

**ГОЛОМТ БАНК**  
*Сайн сайхныг санхүүжүүлнэ*



**Амьдрах таатай орчин бүрдүүлэх**  
Зээлийн бүтээгдэхүүн

[www.luxlife.mn](http://www.luxlife.mn)

# Худалдаа үйлчилгээний талбайн зээл

Та хамгийн таатай нөхцөлтэй худалдаа, үйлчилгээний талбайн зээл аваарай.

Хэмжээ

Үнийн дүнгийн **100% хүртэл**

Хугацаа

10 жил хүртэл

Хүү /жилийн/

Жилийн 16.8%-20.4% /сарын хүү 1.4%-1.7%/

Урьдчилгаа

30% ба түүнээс дээш

0-29% /Өөрийн нэр дээрх

орон сууц нэмэлтээр барьцаална/

## Давуу тал

- ✓ Хямд хүү, урт хугацаатай зээл
- ✓ Урьдчилгаа төлбөрийн таатай нөхцөл



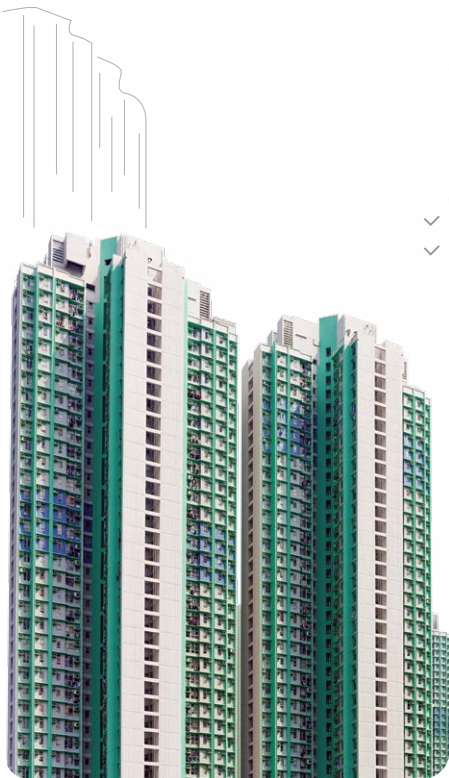
# Орон сууцны ЗЭЭЛ

Та эргэн төлөлтийн уян хатан нөхцөлтэй зээлээр орон сууцаа худалдан аваарай.

Хэмжээ	Үнийн дүнгийн <b>100% хүртэл</b>
Хугацаа	20 жил хүртэл
Хүү	Жилийн 15% -18.6% /сарын 1.25%-1.55%/
Урьдчилгаа	20% ба түүнээс дээш 0-19% /Өөрийн нэр дээрх орон сууц нэмэлтээр барьцаална/

## Давуу тал

- ✓ Хамтран ажилладаг гэрээт төслийн хөнгөлөлт эдлэх боломжтой
- ✓ Зах зээлийн дата мэдээлэлд суурилан бодит үнэ бүхий орон сууц худалдан авах боломжтой



