан барилга байгууламжийн өртөг	93,626,138	112,434,716

23 Өмчлөх бусад хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Бодит үнэ цэнээр илэрхийлэгдэх санхүүгийн хөрөнгө	35,687,446	44,660,926
Өртгөөр бүртгэгдсэн санхүүгийн бус хөрөнгө	62,348,741	4,831,076
Хасах нь: Үнэ цэнийн бууралтын сан	(8,134,870)	(2,401,216)
Нийт өмчлөх бусад хөрөнгө	89,901,317	47,090,786

Өмчлөх бусад хөрөнгө нь хугацаа хэтэрсэн зээлийн өрөнд хураагдсан барьцаа хөрөнгө болох үл хөдлөх хөрөнгийг илэрхийлнэ. Банкны зүгээс эдгээр хөрөнгийг ойрын хугацаанд зарж борлуулах төлөвлөгөөтэй байгаа. Үнэт цаас зэрэг санхүүгийн хөрөнгө хэлбэрээр түр хугацаагаар авсан барьцаа хөрөнгийг СТОУС-ын хэмжилтийн зорилгоор тэдгээрийг өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт гэж ангилж, бодит үнэ цэнээр нь хэмждэг. Эдгээр хөрөнгийг бүртгэхдээ анхны бичилтийг борлуулах зардлыг хассан бодит үнээр нь хүлээн зөвшөөрсөн.

2018 онд Банк нь удирдлагын шийдвэрийн дагуу 98,226,084 мянган төгрөгийн (2017: 78,035,137 мянган төгрөг) өмчлөх бусад хөрөнгийг хугацаа хэтэрсэн зээлийн оронд хураан авч, 31,165,516 мянган төгрөгийн (2017: 37,302,020 мянган төгрөг) өмчлөх бусад хөрөнгийг борлуулах зориулалттай эргэлтийн бусад хөрөнгө рүү ангилсан.

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар бодит үнэ цэнээр илэрхийлэгдсэн санхүүгийн хөрөнгө нь Банкны хугацаа хэтэрсэн зээлийн төлбөрийг барагдуулах явцад хураан авсан Бурхан Дэл Алт ХХК-ийн хувьцааг илэрхийлнэ. Уг өмчлөх бусад хөрөнгө нь өмчийн хэлбэрээрх хөрөнгө оруулалт гэж бүртгэгдсэн

Өртгөөр бүртгэгдсэн санхүүгийн бус хөрөнгө нь хугацаа хэтэрсэн зээлийн төлбөрийг барагдуулах явцад хураан авсан үндсэн хөрөнгийг илэрхийлнэ. Дээрх үнэ цэнийн бууралтын сан нь зөвхөн санхүүгийн бус хөрөнгөтэй холбоотой.

2018 болон 2017 онд өмчлөх бусад хөрөнгөд хураан авсан санхүүгийн бус барьцаа хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын санд гарсан өөрчлөлтийг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2018	2017
01 сарын 01-нээрх өмчлөх бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын сан	2,401,216	4,101,061
Тайлант жилд байгуулсан үнэ цэнийн бууралтын сан	6,546,401	(286,172)
Борлуулах зориулалттай эргэлтийн бус хөрөнгөөс шилжиж ирсэн	1,579,785	
Тайлант жилд төлөгдөхгүй хэмээн данснаас хасагдсан	(2,392,532)	(1,413,673)
12 сарын 31-нээрх өмчлөх бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралтын сан	8,134,870	2,401,216

24 Борлуулах зориулалттай эргэлтийн бус хөрөнгө

Борлуулах зориулалттай эргэлтийн бус хөрөнгөд өмнө нь хугацаа хэтэрсэн зээлийн үүргийг хангуулахаар хураан авсан өмчлөх бусад хөрөнгөд бүртгэлтэй байсан үл хөдлөх хөрөнгүүд багтана. Удирдлагын зүгээс ангилал шилжүүлэх бүрд борлуулах зориулалттай эргэлтийн бус хөрөнгийг худалдах төлөвлөгөө гаргасан. Банк эдгээр хөрөнгүүдийг борлуулахын тулд худалдан авагчийг идэвхтэй хайж байгаа ба борлуулалтыг 12 сарын дотор хийж дуусгах ажиллаж байна.

Борлуулах зориулалттай эргэлтийн бус хөрөнгийн үндсэн ангиллуудыг дор харуулав:

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Орон сууц ба байшин	22,160,668	11,479,720
Барилга байгууламж	6,515,813	1,083,642
Оффис ба худалдааны зориулалттай газар	5,985,115	38,635,433
Тоног төхөөрөмж	100,219	1,196,903
Бусад	15,274	160,719
Нийт борлуулах зориулалттай эргэлтийн бус хөрөнгө	34,777,089	52,556,417

2018 оны 6 сард Банк нь Төлөөлөн Удирдах Зөвлөлийн 2018 оны 6 сарын 19-ний өдрийн 00/11 тоот шийдвэрийг дагуу 17,040,000 мянган төгрөгийн эргэлтийн бус хөрөнгийг өөрийн бизнесийн үйл ажиллагаанд ашиглахаар шийдвэрлэсэн.

25 Бусад банкуудын байршуулсан хөрөнгө

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Бусад банкуудын байршуулсан богино хугацат хөрөнгө	10,421,840	255,246,082
Бусад банкуудын байршуулсан урт хугацат хөрөнгө	138,344,887	132,946,151
Нийт бусад банкуудын байршуулсан хөрөнгө	148,766,727	388,192,233

Бусад банк, санхүүгийн байгууллагуудын байршуулсан хөрөнгө нь дотоодын болон гадаадын банкуудын Банкинд гадаад болон дотоодын валютаар үүсгэсэн харилцах данс болон хадгаламжуудаас бүрдэнэ. Бусад банкуудын байршуулсан хөрөнгийн бууралтын дийлэнх хувь хэмжээ нь Монгол Улсын Хөгжлийн банкны богино хугацаат хөрөнгөтэй холбоотой.

2018 оны 12 сарын 31-ний өдөр богино хугацаат харилцах, хадгаламжид дотоод болон гадаад банкуудын байршуулсан жилийн 2.0%-с 8.5% (2017: 1.6%-с 14.0%-н) хүүтэй, 90-с 255 (2017: 5-с 516 хоног) хоногийн анхны дуусах хугацаатай харилцах, хадгаламжууд орно.

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Хувь хүмүүс	2,537,012,206	2,233,766,425
- Харилцах данс	223,296,003	153,633,973
- Хугацаагүй хадгаламж	449,762,246	417,543,390
- Хугацаат хадгаламж	1,863,953,957	1,662,589,062
Аж ахуйн нэгж	1,206,238,193	910,722,982
- Харилцах данс	806,226,749	637,507,527
- Хугацаагүй хадгаламж	53,246,389	50,754,191
- Хугацаат хадгаламж	346,765,055	222,461,264
Төрийн болон хувьцаат компани	600,166,091	270,681,877
- Харилцах данс	421,317,586	207,265,363
- Хугацаагүй хадгаламж	162,976,504	45,518,223
- Хугацаат хадгаламж	15,872,001	17,898,291
Бусад	59,231,857	38,748,463
- Харилцах данс	29,505,266	26,601,431
- Хугацаагүй хадгаламж	476,317	445,708
- Хугацаат хадгаламж	29,250,274	11,701,324
Нийт харилцагчийн харилцах, хадгаламж	4,402,648,347	3,453,919,747

Монгол Улсын Иргэний хуулийн дагуу Банк нь харилцах, хадгаламж эзэмшигчдийн хадгалуулсан мөнгийг шаардсан үед нь эргүүлэн төлөх үүрэг хүлээсэн байдаг. Хэрэв хадгаламж эзэмшигч хугацаатай хадгаламжаа хугацаанаас нь өмнө буцаан татсан тохиолдолд гэрээнд өөрөөр заагаагүй бол Банк хүүг хугацаагүй хадгаламжийн хүүгээр тооцож олгоно.

Одоогийн байдлаар удирдлага харилцагчдын харилцах, хадгаламжийг эдийн засгийн салбарын төвлөрлөөр нь хянадаггүй. Иймээс үүнтэй холбоотой мэдээллийг санхүүгийн тайлант тусгаагүй.

2018 оны 12 сарын 31-ний өдрөөр 30 том харилцагчаас татсан хөрөнгийн нийт дүн 1,237,360,831 мянган төгрөг (2017: 818,650,820 мянган төгрөг) бөгөөд нийт харилцах хадгаламжийн 28%-г бүрдүүлж байна.

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар буцаах эрхгүй Банкны баталгаа болгон 24,303,006 мянган төгрөг (2017: 10,169,462 мянган төгрөг) харилцагчдаас байршуулсан.

Голомт Банк ХХК

Санхүүгийн тайлангуудын тодруулгууд – 2018 оны 12 дугаар сарын 31

27 Бусад зээлийн эх үүсвэр

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
(а) Төслийн зээлийн эх үүсвэр		
Төслийн зээлийн эх үүсвэр /Төгрөг/	283,821,469	365,213,958
Төслийн зээлийн эх үүсвэр /Евро/	394,699	749,063
Төслийн зээлийн эх үүсвэр /Доллар/	351,848	549,730
Нийт төслийн зээлийн эх үүсвэр	284,568,016	366,512,751
	806,226,749	637,507,527
(б) Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан эх үүсвэр		
Гадаадын банкнаас авсан эх үүсвэр /Доллар/	270,858,492	260,536,421
Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан худалдааны санхүүжилтийн эх үүсвэр		
Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан худалдааны эх үүсвэр /Доллар/	122,442,026	104,241,184
Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан худалдааны эх үүсвэр /Евро/	21,410,285	15,532,154
Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан худалдааны эх үүсвэр /Иен/	13,577,630	-
Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан худалдааны эх үүсвэр /Юань/	2,996,334	10,918,980
Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан худалдааны эх үүсвэр /Фунт Стерлинг/	-	155,833
Нийт гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан эх үүсвэр	431,284,767	391,384,572
Нийт (а+б)	715,852,783	757,897,323

(а) Төслийн зээлийн эх үүсвэр

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Засгийн Газрын үнэ тогтворжуулах хөтөлбөр		
Орон сууцжуулах хөтөлбөр	161,558,852	247,279,456
КФВ банкны төслийн эх үүсвэр	1,782,219	3,741,133
Бусад төслийн эх үүсвэр	1,321,079	581,579
Монгол Улсын Хөгжлийн банкны төсөл		
Үндэсний ноолуурын үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх төслийн эх үүсвэр	36,127,923	-
ҮХААЯам – арьс, шир боловсруулах төслийн эх үүсвэр	9,919,768	15,751,313
Ази-Европын уулзалтад зориулсан эх үүсвэр	-	15,242,618
Экспортыг дэмжих, импортыг орлох 888 төслийн эх үүсвэр	7,719,637	15,043,458
Бусад төслийн эх үүсвэр	4,808,919	4,428,414
Мах боловсруулах үйлдвэрлэлийг өргөжүүлэх төслийн эх үүсвэр	3,955,772	4,256,210
Хөдөө аж ахуй 2016 хөтөлбөр	-	2,160,888
Монгол Улсын Засгийн Газар болон ЖАЙКА-н хамтарсан төсөл		
Жижиг, дунд үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх төслийн эх үүсвэр	14,235,098	15,654,490
Жижиг, дунд үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх, байгаль орчныг хамгаалах төслийн эх үүсвэр	-	194,596
Хувийн хэвшлийг хөгжүүлэх төслийн эх үүсвэр 2 /төгрөг, доллар/	-	15,824
Бусад Засгийн Газрын төсөл		
Хөдөлмөр эрхлэгчдийг дэмжих төслийн эх үүсвэр	20,016,730	26,140,600
Хөдөө Аж Ахуй болон Хөдөөгийн хөгжлийг дэмжих төслийн эх үүсвэр	18,911,045	1,152,766
Жижиг, дунд үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх төслийн эх үүсвэр	2,923,663	12,526,518
Экспортыг дэмжих, импортыг орлох 888 төслийн эх үүсвэр	747,953	-
Бусад төслийн эх үүсвэр	403,123	355,124
Оюутны хөгжлийг дэмжих төслийн эх үүсвэр	128,509	1,987,754
40,000 айлыг орон сууцжуулах хөтөлбөрийн эх үүсвэр	7,726	-
Нийт төслийн зээлийн эх үүсвэр	284,568,016	366,512,751

Монгол Улсын Засгийн Газар, Төв Банк болон гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан эх үүсвэрийн гол нөхцөлүүдийг дор дурдав.

Эдгээр зээлийн эх үүсвэрийн дийлэнх нь Монгол Улсын Засгийн Газрын эсвэл зээл олгогчийн тодорхойлсон тусгай зориулалттай (хөнгөлөлттэй нөхцөлтэй зээлийг зорилтод харилцагчдад олгох) зээлүүд байдаг. Иймээс эдгээр эх үүсвэрийн хүүний хувь нь бага буюу Банк нь өөр зээлдэгчээс энгийн нөхцөлөөр эх үүсвэр татах хүүнээс доогуур байдаг. Эдгээр бусад зээлийн эх үүсвэрүүдийн ихэнх нь жилийн 1%-с 6%-н хүүтэй, харин эдгээр эх үүсвэрээс олгож буй зээлүүдийн ихэнх нь жилийн 5%-с 13%-н хүүтэй. Удирдлагын зүгээс эдгээр зээлсэн эх үүсвэрийн анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн олзыг хүлээн зөвшөөрөх эсэхийг бодож үзсэн ба тусгай зэх зээлийн шинжийг хангаж байгаа учраас эдгээр эх үүсвэр болох харилцагчид олгосон зээлээс ямар нэгэн анхны хүлээн зөвшөөрөлтийн олз гарз бүртгэгдэхгүй гэж үзсэн.