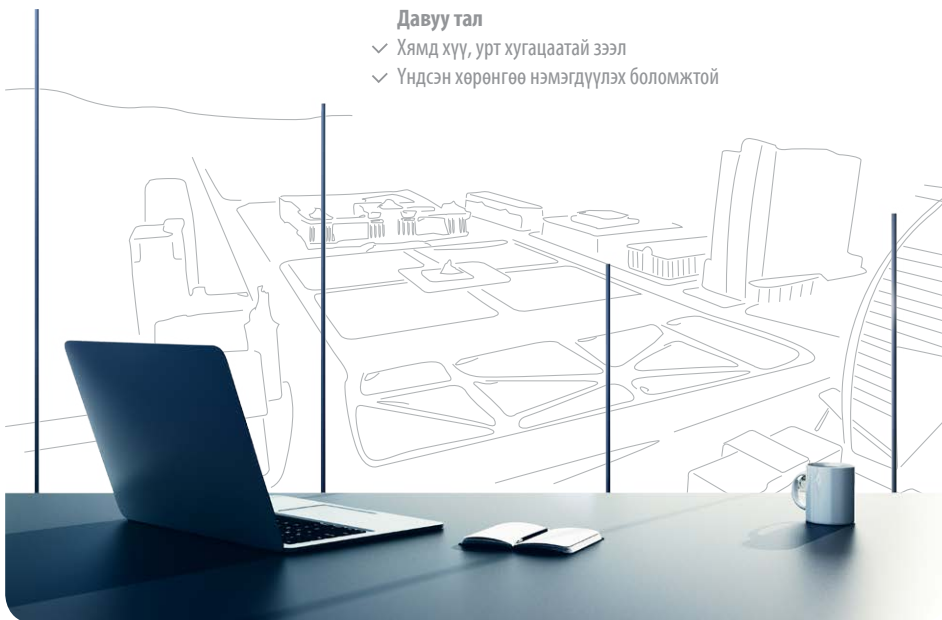
# Оффисын ЗЭЭЛ

Амжилтад хөтлөх тохилог оффисоо оффисын  
зээлээр худалдан аварай.

Хэмжээ	Үнийн дүнгийн <b>100% хүртэл</b>
Хугацаа	10 жил хүртэл
Хүү	Жилийн 16.8%-20.4% /сарын хүү 1.4%-1.7%/
Урьдчилгаа	30% ба түүнээс дээш 0-29% /Өөрийн нэр дээрх орон сууц нэмэлтээр барьцаална/

## Давуу тал

- ✓ Хямд хүү, урт хугацаатай зээл
- ✓ Үндсэн хөрөнгөө нэмэгдүүлэх боломжтой



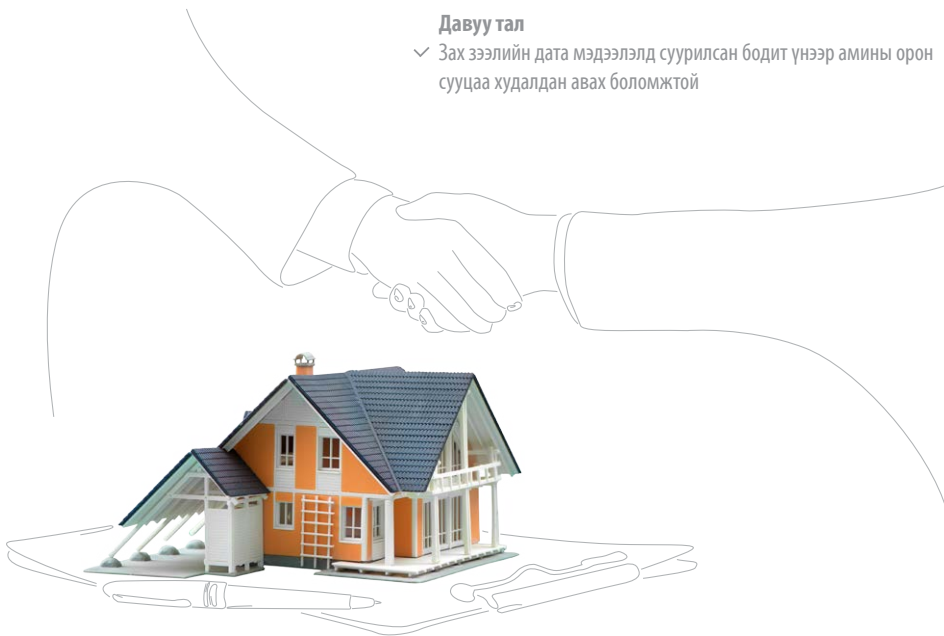
# Амины орон сууцны зээл

Хямд хүү, эргэн төлөлтийн уян хатан нөхцөлтэй зээлээр  
амины орон сууцаа худалдан аваарай.

Хэмжээ	500 сая төгрөг хүртэл
Хугацаа	20 жил хүртэл
Хүү	Жилийн хүү 15% - 18.6% /сарын 1.25%-1.55%/
Урьдчилгаа	40% ба түүнээс дээш

## Давуу тал

- ✓ Зах зээлийн дата мэдээлэлд суурилсан бодит үнээр амины орон сууцаа худалдан авах боломжтой



# Амины орон сууц барьж дуусгах зээл

Таатай нөхцөлтэй зээлээр мөрөөдлийн  
байшингаа бодит болгоорой.

Хэмжээ	Үнийн дүнгийн 70% - 100% хүртэл
Хугацаа	15 жил хүртэл
Хүү	Жилийн хүү 15% - 18.6% /сарын 1.25%-1.55%/
Урьдчилгаа	30% ба түүнээс дээш <i>/барилгын гүйцэтгэл 30%-с дээш байх/</i>

## Давуу тал

- ✓ Хүссэн төлөвлөлт, шийдлээ бодит болгох