Томоохон төсөл хөтөлбөрүүдэд Монгол Улсын Засгийн Газраас Монгол Улсын эдийн засгийн өсөлтөд чухал нөлөө бүхий салбарт (эдийн засгийг тэлэх) зориулсан Монгол Улсын Хөгжлийн банкны санхүүжилтүүд багтана. Эдгээр хөтөлбөрүүдийг дор товчхон дурдвал:

Орон сууцны зээлийг санхүүжүүлэх Засгийн Газрын хөтөлбөрийн дагуу Банк 2014, 2015 болон 2016 онд 4%-н хүүтэй эх үүсвэрийг Монголбанкнаас хүлээн авсан. Энэ хөтөлбөрт тусгай шаардлага хангасан (80 квадрат метрээ бага хэмжээтэй байр, худалдан авах үнийн дүнгийн 30% тэнцэх урьдчилгаа, тухайн Банк болон бусад банкин дахь зээлийн түүх сайн гэх мэт) шинэ болон хуучин олгогдсон зээлүүдийг дахин санхүүжүүлэх боломжтой.

Ийнхүү Банк нь зээлдүүлэгчийн шаардлагыг хангасан зээлдэгч нарт 8%-н хөнгөлөлттэй зээлийг олгох боломжтой болсон ба энэхүү хүүний түвшинг Монголбанкнаас тогтоож өгсөн тул олгож буй зээлийн хүүг Банк тодорхойлох эрхгүй. Хөтөлбөрийн дагуу олгогдох зээлийн саналыг болон 8%-с доош олгосон зээлийн дахин санхүүжилтийг Банкнаас хэлэлцэж батлах ба Банк зээлийн эрсдэлийг мөн үүрэх юм.

27 Бусад зээлийн эх үүсвэр (үргэлжлэл)

2018 онд Банк нь Монгол Улсын Хөгжлийн банкаар дамжуулан түүхий эд материалын үйлдвэрлэлийг бий болгох зорилгоор Засгийн Газрын “Үндэсний ноолуурын үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх хөтөлбөр”-т оролцож байгаа. Уг эх үүсвэр нь жилийн 10%-н хүүтэй, 2019 оны 12 сарын 15-нд дуусгавар болно. Банк нь уг төслийн хүрээнд жилийн 13%-н хөнгөлөлттэй хүүтэй, зах зээлийн эргэлтийн хөрөнгийн зээлийг харилцагчдад олгодог.

2014 оны 7 сараас хойш Банк нь Монгол Улсын Хөгжлийн банкнаас хэрэгжүүлж буй “Арьс, ширэн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэлийг дэмжих” зорилготой Засгийн Газрын өөр нэг төсөлд оролцож байна. Энэхүү хөтөлбөрийн нөхцөлийн дагуу Банк нь уг эх үүсвэрийг Монгол Улсын Хөгжлийн банкнаас жилийн 5%-н хүүгээр авч, харилцагчдад жилийн 7%-н хүүтэй олгодог. Бүх зээлдэгчдийг Хүнс, Хөдөө Аж Ахуйн яамнаас батлах ба Банк энэхүү зээлийн эрсдэлийг үүрдэг.

Банк 2016 онд Монгол Улсын Хөгжлийн банкны санхүүжилтээр 11-р Ази-Европын уулзалтын төлөөлөгчдийг байршуулах зочид буудлыг санхүүжүүлэх хөтөлбөрт хамрагдсан. Уг хөтөлбөрийн хүрээнд Банк гэрээний дагуу жилийн 4.5%-н хүүтэй эх үүсвэр авч 13%-н хүүгийн хөнгөлөлттэй нөхцөлтэй зээлийг шаардлага хангасан зочид буудлуудад олгосон. Банк нь энэхүү зээлийн эрсдэлийг мөн үүрдэг. 2018 онд гэрээний дагуу уг хөтөлбөр нь дуусгавар болсон ба Банк нь гэрээний дагуу эх үүсвэрийн төлөх ёстой бүх үлдэгдлээ бүрэн төлж барагдуулсан.

Банк Монгол Улсын Хөгжлийн банкнаас хэрэгжүүлж буй Засгийн Газраас санхүүжилттэй хөдөө аж ахуйн салбарыг дэмжих хөтөлбөрт оролцож байгаа. 2013 оны 08 сарын 15-нд уг хөтөлбөрийн хүрээнд Банк нь хүлэмжийн аж ахуй, сүү, сүүн бүтээгдэхүүн, оёдол, ноолууран бүтээгдэхүүний технологийг сайжруулах болон ноосон бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл эрхэлдэг жижиг, дунд бизнесийг санхүүжүүлэх зорилготой Монгол Улсын Хөгжлийн банктай гэрээнд гарын үсэг зурсан. Энэ гэрээний дагуу Банк жилийн 5.13%-с 5.7% хүртэлх хүүтэй эх үүсвэр авч гэрээнд заасны дагуу жилийн 8%-н хөнгөлөлттэй хүүтэй зээлийг харилцагчдад олгосон. Банк энэхүү зээлийн эрсдэлийг мөн үүрдэг.

Түүнчлэн Банк Монгол Улсын Хөгжлийн банк болон арилжааны банкнуудаар дамжуулан Засгийн Газрын “Монгол Улсын экспортыг дэмжих, импортыг орлох зорилготой 888 хөтөлбөр”-т оролцож байгаа. Уг гэрээний дагуу Банк нь 5 жилийн хугацаатай, жилийн 3%-с 5% хүртэлх хүүтэй эх үүсвэр авч жилийн 7%-с 9% хүртэлх хөнгөлөлттэй хүүтэй зээл олгож байна. Банк нь дээрх тогтоосон босго хүүгийн хүрээнд зээлийн хүүг тодорхойлох эрхтэй бөгөөд холбогдох зээлийн эрсдэлийг хариуцна.

Банк 2015 онд Монгол Улсын Хөгжлийн банкаар дамжуулан хэрэгжүүлж буй Засгийн Газрын ноолуурын салбарыг санхүүжүүлэх хөтөлбөрт хамтран ажилласан. Уг хөтөлбөрийн хүрээнд Банк 3 хүртэлх жилийн хугацаатай, 6%-н хүүтэй эх үүсвэрийг авч, зорилтод харилцагчдад 9%-н хүүтэйгээр зээл олгох эрхтэй. 2018 онд уг хөтөлбөр дуусаж, Банк нь гэрээний дагуу эх үүсвэрийн төлөх ёстой бүх үлдэгдлээ бүрэн төлж барагдуулсан.

2017 оны 02 сарын 10-нд Засгийн Газраас хэрэгжүүлж буй хөдөлмөр эрхлэгчдийг дэмжих төслийн хөтөлбөрт оролцож байгаа. Төслийн хүрээнд үйлдвэрлэл үйлчилгээг дэмжих, ажлын байрыг нэмэгдүүлэх зорилгоор хувь хүмүүст жижиг болон дунд хэмжээний зээлийг 2 жилийн хугацаатай 3%-н хүүтэй олгох эрхтэй санхүүжилтийг Нийгмийн халамж, үйлчилгээний ерөнхий газраас хүлээн авсан. Банк нь энэхүү зээлийн эрсдэлийг үүрдэг.

Мөн Засгийн Газрын хэрэгжүүлж буй Монгол Улсын экспортыг дэмжих, импортыг орлох зорилготой хөтөлбөрийн хүрээнд Банк Монгол Улсын Хөгжлийн банктай жижиг, дунд бизнесийн төслүүдийг дэмжих гэрээнд гарын үсэг зурсан. Уг хөтөлбөрийн хүрээнд Банк жилийн 6%-н хүүтэй, 2019 оны 03 сарын 05 хүртэлх хугацаатай эх үүсвэрийг авсан. Банк зорилтод харилцагчдад зээл олгохдоо жилийн 9% хүртэлх хүүг тогтоох эрхтэй.

Категори	Зээл олгогч	Төслийн нэр	Валют	Олгосон огноо	Дуусах огноо	2018 оны 12 сарын 31-нээрх зээлийн дүн /тухайн валютаар/	2018 оны 12 сарын 31-нээрх зээлийн дүн /төгрөгөөр/
Засгийн Газрын үнэ тогтворжуулах хөтөлбөр	Монголбанк	КФВ банкны төслийн эх үүсвэр	Евро	12/11/2012	12/25/2020	130,322	394,699
	Монголбанк	Бусад төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	2/24/2015	5/9/2020	1,320,500,000	1,320,500
	Монголбанк	Агуулахын тоог нэмэгдүүлэх, эрчимжсэн мал аж ахуйн хөгжүүлэлтийг дэмжих төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	11/18/2013	12/31/2019	579,200	579
	Монголбанк	КФВ банкны төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	5/16/2013	12/27/2021	1,387,519,932	1,387,520
	Монголбанк	Орон сууцжуулах хөтөлбөр	Төгрөг	6/14/2013	12/31/2019	161,558,852,185	161,558,852
Монгол Улсын Хөгжлийн банкны төсөл	Монгол Улсын Хөгжлийн банк	Экспортыг дэмжих, импортыг орлох 888 төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	8/28/2014	10/29/2019	7,719,637,370	7,719,637
	Монгол Улсын Хөгжлийн банк	ҮХААЯам – арьс, шир боловсруулах төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	8/22/2014	6/25/2021	9,919,768,192	9,919,768
	Монгол Улсын Хөгжлийн банк	Бусад төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	6/12/2015	3/5/2019	1,876,631,976	1,876,632
	Монгол Улсын Хөгжлийн банк	Экспортыг дэмжих, импортыг орлох төслийн эх үүсвэр /300 тэрбум төгрөг хүртэл/	Төгрөг	9/28/2015	11/27/2020	2,932,286,889	2,932,287
	Монгол Улсын Хөгжлийн банк	Мах боловсруулах үйлдвэрлэлийг өргөжүүлэх төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	3/25/2016	2/28/2020	3,955,771,823	3,955,772
	Монгол Улсын Хөгжлийн банк	Үндэсний ноолуурын үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	7/5/2018	12/15/2019	36,127,923,035	36,127,923
ЗГ болон Японы ОУ-ын хамтын ажиллагааны агентлагийн хамтарсан төсөл	ЖАЙКА	Жижиг, дунд үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	6/12/2009	6/1/2028	14,235,098,329	14,235,098
Засгийн Газрын бусад төсөл	Засгийн Газар	Жижиг, дунд үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	6/12/2015	1/10/2021	2,923,663,023	2,923,663
	Засгийн Газар	Экспортыг дэмжих, импортыг орлох 888 төслийн эх үүсвэр /2 тэрбум төгрөгөөс их/	Төгрөг	8/28/2014	12/30/2019	747,953,183	747,953
	Засгийн Газар	Оюутны хөгжлийг дэмжих төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	11/30/2016	11/30/2026	128,509,263	128,509
	Засгийн Газар	Хөдөө Аж Ахуй болон Хөдөөгийн хөгжлийг дэмжих төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	2/10/2011	10/1/2025	18,911,044,795	18,911,045
	Засгийн Газар	Хөдөлмөр эрхлэгчдийг дэмжих төслийн эх үүсвэр	Төгрөг	2/8/2017	10/10/2019	20,016,729,545	20,016,730
	Засгийн Газар	40,000 айлыг орон сууцжуулах хөтөлбөрийн эх үүсвэр	Төгрөг	2/27/2008	1/19/2022	7,725,718	7,726
	Засгийн Газар	Бусад төслийн эх үүсвэр	Доллар	4/1/2010	5/1/2027	133,108	403,123

27 Бусад зээлийн эх үүсвэр (үргэлжлэл)

(б) Гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан эх үүсвэр

Гадаадын банкнаас авсан эх үүсвэрт гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас тус бүр 2018 оны 09 сарын 27-нд авсан 60 сарын хугацаатай 100,000 мянган ам.долларын зээл болон 2017 оны 09 сарын 26-нд авсан 97 сарын хугацаатай 7,500 мянган ам.долларын зээлүүд багтана. Уг 100,000 мянган ам.доллар нь Банкны тухайн банкин дахь харилцах дансаар баталгаажсан (Тодруулга 11).

2018 онд Банк нь 2016 оны 07 сарын 15-нд авсан 24 сарын хугацаатай 100,000 мянган ам.долларын зээлийг бүрэн төлсөн ба дээрх 7,500 мянган ам.долларын зээлийн 268 мянган ам.долларыг эргүүлэн төлсөн.

Банк нь өөрийн харилцагчийн худалдааны зээлийг санхүүжүүлэх зорилгоор гадаадын банк болон санхүүгийн байгууллагаас худалдааны зээлийн эрх авсан. 2018 оны 12 сарын 31-ний өдрийн байдлаар 159,380,055 мянган төгрөгийн (2017: 127,290,678 мянган төгрөг) зээлийн шугамыг ашиглаж мөн тэр хэмжээний зээлийг харилцагчдын импортын үйл ажиллагаанд зориулан олгосон. Ийм төрлийн эх үүсвэрийн хугацаа нь 3 хүртэлх жил байдаг бөгөөд харилцагчдын мөнгөн урсгал хийгээд гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагад хийх эргэн төлөлтийн хугацаа нь таарч байна. Харилцагч зээлээ төлж чадахгүй тохиолдолд Банк зээлийн эрсдэлийг хариуцдаг. Худалдааны эх үүсвэрийн өсөлт нь бизнесийн хэвийн үйл ажиллагаанаас болон гадаадын банкнаас шинээр Доллар, Евро болон Иенээр авсан санхүүжилттэй холбоотой.

Эдгээр гадаадын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан зээлийн эх үүсвэрүүд нь гэрээний дагуу хүлэсэн үүрэгтэй ба 2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар биелүүлэх шаардлагатай гэрээгээр хүлэсэн үүрэг зөрчигдөөгүй байсан.

28 Репо хэлцэл

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар дотоодын банк, санхүүгийн байгууллагаас авсан Repo хэлцэлд нь 11.0 - 13.0 хүүтэй (2017: 7.5-11.0 хувийн хүүтэй), 2-28 хоногийн (2017: 7-941 хоног) анхны дуусгавар хугацаатай Repo хэлцлүүд орно. Эдгээр Repo хэлцлүүд нь Монголбанкны үнэт цаасаар бүрэн баталгаажсан. Дэлгэрэнгүйг Тодруулга 12-с харна уу.

29 Бусад өр төлбөр

Бусад өр төлбөрийг дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Хорогдуулсан өртгөөр хэмжигдэх бусад санхүүгийн өр төлбөр	29,437,983	48,630,446
Гүйлгээний өр төлбөр	15,906,110	28,354,420
Дансны өглөг	4,728,750	4,796,332
Буцаах нөхцөлтэй МИК-д худалдсан зээлтэй холбоотой өр төлбөр	3,299,435	8,327,985
Бусад	5,503,688	7,151,709
Бусад санхүүгийн бус өр төлбөр	13,748,901	3,610,230
Ажилтнуудад өгөх өглөг	5,363,580	1,675,272
Орлогын албан татвараас бусад татварын өглөг	5,251,595	1,934,958
Ногдол ашгийн өглөг	3,133,726	-
Нийт бусад өр төлбөр	43,186,884	52,240,676

2018 онд Банк 8 хувийн орон сууцны зээлийг буцаах нөхцөлтэй худалдах МИК-ийн мөнгөжүүлэх гүйлгээнд оролцоогүй. 2018 оны 12 сарын 31-ний өдрийн байдлаар уг гүйлгээтэй холбоотой бусад өр төлбөрийн үлдэгдэл нь өмнө нь худалдсан холбогдох зээлийн эргэн төлөлтөөр буурсан.

Ажилтнуудад өгөх өглөг болон ногдол ашгийн өглөгийн өсөлт нь “Ажилтны цалин хөлс, урамшуулал”-ын бодлого шинэчлэлт болон Банкны хувьцаа эзэмшигчдэд зарласан ногдол ашигтай холбоотой.

Бусад санхүүгийн өр төлбөрийн дийлэнх нь тайлант хугацаанаас хойш 12 сарын дотор төлөгдөх төлөвлөгөөтэй ба бусад санхүүгийн бус бүх өр төлбөрийн шинж чанар нь богино хугацаатай.

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Голомт Файнэншил Группээс авсан хоёрдогч өглөг	92,582,956	97,042,814
Нийт	92,582,956	97,042,814

Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын шийдвэрийн дагуу 2017 онд Голомт Файнэншил Групп ХХК-с авсан 12,000,000 мянган төгрөгийн хоёрдогч зээлийг 2018 оны 12 сарын 28-нд энгийн хувьцаанд хөрвүүлсэн.

2018 оны 12 сарын 31-ний өдрөөрх хоёрдогч өглөг:

Мянган төгрөгөөр	Дуусах огноо	Валют	Хүү /жилийн/	Тухайн валютаарх нэрлэсэн үнэ
Голомт Файнэншил Групп (I)	31/12/2023	Доллар	8.0%	10,000,000
Голомт Файнэншил Групп (II)	08/12/2024	Доллар	8.0%	25,000,000

Голомт Файнэншил Групп ХХК-с авсан хоёрдогч өглөг (I)

2007 онд Банк нь Кредит Свисс-н Сингапур улс дахь салбараас 5 жилийн хугацаатай, 10 сая ам.долларын хоёрдогч өглөгийг авсан. 2012 оны 12 сарын 19-ний өдөр зээлийн хугацаа дууссан бөгөөд энэ өдрийн байдлаар зээл нь хувьцаанд хөрвөөгүй болон эргэн төлөгдөөгүй байсан. 2013 оны 12 сарын 31-ний өдөр Кредит Свисс-н хоёрдогч өглөгийг тухайн үеийн Банкны үндсэн хувьцаа эзэмшигч болох Бодь Интернэшнл ХХК-д шилжүүлэх гэрээний нэмэлт өөрчлөлт дээр Банк болон Бодь Интернэшнл ХХК нар гарын үсэг зурсан. 2014 оны 01 сарын 08-ний өдөр Банк, Бодь Интернэшнл ХХК болон Кредит Свисс Ай Жи-н Сингапур улс дахь салбар нар шилжүүлэх гэрчилгээн дээр гарын үсэг зурснаар Банкны үндсэн хувьцаа эзэмшигч болох Бодь Интернэшнл ХХК нь 2013 оны 12 сарын 27-ны өдрийн Шилжүүлэх тохиролцлын гэрээний дагуу хоёрдогч өглөгийг худалдаж авсан. Уг Кредит Свисс-н хоёрдогч өглөгийн гэрээнд зээлдэгч нь гэрээний дуусгавар хугацааны турш хүссэн үедээ урьдчилан тохирсон худалдаж авах үнээр зээлийг энгийн хувьцаа руу хөвүүлж болох болон гэрээний заавал биелүүлэх үүргийн нөхцөлүүдтэй байсан ба Бодь Интернэшнл ХХК-тай хийсэн хоёрдогч өглөгийн гэрээний хувьд дээрх хоёр нөхцөлүүдийг гэрээний өөрчлөлтөөр хассан.

Гэрээний гол нөхцөлүүд:

- (а) Зээлийн хүү нь жилийн 8%.
- (б) Зээл нь 2023 оны 12 сарын 31-ний өдөр үндсэн дүн болон хуримлагдсан хүүний хамт бүрэн төлөгдөнө.

2014 оны 07 сарын 07-нд Банкны эзэмшлийг Голомт Файнэншил Групп ХХК руу шилжүүлсний дагуу уг хоёрдогч өглөгийг мөн Банкны шинэ толгой компани болох Голомт Файнэншил Групп ХХК руу шилжүүлсэн. 2016 оны 09 сарын 30-ны өдөр Голомт Файнэншил Групп ХХК болон Банк хооронд байгуулагдсан гэрээний нэмэлт өөрчлөлтийн дагуу хоёрдогч өглөгийн дуусгавар хугацааг сунгах болон хүүний түвшинг өөрчлөх шийдвэр гаргасан. Хоёрдогч өглөгийн хүү 6%-с 8% болж, дуусгавар хугацааг 2018 оны 12 сарын 31-ний өдрөөс 2023 оны 12 сарын 31-ний өдөр хүртэл сунгасан.

Голомт Файнэншил Групп ХХК-с авсан хоёрдогч өглөг (II)

2010 оны 06 сарын 08-ны өдөр Банк нь Абу Даби Инвестментс Консулын 100% эзэмшлийн Стэнхөп Инвестментээс 5 жилийн хугацаатай 25 сая ам.долларын хоёрдогч өглөг авсан. 2014 оны 04 сарын 30-ны өдөр шилжүүлэх гэрчилгээн дээр Бодь Интернэшнл ХХК, Сэнхөп Инвестментс болон Банк нарын гарын үсэг зурснаар тухайн үеийн Банкны үндсэн толгой компани болох Бодь Интернэшнл ХХК нь уг зээлийг Стэнхөп Инвестментсээс худалдаж авсан. Банкны эзэмшлийг Голомт Файнэншил Групп ХХК руу шилжүүлсний дагуу 2014 оны 07 сарын 07-нд уг хоёрдогч өглөгийг мөн Банкны шинэ толгой компани болох Голомт Файнэншил Групп ХХК руу шилжүүлсэн.

Уг хоёрдогч өглөгийн хугацаа нь 2015 оны 06 сарын 08-нд дууссан ба Банк болон Голомт Файнэншил Групп ХХК нар гэрээний өөрчлөлтөд гарын үсэг зурснаар уг зээлийн дуусах хугацааг 2020 оны 12 сарын 08 болгож сунгасан. 2016 оны 09 сарын 30-ны өдөр Голомт Файнэншил Групп ХХК болон Банк хооронд байгуулагдсан гэрээний нэмэлт өөрчлөлтийн дагуу хоёрдогч өглөгийн дуусгавар хугацааг сунгаж, хүүний хувийг өөрчилсөн. Хоёрдогч өглөгийн хүү 5.1%-с 8.0% болж, дуусгавар хугацааг 2020 оны 12 сарын 08-ны өдрөөс 2024 оны 12 сарын 08 өдөр хүртэл сунгасан.

2018 оны 12 сард Банк Голомт Файнэншил Групп ХХК-с авсан 12,000,000 мянган төгрөгийн хоёрдогч өглөгийг Банкны энгийн хувьцаанд хөрвүүлсэн. 2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-нээр эдгээр хоёрдогч өглөгүүдэд хувьд гэрээний дагуу заавал биелүүлэх шаардлагатай санхүүгийн болон бусад хүлээсэн үүрэг байхгүй.

Голомт Банк ХХК

Санхүүгийн тайлангуудын тодруулгууд – 2018 оны 12 дугаар сарын 31

31 Хувьцаат капитал

Хувьцааны тоо ширхэгээс бусад дүн нь Мянган төгрөгөөр	Нийт гаргасан хувьцаа	Энгийн хувьцаа	Нэмэгдэж төлөгдсөн капитал	Давуу эрхтэй хувьцаа	Нийт
2017 оны 01 сарын 01-нээр	26,367,593	26,367,593	46,583,557	25,778,900	98,730,050
2017 оны 12 сарын 31-нээр	26,367,593	26,367,593	46,583,557	25,778,900	98,730,050
Шинээр гаргасан хувьцаа	5,173,444	5,173,444	69,826,556	50,000,000	125,000,000
Хоёрдогч өглөгийн хөрвүүлэлт	780,820	780,820	11,219,180	-	12,000,000
2018 оны 12 сарын 31-нээр	32,321,857	32,321,857	127,629,293	75,778,900	235,730,050

Банкны гаргасан хувьцаат капиталын нэрлэсэн үнээр бүртгэгдсэн дүн нь 32,321,857 мянган төгрөг (2017: 26,367,593 мянган төгрөг) байсан.

Нэмэгдэж төлөгдсөн капитал нь шинээр гаргасан хувьцааг борлуулахад нэрлэсэн үнээс илүү төлөгдсөн төлбөр юм.

2018 онд нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 5,173,444 ширхэг энгийн хувьцаа шинээр гаргасан.

Энгийн хувьцаа

2018 оны 12 сарын 31-ний байдлаар Банкны нь нийт 32,321,857 ширхэг (2017: 26,367,593 ширхэг) нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй (2017: 1,000 төгрөг) энгийн хувьцааг гаргасан байсан. Голомт Файнэншил Групп ХХК-с авсан 12,000,000 мянган төгрөгийн хоёрдогч өглөг энгийн хувьцаанд хөрвөсөн ба нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнийн дүнгээс илүү төлөгдсөн төлбөрийг хувьцааны нэмж төлөгдсөн капиталгаар хүлээн зөвшөөрсөн.

2018 онд гаргасан хувьцааг дор хүснэгтээр үзүүлэв:

Хувьцаа эзэмшигч	Хувьцааны тоо	Нэрлэсэн үнэ	Нэгж хувьцааны захилгын үнэ	Огноо
Голомт Файнэншил Групп ХХК	2,245,367	1,000	13,361	6/22/2018
Бодь Интернэшнл ХХК	2,928,077	1,000	15,368	12/17/2018
Голомт Файнэншил Групп ХХК	780,820	1,000	15,368	12/17/2018

2018 оны 12 сарын 17-нд нэг бүр нь 1,000 төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй 780,820 ширхэг хувьцааг нэгж бүрийг нь 15,368.45 төгрөгийн захиалгын үнээр хоёрдогч өглөгийг энгийн хувьцаанд хөрвүүлж Голомт Файнэншил Групп ХХК-д олгосон. Энгийн хувьцаа гаргахтай холбоотойгоор хувьцааны нэмж төлөгдсөн капитал дансанд 81,045,736 мянган төгрөг (29,997,072 мянган төгрөг, 42,754,633 мянган төгрөг болон 11,219,180 мянган төгрөгөөс бүрдэнэ) орсон. Шинээр гаргасан энгийн хувьцаа нь Банкны одоо байгаа энгийн хувьцаатай ижил түвшинд эрэмбэлэгдэнэ.

2018 оны 12 сарын 31 болон 2017 оны 12 сарын 31-нээрх хувьцаа эзэмшигчдийн хувийг дор харуулав:

Хувьцаа эзэмшигч	2017	2016
	Хувиар	Хувиар
Голомт Файнэншил Групп ХХК	77.69%	83.76%
Бодь Интернэшнл ХХК	9.06%	-
Свисс Мо Инвестмент Ай Жи	8.14%	9.98%
Голомт Инвестмент ХХК	4.02%	4.93%
Ажилчдын хувьцаа	1.08%	1.33%
Нийт	100%	100%

Голомт Банк ХХК

Давуу эрхтэй хувьцаа

2013 оны 12 сарын 19-ний өдрийн давуу эрхийн хувьцаа гаргах хувьцаа эзэмшигчдийн шийдвэрийн дагуу 2013 оны 12 сарын 22-ны өдөр Банк болон Ноён Зоригт (Ноён Баясгалангийн бизнес хамтрагч) нарын хооронд давуу эрхтэй хувьцаа худалдах, худалдан авах гэрээ байгуулагдсан.

Давуу эрхтэй хувьцаа нь хугацаагүй болон ногдол ашиг хуримтлагддаггүй бөгөөд гэрээнд давуу эрхийн хувьцааг ТУЗ-н зөвшөөрөл дээр үндэслэн энгийн хувьцаанд хөрвүүлэх эрхтэй гэж заасан.

Хувьцаа эзэмшигчдийн хурлын 2018 оны 06 сарын 22-ний зөвшөөрлийн дагуу Банкны толгой компани болох Голомт Файнэншил Групп ХХК-нд Банкны давуу эрхтэй хувьцааг 2018 оны 06 сарын 29-нд гаргасан.

Банк нь 2018 оны 06 сарын 22-ны өдөр хугацаагүй болон ногдол ашиг хуримтлагддаггүй 50,000,000 мянган төгрөгийн нэрлэсэн үнэтэй давуу эрхтэй хувьцааг Голомт Файнэншил Групп ХХК-д гаргасан.

32 Хүүгийн орлого ба зардал

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Үр ашигт хүүгийн аргаар тооцсон хүүгийн орлого		
Хорогдуулсан өртгөөр тооцсон харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	389,853,131	293,489,976
Хорогдуулсан өртгөөр тооцсон өрийн үнэт цаас	5,223,007	-
Богино хугацаат хөрөнгө оруулалтын үнэт цаас	-	41,123,291
Дуусгавар хугацаа хүртэл эзэмших хөрөнгө оруулалт	-	12,619,867
Бодит үнэ цэнээр илэрхийлэгдэх өрийн үнэт цаас	-	46,040,736
Хорогдуулсан өртгөөр тооцсон бусад банкуудад байршуулсан хөрөнгө	10,664,550	3,155,790
Мөнгө ба түүнтэй адилтгах хөрөнгө	11,832,603	12,417,998
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	45,938,702	-
Хорогдуулсан өртгөөр тооцсон урвуу репо хэлцэл	341,298	372,197
Нийт үр ашигт хүүгийн аргаар тооцсон хүүгийн орлого	463,853,291	409,219,855
Бусад ижил төстэй орлого		
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	10,422,164	-
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх өрийн үнэт цаас	19,685,473	-
Нийт бусад ижил төстэй орлого	30,107,637	-
Нийт хүүгийн орлого	493,960,928	409,219,855
Хүүгийн болон ижил төстэй зардал		
Харилцагчдын харилцах, хадгаламж	271,060,624	230,561,263
Зээлийн бусад эх үүсвэр	28,154,692	36,996,420
Бусад Банкуудын байршуулсан хөрөнгө	9,437,394	8,568,659
Хоёрдогч өглөг	8,618,672	7,626,284
Репу хэлцэл	5,983,774	3,476,881
Нийт хүүгийн болон ижил төстэй зардал	323,255,156	287,229,507
Цэвэр хүүгийн орлого	170,705,772	121,990,348

Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгааны хүүгийн өсөлт нь 2018 онд харилцагчдад олгосон зээлийн өсөлттэй холбоотой. Түүнчлэн, мөнгө болон Төв Банкнд байршуулсан хөрөнгийн хүүгийн орлого 10,563,116 мянган төгрөг (2017: 11,403,260 мянган төгрөг) нь Монголбанкны журмын дагуу бүх банкуудад олгосон Монголбанкнд байршуулсан заавал байлгах нөөцийг 2018 онд хангаж байсантай холбоотой урамшуулал юм.

Харилцагчдад олгосон үнэ цэнэ нь буурсан зээлээс хүлээн зөвшөөрсөн орлого 13,500,000 мянган төгрөг (2017: 8,700,000 мянган төгрөг) байсан. Удирдлагын зүгээс эдгээр зээлүүд нь бүрэн төлөгдөх ба үнэ цэнэ нь буурсан зээлүүд нь өндөр үнийн дүнтэй барьцаа хөрөнгөтэй гэж үзсэн. Мөн СТОУС-ын дагуу буцааж төлөгдөхгүй гэж үзсэн зээлийн хүүний орлогыг 2018 болон 2017 оны орлого зардалд хүлээн зөвшөөрөөгүй.

Голомт Банк ХХК

Санхүүгийн тайлангуудын тодруулгууд – 2018 оны 12 дугаар сарын 31

33 Хураамж, шимтгэлийн орлого ба зардал

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Хураамж, шимтгэлийн орлого		
Карттай холбоотой шимтгэл хураамж	25,517,747	19,476,085
Гуйвуулгын ба бусад үйлчилгээний хураамж	11,311,608	8,572,030
Баталгаа болон бусад бичиг цаасны шимтгэл, хураамж	5,735,161	3,336,650
Дансны үйлчилгээний шимтгэл хураамж	3,979,242	3,888,233
Брокерийн болон бусад үйлчилгээний хураамж	845,507	377,126
Нийт хураамж, шимтгэлийн орлого	47,389,265	35,650,124
Хураамж, шимтгэлийн зардал		
Картын гүйлгээний зардал	9,289,774	7,338,954
Банкны үйлчилгээний зардал	2,352,103	1,891,041
Онлайн гүйлгээний зардал	559,770	382,746
Брокерийн болон бусад үйлчилгээний зардал	121,709	196,044
Нийт хураамж, шимтгэлийн зардал	12,323,356	9,808,785
Хураамж, шимтгэлийн цэвэр орлого	35,065,909	25,841,339

34 Бусад үйл ажиллагааны орлого

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Данснаас хасагдсан зээлийн эргэн төлөлт	15,650,555	1,266,457
Үндсэн хөрөнгө борлуулсны олз/(гарз)	(2,501,390)	12,751
Бусад	1,817,421	(288,752)
Нийт бусад үйл ажиллагааны орлого	14,966,586	990,456

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Ажилчдын зардал	44,649,282	30,642,006
Удирдлагын зардал	20,940,597	16,039,618
Мэргэжлийн үйлчилгээний зардал	12,725,963	11,397,691
Үндсэн хөрөнгийн элэгдэл	9,757,418	8,762,817
Түрээсийн зардал	6,441,230	5,893,526
Зар сурталчилгаа, маркетингийн үйлчилгээ	3,405,405	3,023,768
Програм болон биет бус хөрөнгийн хорогдол	2,647,120	1,619,599
Орлогын албан татвараас бусад татварын зардал	1,988,797	1,419,818
Эзэл цуглуулалтын зардал	1,774,199	1,794,054
Томилолтын зардал	1,281,742	835,269
Тээврийн зардал	1,183,079	914,492
Ашиглалтын зардал	1,013,836	660,965
Хүлээн авалтын зардал	803,560	539,310
Сайн дурын болон заавал даатгах даатгалын зардал	579,993	425,830
Данснаас хассан үндсэн хөрөнгө	-	45,225
Хандив	23,351	1,000
Бусад	877,396	1,568,456
Нийт удирдлага ба үйл ажиллагааны зардал	110,092,968	85,583,444

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Ажилчдын зардал:		
Цалин хөлс, урамшуулал	39,104,231	26,716,973
Эрүүл мэнд, нийгмийн даатгалын шимтгэл	4,173,690	2,815,622
Ажилчдын сургалт	795,651	650,223
Ажилчдын тэтгэмж	539,207	459,188
Тэтгэврийн сан	36,503	-
Нийт ажилчдын зардал	44,649,282	30,642,006

36 Орлогын албан татвар

(а) Орлогын албан татварын зардлын бүрэлдэхүүн

Тайлант жилийн орлого, зарлагад бүртгэсэн орлогын албан татварын зардлыг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Тайлант жилийн орлогын албан татвар	5,131,443	6,035,112
Хойшлогдсон орлогын татвар	16,922,117	(12,965,193)
Тайлант жилийн орлогын албан татварын зардал	22,053,560	(6,930,081)

36 Орлогын албан татвар (үргэлжлэл)

(б) Татварын зардал болон ашиг эсвэл алдагдал хоорондын холбогдох татварын хэмжээгээр тооцсон тохируулга

Банк нь татварын өмнөх ашгийг татвар ногдохгүй орлого болон татвараас хасагдахгүй зардлаар тохируулга хийх замаар орлогын албан татварын зардлыг тодорхойлдог. Банк нь Монгол Улсын татварын хууль тогтоомжийн дагуу 3 тэрбум төгрөг (2017: 3 тэрбум төгрөг) хүртэлх татвар ногдох орлогоос 10 хувийн, 3 тэрбум (2017: 3 тэрбум төгрөг)-аас давсан дүнгээс 25 хувь (2017: 25 хувь)-ийн орлогын албан татвар төлдөг.

Мянган төгрөгөөр	2018 оны 12 сарын 31	2017 оны 12 сарын 31
Татварын өмнөх ашиг	75,599,800	(12,082,935)
Хуулиар заасан хувиар тооцсон татварын зардал (2018: 25%; 2017: 25%)	18,899,950	(3,020,733)
Татварын зорилгоор татвар ногдохгүй орлого, татвараас хасагдахгүй зардлын татварын нөлөө:		
- Бага хувиар татвар ногдуулах орлогын нөлөө	(450,000)	(450,000)
- Татвараас чөлөөлөгдөх орлого	(3,373,744)	(11,329,720)
- Өөр хувиар татвар ногдох орлого	(410,568)	(912,990)
- Хасагдахгүй зардал	1,396,340	742,311
- Ирээдүйд шилжүүлэгдэх татварын тайлангийн алдагдал	5,324,836	7,301,012
- Бусад	666,746	740,039
Тайлант жилийн орлогын албан татварын зардал	22,053,560	(6,930,081)

2018 онд Монгол Улсын хууль тогтоомжийн дагуу татвараас чөлөөлөгдөх Засгийн газрын үнэт цаасны орлого буурсан нь Засгийн Газрын үнэт цаасны гүйлгээ 2017 онтой харьцуулахад багассантай холбоотой. Түүнчлэн, 2018 онд гарсан татвар ногдох орлогоос хасагдахгүй зардал нь хүлээн авалтын болон сургалттай холбоотой.

(в) Түр зөрүүгийн нөлөөгөөр тодорхойлсон хойшлогдсон татвар

СТОУС болон Монгол Улсын татварын зохицуулалт хоорондын ялгаатай байдал нь хойшлогдсон татварын хөрөнгө, өр төлбөрийн данс хооронд түр зөрүү үүсгэдэг.

Голомт Банк ХХК

2018 оны 25 хувиар татвар ногдуулдаг түр зөрүүний хөдөлгөөнөөс үүдэлтэй нөлөөллийн дэлгэрэнгүйг дор үзүүлэв:

Мянган төгрөгөөр	2017 оны 12 сарын 31	СТОУС 9 рүү шилжилтийн өмч дэх нөлөө	2018 оны 01 сарын 01	Ашиг, алдагдалд тусгасан	Бусад дэлгэрэнгүй орлогод тусгасан	2018 оны 12 сарын 31
Хасагдах/(татвар ногдох) түр зөрүүгийн татварын нөлөө болон хойшлогдсон татварын алдагдал						
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа – 90 хоногоос дээш хугацаа хэтрэлтэй зээлийн хүүгийн орлого	(10,514,987)	-	(10,514,987)	664,956	-	(9,850,031)
Бодит үнэ цэнэ нь ашиг, алдагдлаар хүлээн зөвшөөрөгдөх үнэт цаасны бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт	(99,338)	(13,920,863)	(14,020,201)	11,605,644	-	(2,414,557)
Бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх өмчийн үнэт цаасны бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт	-	477,121	477,121	-	2,555,544	3,032,665
Хорогдуулсан өртөг болон бодит үнэ цэнэ нь бусад дэлгэрэнгүй орлогоор хүлээн зөвшөөрөгдөх үнэт цаасны зээлийн алдагдлын хасагдуулга	-	557,989	557,989	(69,184)	-	488,805
Борлуулахад бэлэн хөрөнгө оруулалтын үнэт цаасны бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт	(13,443,742)	13,443,742	-	-	-	-
Үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт	(8,818,365)	-	(8,818,365)	(20,326,640)	-	(29,145,005)
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа	6,302,458	18,052,989	24,355,447	(11,572,606)	-	12,782,841
Урьдчилсан орлого – зээл олголтын шимтгэл	1,532,880	-	1,532,880	1,204,369	-	2,737,249
Барилга байгууламжийн үнэ цэнийн бууралт	5,039,406	-	5,039,406	5,995,135	-	11,034,541
Өмчлөх бусад хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралт, хөрөнгө оруулалтын зориулалттай хөрөнгийн дахин үнэлээний өөрчлөлт болон борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгийн үнэ цэнийн бууралт	-	-	-	1,912,404	-	1,912,404
Ирээдүйд шилжүүлэгдэх татварын тайлангийн алдагдал	5,400,541	-	5,400,541	(5,400,541)	-	-
Ирээдүйд шилжүүлэгдэх татварын алдагдлын хэрэглээ	5,324,836	-	5,324,836	(5,324,836)	-	-
Бусад	(274,760)	-	(274,760)	4,389,182	-	4,114,422
Нийт хойшлогдсон татварын хөрөнгө/(өглөг)	(9,551,071)	18,610,978	9,059,907	(16,922,117)	2,555,544	(5,306,666)

2017 оны 25 хувиар татвар ногдуулдаг түр зөрүүний хөдөлгөөнөөс үүдэлтэй нөлөө:

Мянган төгрөгөөр	2017 оны 01 сарын 01	Ашиг, алдагдал	Эзэмшигчдийн өмчид шууд тусгасан	2017 оны 12 сарын 31
Хасагдах/(татвар ногдох) түр зөрүүгийн татварын нөлөө				
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа – 90 хоногоос дээш хугацаа хэтрэлтэй зээлийн хүүгийн орлого	(13,323,282)	2,808,295	-	(10,514,987)
Бодит үнэ цэнээр илэрхийлэгдэх санхүүгийн хөрөнгө (Хувьцааны бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт)	302,601	(401,939)	-	(99,338)
Борлуулахад бэлэн санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт	(1,606,796)	-	(11,836,946)	(13,443,742)
Үүсмэл санхүүгийн хэрэглүүрийн бодит үнэ цэнийн өөрчлөлт	(20,290,007)	11,471,642	-	(8,818,365)
Урьдчилсан орлого – зээл олголтын шимтгэл	1,291,950	240,930	-	1,532,880
Харилцагчдад олгосон зээл ба урьдчилгаа – МБ болон СТОУС-н эрсдэлийн сангийн зөрүү	(1,221,508)	7,523,966	-	6,302,458
Барилга байгууламжийн үнэ цэнийн бууралт	-	5,039,406	-	5,039,406
Ирээдүйд шилжүүлэгдэх татварын тайлангийн алдагдал	24,511,500	(13,786,123)	-	10,725,377
Бусад	(343,776)	69,016	-	(274,760)
Нийт хойшлогдсон татварын хөрөнгө/(өглөг)	(10,679,318)	12,965,193	(11,836,946)	(9,551,071)

www.golomtbank.com

